

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код	
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005	
Заказчик (генподрядчик)	ТСЖ «Ярослава Гашека 30/5», СПб, ул.Я.Гашека д.30/5	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО		
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)			
Стройка	за <b>февраль 2020г.</b>			
	(наименование, адрес)			
Объект	ул.Я.Гашека д.30/5			
	(наименование)			
		Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер		
		дата		
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления
<b>АКТ</b>	<b>28.02.2020</b>

Отчётный период	
с	по
<b>01.02.2020</b>	<b>28.02.2020</b>

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**  
По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 46544 руб.

Сметная стоимость: 46544.00 руб.  
Нормативная трудоемкость: 70.00 ч.-час.  
Зарплата основных рабочих: 16019.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	рабочих-строителей, чел-ч.	
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1 лест/кл.№ 7 (1 этаж) Косметический ремонт лестничной клетки</b>											
1	ТЕРр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к материалам: 10.673, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 62.69 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 36.88 руб.)	100 м2 протрав ленной поверхн ости	0.12	<u>56.08</u> 35.97	<u>0</u> 0	117.95	92.19	<u>0</u> 0	3.77 0	0.45 0
2	ТЕРр 61-26-1	Перетирка штукатурки внутренних помещений к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 16.080, к з/п машинистов: 21.359, (Н.Р. 79*0,85 = 67% = 639.68 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 381.90 руб.)	100 м2 перетер той поверхн ости	0.15	<u>299.06</u> 296.42	<u>2.64</u> 1.58	956.06	949.69	<u>6.37</u> 5.06	28.07 0.10	4.21 0.02
		ротбанд	кг	1.8	(12.79)		(23)				
3	ТЕРр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 16.088, к з/п машинистов: 21.359, (Н.Р. 79*0,85 = 67% = 1066.26 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 636.57 руб.)	100 м2 отремон тирован ной поверхн ости	0.03	<u>2490,71</u> 2473.03	<u>17.68</u> 10.59	1593.17	1584.64	<u>8.53</u> 6.79	228.35 0.67	6.85 0.02
		ротбанд	кг	2.2	(12.79)		(28)				
4	ТЕР 15-02-036-0 1	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к стоим. мат-ов: 0 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 14.946, к з/п машинистов: 21.359, (Н.Р. 105*0,85*0.9 = 80% = 3203.75 руб. С.П. 55*0,8*0.85 = 37% = 1481.74 руб.)	100 м2 оштукат уриваем ой поверхн ости	0.11	<u>1731,35</u> 1676.75	<u>54.60</u> 27.74	4029.28	3939.51	<u>89.77</u> 65.18	149.44 1.80	16.44 0.20
		ротбанд	кг	6	(12.79)		(77)				

5	ТЕРр 61-1-9	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа ветонит) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 18.599, к з/п машинистов: 21.359, (Н.Р. 79*0,85 = 67% = 388.69 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 232.06 руб.)	100 м2 поверхности	0.03	<u>914.29</u> 881.17	<u>33.12</u> 24.21	583.11	564.63	<u>18.48</u> 15.51	73.80 1.90	2.21 0.06
		ветонит	кг	6	(24.49)		(146.94)				
6	ТЕРр 62-16-3	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 13.877, к материалам: 5.405, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 4018.06 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 2363.56 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.93	<u>597.16</u> 295.89	<u>8.03</u> 1.58	7455.17	5877.52	<u>103.63</u> 31.39	28.02 0.10	26.06 0.09
		Краска вододисперсионная	кг	12	(119.13)		(1429.56)				
		грунтовка	л	7	(20.9)		(146)				
		колер	шт.	1	(171.23)		(171)				
7	ТЕРр 62-17-3	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных вододисперсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 13.877, к з/п машинистов: 21.359, к материалам: 5.490, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 1842.32 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 1083.72 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.33	<u>691.99</u> 382.80	<u>8.03</u> 1.58	3280.53	2698.15	<u>36.77</u> 11.14	36.25 0.10	11.96 0.03
		Краска вододисперсионная	кг	3	(119.13)		(357.39)				
		грунтовка	л	3	(20.9)		(63)				

8	ТЕРр 62-2-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчисткой старой краски до 10% (окраска фриза) Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 13.877, к з/п машинистов: 21.359, к материалам: 4.350, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 214.51 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 126.18 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.09	247.11 162.52	8.03 1.58	352.41	312.41	10.03 3.04	15.39 0.10	1.39 0.01
		масляная краска	кг	2	(98.99)		(198)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	<b>руб.</b>				<b>18368</b>	<b>16019</b>	<b>274 138</b>		<b>70 0</b>
		Коэффициент на стесненность:		1							
		<b>Итого со стесненностью:</b>	<b>руб.</b>				<b>18368</b>	<b>16019</b>	<b>274 138</b>		<b>70 0</b>
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			16019				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			274				
		в том числе зарплата машинистов:		1			138				
		Индекс к стоимости материалов:		1			2075				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			2640				
		<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>				<b>21008</b>	<b>16019</b>	<b>274 138</b>		<b>70 0</b>
		Накладные расходы %:	%				11436				
		<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>				<b>32444</b>				
		Сметная прибыль %:	%				6343				
		<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>				<b>38787</b>				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			7757				
		<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>				<b>46544</b>				
		<b>Итого по всем разделам:</b>	<b>руб.</b>				<b>46544</b>				
		<b>Всего по смете:</b>	<b>руб.</b>				<b>46544</b>				
							Всего по акту: 46544.00				

**Всего по акту: сорок шесть тысяч пятьсот сорок четыре рубля**

Сдал: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» \_\_\_\_\_ Е.А.Бибиков

Принял: Председатель ТСЖ «Ярослава Гашека 30/5» \_\_\_\_\_ Т.П.Елесина