

Инвестор	_____ (организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код	
Заказчик (генподрядчик)	ТСЖ «Ярослава Гашека 30/5», СПб, ул.Я.Гашека д.30/5 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005	
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО		
Стройка	за февраль 2020г.			
Объект	ул.Я.Гашека д.30/5 (наименование, адрес)			
		Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер		
		дата		
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления
	28.02.2020

АКТ

Отчётный период	
с	по
01.02.2020	28.02.2020

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 21149 руб.

Сметная стоимость: 21149.00 руб.
 Нормативная трудоемкость: 31.00 ч.-час.
 Зарплата основных рабочих: 7263.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1	лест/кл.№ 4 (12 этаж)	Частичный косметический ремонт лестничной клетки									
1	ТЕРр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к материалам: 10.673, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 31.35 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 18.44 руб.)	100 м2 протравленной поверхности	0.06	<u>56.08</u> 35.97	<u>0</u> 0	58.98	46.10	<u>0</u> 0	3.77 0	0.23 0
2	ТЕРр 61-26-1	Перетирка штукатурки внутренних помещений к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 16.080, к з/п машинистов: 21.359, (Н.Р. 79*0,85 = 67% = 213.23 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 127.30 руб.)	100 м2 перетертой поверхности	0.05	<u>299.06</u> 296.42	<u>2.64</u> 1.58	318.68	316.56	<u>2.12</u> 1.69	28.07 0.10	1.40 0.01
		ротбанд	кг	5	(12.79)		(64)				
3	ТЕРр 61-1-9	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа везонит) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 18.599, к з/п машинистов: 21.359, (Н.Р. 79*0,85 = 67% = 1554.78 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 928.22 руб.)	100 м2 поверхности	0.12	<u>914.29</u> 881.17	<u>33.12</u> 24.21	2332.43	2258.51	<u>73.92</u> 62.05	73.80 1.90	8.86 0.23
		везонит	кг	3	(24.49)		(73.47)				
4	ТЕРр 62-16-3	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных вододисперсионной краской с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 13.877, к материалам: 5.405, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 2160.24 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 1270.73 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.5	<u>597.16</u> 295.89	<u>8.03</u> 1.58	4008.16	3159.96	<u>55.72</u> 16.87	28.02 0.10	14.01 0.05
		Краска вододисперсионная	кг	3	(119.13)		(357.39)				
		грунтовка	л	3	(20.9)		(63)				
		колер	шт.	1	(171.23)		(171)				

5	ТЕРр 62-17-3	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных вододисперсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 13.877, к з/п машинистов: 21.359, к материалам: 5.490, (Н.Р. $80 \cdot 0,85 = 68\% = 893.25$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 525.44$ руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	0.16	<u>691.99</u> <u>382.80</u>	<u>8.03</u> <u>1.58</u>	1590.57	1308.20	<u>17.83</u> <u>5.40</u>	36.25 0.10	5.80 0.02
		Краска вододисперсионная	кг	2	(119.13)		(238.26)				
		грунтовка	л	2	(20.9)		(42)				
6	ТЕРр 62-2-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчисткой старой краски до 10% (окраска фриза) Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 13.877, к з/п машинистов: 21.359, к материалам: 4.350, (Н.Р. $80 \cdot 0,85 = 68\% = 119.17$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 70.10$ руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	0.05	<u>247.11</u> <u>162.52</u>	<u>8.03</u> <u>1.58</u>	195.78	173.56	<u>5.57</u> <u>1.69</u>	15.39 0.10	0.77 0.01
		масляная краска	кг	2	(98.99)		(198)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				8505	7263	155 88		31 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				8505	7263	155 88		31 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			7263				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			155				
		в том числе зарплата машинистов:		1			88				
		Индекс к стоимости материалов:		1			1087				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			1207				
		Итого с индексацией:	руб.				9712	7263	155 88		31 0
		Накладные расходы %:	%				4972				
		Итого с накладными:	руб.				14684				
		Сметная прибыль %:	%				2940				
		Итого:	руб.				17624				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			3525				
		Всего по разделу:	руб.				21149				
		Итого по всем разделам:	руб.				21149				
		Всего по смете:	руб.				21149				

Всего по акту:

21149.00				
----------	--	--	--	--

Всего по акту: двадцать одна тысяча сто сорок девять рублей

Сдал: Главный инженер
ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Е.А.Бибиков

Принял: Председатель ТСЖ «Ярослава Гашека 30/5» _____ Т.П.Елесина