

Инвестор	_____ (организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код
Заказчик (генподрядчик)	ТСЖ "Ярослава Гашека 30/5", СПб, ул.Я.Гашека д.30/5 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Стройка	за июль 2020г. _____ (наименование, адрес)	по ОКПО	
Объект	ул.Я.Гашека д.30/5 _____ (наименование)	Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
	30.07.2020

АКТ

Отчётный период	
с	по
01.07.2020	30.07.2020

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 127452 руб.

Сметная стоимость: 127452.00 руб.
 Нормативная трудоемкость: 130.00 ч.-час.
 Зарплата основных рабочих: 29725.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 лест/кл.№ 3,8 Замена установочной арматуры											
1	ТЕРэ 4.01-15-010-01 прим.	Смена светильников с люминесцентными лампами (энергосберегающие) к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 2,030, (Н.Р. 72*0,85 = 61.20% = 16813.93 руб. С.П. 52*0,8 = 41.60% = 11429.08 руб.)	1 шт.	74	182.89 182.89	0 0	27473.74	27473.74	0 0	1.63 0	120.62 0
		светильник светодиод. ЛУЧ 83 ДА	шт.	24	(596.11)		(14307)				
		светильник светодиод. ЛУЧ 83 ФА	шт.	22	(595.85)		(13109)				

		светильник светодиод. ЛУЧ 83	шт.	6	(531.36)		(3188)				
		светильник светодиод. ЛУЧ 83 ДА	шт.	22	(596.02)		(13112)				
		колодка клеммная 6мм 2*12пар	шт.	13	(42.75)		(556)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				27474	27474	0	0	1210
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				27474	27474	0	0	1210
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			27474				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			0				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			0				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			44272				
		Итого с индексацией:	руб.				71746	27474	0	0	1210
		Накладные расходы %:	%				16814				
		Итого с накладными:	руб.				88560				
		Сметная прибыль %:	%				11429				
		Итого:	руб.				99989				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			19998				
		Всего по разделу:	руб.				119987				
Раздел 2 лест/кл.№ 2,3,8 Аварийно-восстановительные работы											
1	ТЕРм 08-02-390-0 1	Демонтаж. Короба пластмассовые шириной до 40 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 0,3 к стоим. мат-ов: 0 к затратам труда и к з/п машинистов: 0,3 к затратам труда и к з/п рабочих: 0,3 Индексы: к з/п рабочих: 22.048, к стоимости машин: 7.215, (Н.Р. 95*0,85 = 80.75% = 303.59 руб. С.П. 65*0,8 = 52.00% = 195.50 руб.)	100 м	0.3	<u>61.44</u> 56.84	<u>4.60</u> 0.01	385.92	375.96	<u>9.96</u> 0.00	4.89 0.00	1.47 0
2	ТЕРм 08-02-390-0 1	Короба пластмассовые шириной до 40 мм Индексы: к з/п рабочих: 22.048, к стоимости машин: 7.215, к з/п машинистов: 22.048, к материалам: 3.943, (Н.Р. 95*0,85 = 80.75% = 1012.73 руб. С.П. 65*0,8 = 52.00% = 652.16 руб.)	100 м	0.3	<u>260.80</u> 189.45	<u>15.46</u> 0.16	1352.67	1253.10	<u>33.46</u> 1.06	16.29 0.01	4.89 0.00
		кабель-канал 40*25	м	10	(39.02)		(390.20)				
		кабель-канал 25*16	м	4	(19.6)		(78.40)				
		кабель-канал 25*16	м	16	(18.66)		(298.56)				

3	ТЕРМ 08-02-399-0 1	Провод в коробах, сечением до 6 мм ² Индексы: к з/п рабочих: 22.048, к стоимости машин: 10.775, к з/п машинистов: 22.048, к материалам: 6.272, (Н.Р. 95*0,85 = 80.75% = 504.79 руб. С.П. 65*0,8 = 52.00% = 325.07 руб.)	100 м	0.87	<u>49.04</u> 32.43	<u>2.22</u> 0.16	721.39	622.06	<u>20.81</u> 3.07	2.82 0.01	2.45 0.01
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				2460	2251	64 4		9 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				2460	2251	64 4		9 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			2251				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			64				
		в том числе зарплата машинистов:		1			4				
		Индекс к стоимости материалов:		1			145				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			767				
		Итого с индексацией:	руб.				3227	2251	64 4		9 0
		Накладные расходы %:	%				1821				
		Итого с накладными:	руб.				5048				
		Сметная прибыль %:	%				1173				
		Итого:	руб.				6221				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			1244				
		Всего по разделу:	руб.				7465				
		Итого по всем разделам:	руб.				127452				
		Всего по смете:	руб.				127452				
							Всего по акту: 127452.00				

Всего по акту: сто двадцать семь тысяч четыреста пятьдесят два рубля

Сдал: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Е.А.Бибииков

Принял: Председатель ТСЖ «Ярослава Гашека 30/5» _____ Т.П.Елесина