

ПРОТОКОЛ № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург ул.Празжская д.22 проведенного в форме очно-заочного голосования.

город Санкт-Петербург

08 февраля 2017года

Место проведения собрания Санкт-Петербург ул.Празжская д.22

Дата проведения собрания 11декабря 2016г.-30 января 2017г.

Собрание проведено в очно-заочной форме.

Сведения об инициаторе собрания: Мананникова Ирина Анатольевна
квартира 21 рег.№ 78-01-196/2001-187.2 от 26.09.2001, рег.№
78-01-253/2001-274.2 от 30.11.2001

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет 11342.6 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 11342.6 голосов.

Интересы города Санкт-Петербурга, как собственника помещений многоквартирного дома представляет Грушевская Галина Алексеевна по доверенности № 01-12-48/16-0-0 от 27.01.2016г. администрации Фрунзенского района города Санкт-Петербурга.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 6019,1 голосов, что составляет 53,066% от общего количества голосов собственников жилых и нежилых помещений многоквартирного дома. Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений

1. Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания.
- 2.Выбор Совета многоквартирного дома.
- 3.Выбор председателя Совета многоквартирного дома.
- 4.Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
- 5.Принятие решения о поручении Совету многоквартирного дома заключить

соглашение о взаимодействии Управляющей организации ООО "Жилкомсервис №2 Фрунзенского района" (адрес: Санкт Петербург ул О.Дундича д.34) и Советом многоквартирного дома при организации управления многоквартирным домом по форме разработанной Жилищным комитетом .

6.Принятие решения о месте хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений многоквартирного дома.

1. Избрание председателя, секретаря, членов счетной комиссии собрания.

Предложены следующие кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря, членов счётной комиссии настоящего собрания:

председатель собрания - Мананникова И. А. кв.21

секретарь - Митяева Г. И. кв.63

члены счётной комиссии списочный состав: Мананникова И. А. кв.21, Митяева Г. И. кв.63, Соколова Г. В. кв.140 , Вендина Л.С. кв 84 , Волгина Е. В. кв. 215, Мельник Е. А. кв.185 ,

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Председатель собрания

Секретарь собрания

За- 53,066%

За - 53,066%

Против- 0 %

Против- 0%

Воздержался- 0%

Воздержался- 0%

Члены счётной комиссии

За - 53,066%

Против-0%

Воздержался- 0 %

РЕШИЛИ:

Председателем собрания избрана - Мананникова И.А. кв.21, секретарём собрания избрана Митяева Г. И. кв.63 , членами счётной комиссии избраны - Мананникова И. А. кв.21, Митяева Г. И. кв.63, Соколова Г. В. кв.140, Вендина Л. С. кв.84 , Волгина Е. В. кв.215, Мельник Е. А. кв.185.

2.Выбор Совета многоквартирного дома.

Предложено избрать в состав Совета многоквартирного дома из числа собственников помещений в данном доме следующие кандидатуры:

Мананникова Ирина Анатольевна (кв.21)

Митяева Галина Ивановна (кв.63)

Соколова Галина Валентиновна (кв.140)

Вендина Людмила Сергеевна (кв.84)

Волгина Екатерина Васильевна (кв.215)

Мельник Елена Альфредовна (кв.185)

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

Мананникова Ирина Анатольевна (кв.21)

За - 53,066%

Против- 0%

Воздержался- 0%

Митяева Галина Ивановна (кв.63)

За - 53,066%

Против- 0%

Воздержался- 0%

Соколова Галина Валентиновна (кв.140)

За - 53,066%

Против- 0%

Воздержался- 0%

Вендина Людмила Сергеевна (кв.84)

За - 53,066%

Против- 0%

Воздержался- 0%

Волгина Екатерина Васильевн (КВ.215)

За - 53,066%

Против- 0%

Воздержался- 0%

Мельник Елена Альфредовна (кв.185)

За - 53,066%

Против- 0%

Воздержался- 0%

РЕШИЛИ: В связи с тем, что Соколова Галина Валентиновна не представила документы подтверждающие право собственности, в силу ст.161.1 ЖК РФ она не может быть включена в состав Совета многоквартирного дома т.к. она не является собственником помещений в многоквартирном доме.

Избрать в состав Совета многоквартирного дома

Мананникову Ирину Анатольевну(кв.21)

Митяеву Галину Ивановну(кв.63)

Вендину Людмилу Сергеевну(кв.84)

Волгину Екатерину Васильевну(кв.215)

Мельник Елену Альфредовну(кв.185)

3.Выбор председателя Совета многоквартирного дома.

Предложено избрать председателем совета многоквартирного дома

Мананникову Ирину Анатольевну (кв.21)

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 52,769 %

Против- 0%

Воздержался- 0,297%

РЕШИЛИ: Избрать Мананникову Ирину Анатольевну(кв.21) председателем совета многоквартирного дома

4.Принятие решения о наделении совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 53,066%

Против- 0%

Воздержался- 0%

Решение не принято, в связи с отсутствием кворума для принятия данного решения (ст. 46 Жилищного кодекса РФ)

5. Принятие решения о поручении Совету многоквартирного дома заключить соглашение о взаимодействии Управляющей организации ООО "Жилкомсервис №2 Фрунзенского района" (адрес: Санкт Петербург ул О.Дундича д.34) и Советом многоквартирного дома при организации управления многоквартирным домом по форме разработанной Жилищным комитетом .

Предложено принять решение о поручении Совету многоквартирного дома заключить соглашение о взаимодействии Управляющей организации ООО "Жилкомсервис №2 Фрунзенского района" (адрес: Санкт Петербург ул О.Дундича д.34) и Советом многоквартирного дома при организации управления многоквартирным домом по форме разработанной Жилищным комитетом .

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За - 53,066%

Против- 0%

Воздержался- 0%

РЕШИЛИ: Поручить Совету многоквартирного дома заключить соглашение о взаимодействии Управляющей организации ООО "Жилкомсервис №2 Фрунзенского района" (адрес: Санкт Петербург ул О.Дундича д.34) и Советом многоквартирного дома при организации управления многоквартирным домом по форме разработанной Жилищным комитетом .

6. Принятие решения о месте хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений многоквартирного дома.

Предложено хранить протоколы общих собраний собственников помещений и решения собственников помещений по адресу: Санкт-Петербург ул.Пражская д.22 кв.63

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За -44,166%

Против- 0%

Воздержался- 8,9%

РЕШИЛИ: Определить место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург ул.Празжская д.22 кв.63

Председатель собрания Мананникова Ирина Анатольевна

 08 февраля 2017г.

Секретарь собрания Митяева Галина Ивановна

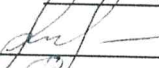
 08 февраля 2017г.

Члены счетной комиссии :

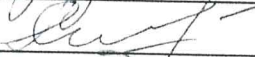
Мананникова Ирина Анатольевна

 08 февраля 2017г.


Митяева Галина Ивановна

 08 февраля 2017г.

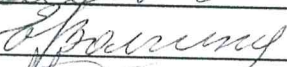
Соколова Галина Валентиновна

 08 февраля 2017г.

Вендина Людмила Сергеевна

 08 февраля 2017г.

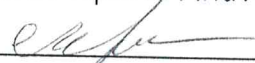
Волгина Екатерина Васильевна

 08 февраля 2017г.

Мельник Елена Альфредовна

 08 февраля 2017г.

Инициатор собрания Мананникова Ирина Анатольевна

 08 февраля 2017г.