

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код		
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005		
Заказчик (генподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО			
	(организация, адрес, телефон, факс)				
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО			
	(организация, адрес, телефон, факс)				
Стройка	за сентябрь 2020г.				
	(наименование, адрес)				
Объект	ул.Софийская д.38 корп.2	Вид деятельности по ОКДП			
	(наименование)				
	Договор подряда (контракт)	номер			
		дата			
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления
АКТ	30.09.2020

Отчётный период	
с	по
01.09.2020	30.09.2020

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 31908 руб.

Сметная стоимость: 31908.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 36.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 8479.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	рабочих-строителей, чел-ч.	
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 подвал Ремонт трубопроводов системы теплоснабжения											
1	ТЕРр 65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм Индексы: к з/п рабочих: 22.048, к стоимости машин: 8.783, к з/п машинистов: 22.048, к материалам: 5.472, (Н.Р. $74*0,85 = 63\% = 49.13$ руб. С.П. $50*0,8 = 40\% = 31.20$ руб.)	100 м трубопровода	0.01	<u>415.00</u> 352.15	<u>7.29</u> 1.58	81.32	77.64	<u>0.64</u> 0.35	34.66 0.10	0.35 0.00
	(509-9899)	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.0022	0		0				
2	ТЕР 16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром 32 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 22.048, к стоимости машин: 9.146, к з/п машинистов: 22.048, к материалам: 6.121, (Н.Р. $128*0,85*0.9 = 98\% = 386.96$ руб. С.П. $83*0,8*0.85 = 56\% = 221.12$ руб.)	100 м трубопровода	0.01	<u>2439,23</u> 1697.65	<u>689.25</u> 93.23	440.54	374.30	<u>63.04</u> 20.56	140.07 5.90	1.40 0.06
		труба рр-г д.32 мм	м	1	(65.12)		(65.12)				
		кран шаровый д.15 мм	шт.	1	(171.32)		(171.32)				
		муфта чуг. д.25 мм	шт.	1	(23.96)		(23.96)				
		тройник переходной 32x20x32	шт.	1	(10.84)		(10.84)				
		муфта комб. 32x1" нр	шт.	2	(69.36)		(138.72)				
		муфта комб. 20x1/2" вр	шт.	1	(19.82)		(19.82)				
		ниппель лат. д.15 мм	шт.	1	(28.25)		(28.25)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				522	452	64 21		2 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				522	452	64 21		2 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			452				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			64				
		в том числе зарплата машинистов:		1			21				
		Индекс к стоимости материалов:		1			6				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			458				
		Итого с индексацией:	руб.				980	452	64 21		2 0

		Накладные расходы %:	%				436				
		Итого с накладными:	руб.				1416				
		Сметная прибыль %:	%				252				
		Итого:	руб.				1668				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			333.60				
		Всего по разделу:	руб.				2002				
Раздел 2 чердак Замена и ремонт запорной арматуры системы Ц/О											
1	ТЕРр 65-5-1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 22.048, к стоимости машин: 13.350, к материалам: 3.696, (Н.Р. 103*0,85 = 88% = 697.15 руб. С.П. 60*0,8 = 48% = 380.27 руб.)	100 шт.	0.04	<u>973.76</u> 898.29	<u>4.49</u> 0	805.11	792.22	<u>2.40</u> 0	81.00 0	3.24 0
		кран шаровый д.15 мм	шт.	4	(171.32)		(685.28)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				805	792	2 0		3 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				805	792	2 0		3 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			792				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			2				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			10				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			685				
		Итого с индексацией:	руб.				1490	792	2 0		3 0
		Накладные расходы %:	%				697				
		Итого с накладными:	руб.				2187				
		Сметная прибыль %:	%				380				
		Итого:	руб.				2567				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			513.40				
		Всего по разделу:	руб.				3080				
Раздел 3 подвал Ремонт трубопроводов систем канализации											
1	ТЕРр 65-2-3	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 150 мм Индексы: к з/п рабочих: 22.048, к стоимости машин: 16.318, к з/п машинистов: 22.048, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 2740.31 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 1739.88 руб.)	100 м трубопровода с фасонными частями	0.17	<u>1165,58</u> 1152.91	<u>12.67</u> 7.58	4356.44	4321.29	<u>35.15</u> 28.41	111.50 0.48	18.96 0.08
	(509-9899)	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.3706	0		0				

2	ТЕР 16-04-001-0 3	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 160 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 22.048, к стоимости машин: 10.740, к з/п машинистов: 22.048, к материалам: 7.638, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 2860.76 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 1634.72 руб.)	100 м трубопр овода	0.17	<u>1468.94</u> 777.43	<u>12.60</u> 1.39	3818.48	2913.93	<u>23.01</u> 5.21	68.44 0.09	11.64 0.02
		труба ПВХ д.160 мм L=2 м	шт.	8	(535.04)		(4280.32)				
		труба ПВХ д.160 мм L=1 м	шт.	1	(293.7)		(293.70)				
		переход пп 160x110	шт.	1	(119.06)		(119.06)				
		отвод пп 45x110 мм	шт.	1	(36.3)		(36.30)				
		ревизия ПВХ д.160 мм	шт.	1	(474.14)		(474.14)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				8175	7235	58 34		31 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				8175	7235	58 34		31 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			7235				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			58				
		в том числе зарплата машинистов:		1			34				
		Индекс к стоимости материалов:		1			882				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			5204				
		Итого с индексацией:	руб.				13379	7235	58 34		31 0
		Накладные расходы %:	%				5601				
		Итого с накладными:	руб.				18980				
		Сметная прибыль %:	%				3375				
		Итого:	руб.				22355				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			4471.00				
		Всего по разделу:	руб.				26826				
		Итого по всем разделам:	руб.				31908				
		Всего по смете:	руб.				31908				
							Всего по акту: 31908.00				

Всего по акту: тридцать одна тысяча девятьсот восемь рублей

Сдал: мастер СТС

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Д.М.Троицкий

Принял: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Е.А.Бибиков