

Инвестор	_____	Форма по ОКВД	Код	
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005	
Заказчик (генподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)			
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)			
Стройка	за ноябрь 2020г.			
	(наименование, адрес)			
Объект	бул-р Загребский д.19 корп.1	Вид деятельности по ОКДП		
	(наименование)			
	Договор подряда (контракт)	номер		
		дата		
		Вид операции		

АКТ	Номер документа	Дата составления
		30.11.2020

Отчётный период	
с	по
01.11.2020	30.11.2020

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 17344 руб.

Сметная стоимость: 17344.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 17.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 4214.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	рабочих-строителей, чел-ч.	
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 кв.117,142 Замена отопительных приборов											
1	ТЕРр 65-19-1	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг Индексы: к з/п рабочих: 22.210, к стоимости машин: 16.424, к з/п машинистов: 22.210, (Н.Р. 63*0,85 = 54% = 262.58 руб. С.П. 40*0,8 = 32% = 155.60 руб.)	100 шт.	0.02	<u>1118.41</u> 1059.30	<u>59.11</u> 35.39	489.96	470.54	<u>19.42</u> 15.72	110.00 2.24	2.20 0.05
2	ТЕР 18-03-001-0 2	Установка радиаторов стальных к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 22.210, к стоимости машин: 13.716, к з/п машинистов: 22.210, к материалам: 6.321, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 244.08 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 139.47 руб.)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0.01316 [0.00658*2]	<u>2769,05</u> 826.83	<u>262.31</u> 25.28	428.76	241.67	<u>47.35</u> 7.39	75.44 1.60	0.99 0.02
		радиатор стальной 10-500-800 658вт	шт.	2	(1486.79)		(2974)				
3	ТЕРр 65-15-6	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 22.210, к стоимости машин: 12.939, к материалам: 2.511, (Н.Р. 63*0,85 = 54% = 490.83 руб. С.П. 40*0,8 = 32% = 290.86 руб.)	100 м трубопровода	0.02	<u>2292,27</u> 2046.24	<u>60.76</u> 0	933.96	908.94	<u>15.72</u> 0	174.00 0	3.48 0
		труба мп д.20 мм	м	2	(142.16)		(284)				
		переход мп 20x3/4" вр	шт.	4	(162.08)		(648)				
		переход мп 20x1/2" вр	шт.	4	(125.55)		(502)				
		ниппель лат. д.15 мм	шт.	2	(28.17)		(56)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				1853	1621	82 23		7 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				1853	1621	82 23		7 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			1621				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			82				
		в том числе зарплата машинистов:		1			23				
		Индекс к стоимости материалов:		1			149				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			4464				

		Итого с индексацией:	руб.				6317	1621	82		7
		Накладные расходы %:	%				997				0
		Итого с накладными:	руб.				7314				
		Сметная прибыль %:	%				586				
		Итого:	руб.				7900				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			1580				
		Всего по разделу:	руб.				9480				
Раздел 2	кв.70	Ремонт трубопроводов системы теплоснабжения									
1	ТЕРр 65-15-5	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 15 мм Индексы: к з/п рабочим: 22.210, к стоимости машин: 12.936, к материалам: 2.703, (Н.Р. 63*0,85 = 54% = 1135.39 руб. С.П. 40*0,8 = 32% = 672.83 руб.)	100 м трубопр овода	0.05	<u>2083.40</u> 1893.36	<u>60.57</u> 0	2159.26	2102.58	<u>39.18</u> 0	161.00	8.05
		труба мп д.16 мм	м	5	(86.73)		(434)				
		пресс переход 20x1/2" вр	шт.	4	(117.41)		(470)				
2	ТЕР 16-07-005-0 1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочим: 22.210, к стоимости машин: 9.509, к материалам: 10.336, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 89.22 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 50.98 руб.)	100 м трубопр овода	0.05	<u>90.64</u> 81.98	<u>4.35</u> 0	95.34	91.04	<u>2.07</u> 0	5.76	0.29
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				2255	2194	41		8
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				2255	2194	41		8
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			2194				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			41				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			20				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			904				

		Итого с индексацией:	руб.				3159	2194	410		80
		Накладные расходы %:	%				1225				
		Итого с накладными:	руб.				4384				
		Сметная прибыль %:	%				724				
		Итого:	руб.				5108				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			1022				
		Всего по разделу:	руб.				6130				
Раздел 3 кв.5 Замена и ремонт запорной арматуры системы ГВС											
1	ТЕРр 65-5-1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 22.210, к стоимости машин: 13.499, к материалам: 3.618, (Н.Р. 103*0,85 = 88% = 351.14 руб. С.П. 60*0,8 = 48% = 191.53 руб.)	100 шт.	0.02	<u>973.76</u> 898.29	<u>4.49</u> 0	405.37	399.02	<u>1.21</u> 0	81.00 0	1.62 0
		кран шаровый д.15 мм	шт.	2	(130.98)		(262)				
		пресс переход 20x1/2" вр	шт.	2	(117.41)		(235)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				405	399	10		20
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				405	399	10		20
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			399				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			1				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			5				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			497				
		Итого с индексацией:	руб.				902	399	10		20
		Накладные расходы %:	%				351				
		Итого с накладными:	руб.				1253				
		Сметная прибыль %:	%				192				
		Итого:	руб.				1445				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			289				
		Всего по разделу:	руб.				1734				
		Итого по всем разделам:	руб.				17344				
		Всего по смете:	руб.				17344				
							Всего по акту: 17344.00				

Всего по акту: семнадцать тысяч триста сорок четыре рубля

Сдал: мастер СТС

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ М.В.Царьков

Принял: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Е.А.Бибиков