

Инвестор			Форма по ОКУД	Код	
	(организация, адрес, телефон, факс)		по ОКПО	0322005	
Заказчик (генподрядчик)	ТСЖ "Ярослава Гашека 30/5", СПб, ул.Я.Гашека д.30/5		по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)		по ОКПО		
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71		по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)		по ОКПО		
Стройка	за май 2020г.				
Объект	(наименование, адрес)		Вид деятельности по ОКДП		
	ул.Я.Гашека д.30/5		Договор подряда (контракт)		
				номер	
				дата	
				Вид операции	

АКТ	Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		30.05.2020	с	по
			01.05.2020	30.05.2020

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 36650 руб.

Сметная стоимость: 36650.00 руб.  
 Нормативная трудоемкость: 31.00 ч.-час.  
 Зарплата основных рабочих: 6938.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1 лест/кл.№ 1 (3 этаж) Ремонт полов</b>											
1	ТЕРр 57-3-1	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов Индексы: к з/п рабочих: 21.886, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 165.95 руб. С.П. 68*0,8 = 54.40% = 132.76 руб.)	100 м плинтуса	0.31	35,97 35.97	0 0	244.04	244.04	0 0	3.77 0	1.17 0
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0.0341	0		0				

2	ТЕРр 57-2-1	Разборка покрытий полов из линолеума и релина Индексы: к з/п рабочих: 21.886, к стоимости машин: 16.347, к з/п машинистов: 21.886, (Н.Р. $80*0,85 = 68.00\% = 411.91$ руб. С.П. $68*0,8 = 54.40\% = 329.53$ руб.)	100 м2 покрыт ия	0.25	<u>112.09</u> 108.66	<u>3.43</u> 2.05	608.55	594.53	<u>14.02</u> 11.22	11.39 0.13	2.85 0.03
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0.1175	0		0				
3	ТЕР 13-06-004-0 1	Обеспыливание поверхности к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 21.886, к стоимости машин: 7.966, (Н.Р. $90*0,85*0.9 = 68.85\% = 452.06$ руб. С.П. $70*0,8*0.85 = 47.60\% = 312.53$ руб.)	1 м2 обеспы ливаем ой поверхн ости	25	<u>1.56</u> 1.20	<u>0.36</u> 0	728.27	656.58	<u>71.69</u> 0	0.12 0	3.00 0
4	ТЕР 15-07-003-0 2	Грунтование водно-дисперсионной грунтовкой нортекс-грунт поверхностей пористых (камень, кирпич, бетон и т д) к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к стоим. мат-ов: 0 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 21.886, к стоимости машин: 9.164, к з/п машинистов: 21.886, (Н.Р. $105*0,85*0.9 = 80.33\% = 210.04$ руб. С.П. $55*0,8*0.85 = 37.40\% = 97.80$ руб.)	100 м2 обрабат ываемо й поверхн ости	0.25	<u>66,35</u> 47.61	<u>18.74</u> 0.18	303.43	260.50	<u>42.93</u> 0.99	4.24 0.01	1.06 0.00
		грунт плитонит	л	3	(109.5)		(328.50)				
5	ТЕРр 57-10-1	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 0,25 м2 к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 21.886, к стоимости машин: 11.175, к з/п машинистов: 21.886, к материалам: 9.986, (Н.Р. $80*0,85 = 68.00\% = 509.78$ руб. С.П. $68*0,8 = 54.40\% = 407.82$ руб.)	100 мест	0.08	<u>444.45</u> 424.41	<u>20.04</u> 3.76	761.01	743.09	<u>17.92</u> 6.58	40.73 0.32	3.26 0.03
		ротбанд	кг	10	(12.79)		(128)				
6	ТЕРр 57-10-2	Заделка выбоин в полах цементных площадью до 0,5 м2 к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 21.886, к стоимости машин: 11.179, к з/п машинистов: 21.886, (Н.Р. $80*0,85 = 68.00\% = 761.15$ руб. С.П. $68*0,8 = 54.40\% = 608.92$ руб.)	100 мест	0.07	<u>765.20</u> 722.63	<u>42.57</u> 8.00	1140.39	1107.08	<u>33.31</u> 12.26	69.35 0.68	4.85 0.05

		ротбанд	кг	15	(12.79)		(192)				
7	ТЕР 11-01-036-0 1	Устройство покрытий из линолеума на клее бустилат к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к стоим. мат-ов: 0 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 21.886, к стоимости машин: 13.631, к з/п машинистов: 21.886, (Н.Р. $123*0,85*0.9 = 94.09\% = 2586.10$ руб. С.П. $75*0,8*0.85 = 51.00\% = 1401.68$ руб.)	100 м2 покрыт ия	0.25	<u>563.10</u> 495.40	<u>67.70</u> 6.91	2941.29	2710.58	<u>230.71</u> 37.81	48.76 0.44	12.19 0.11
		линолеум	м2	25	(411.67)		(10291.75)				
		клей для напольных покрытий	кг	8	(245.29)		(1962.32)				
8	ТЕР 11-01-039-0 1	Устройство плинтусов деревянных к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к стоим. мат-ов: 0 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 21.886, к стоимости машин: 13.070, (Н.Р. $123*0,85*0.9 = 94.09\% = 585.22$ руб. С.П. $75*0,8*0.85 = 51.00\% = 317.19$ руб.)	100 м плинтус а	0.31	<u>100.65</u> 91.67	<u>8.99</u> 0	658.38	621.95	<u>36.43</u> 0	8.80 0	2.73 0
		плинтус дер. (3 м)	шт.	11	(87.67)		(964.37)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	руб.				7385	6938	447 69		31 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		<b>Итого со стесненностью:</b>	руб.				7385	6938	447 69		31 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			6938				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			447				
		в том числе зарплата машинистов:		1			69				
		Индекс к стоимости материалов:		1			0				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			13867				
		<b>Итого с индексацией:</b>	руб.				21252	6938	447 69		31 0
		Накладные расходы %:	%				5682				
		<b>Итого с накладными:</b>	руб.				26934				
		Сметная прибыль %:	%				3608				
		<b>Итого:</b>	руб.				30542				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			6108				
		<b>Всего по разделу:</b>	руб.				36650				

Сметный Калькулятор

		<b>Итого по всем разделам:</b>	<b>руб.</b>				<b>36650</b>				
		<b>Всего по смете:</b>	<b>руб.</b>				<b>36650</b>				
							Всего по акту: 36650.00				

**Всего по акту: тридцать шесть тысяч шестьсот пятьдесят рублей**

Сдал: Главный инженер  
ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» \_\_\_\_\_ Е.А.Бибиков

Принял: Председатель ТСЖ «Ярослава Гашека 30/5» \_\_\_\_\_ Т.П.Елесина