

|                             |                                                                         |                          |         |  |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------|--|
| Инвестор                    | _____                                                                   | Форма по ОКПД            | Код     |  |
|                             | (организация, адрес, телефон, факс)                                     | по ОКПО                  | 0322005 |  |
| Заказчик<br>(генподрядчик)  | ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71 | по ОКПО                  |         |  |
|                             | (организация, адрес, телефон, факс)                                     | по ОКПО                  |         |  |
| Подрядчик<br>(субподрядчик) | ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71 | по ОКПО                  |         |  |
|                             | (организация, адрес, телефон, факс)                                     | по ОКПО                  |         |  |
| Стройка                     | за <b>февраль 2020г.</b>                                                |                          |         |  |
|                             | (наименование, адрес)                                                   |                          |         |  |
| Объект                      | ул.Софийская д.38 корп.2                                                |                          |         |  |
|                             | (наименование)                                                          |                          |         |  |
|                             |                                                                         | Вид деятельности по ОКДП |         |  |
|                             | Договор подряда (контракт)                                              | номер                    |         |  |
|                             |                                                                         | дата                     |         |  |
|                             |                                                                         | Вид операции             |         |  |

|                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| Номер документа | Дата составления  |
| <b>АКТ</b>      | <b>28.02.2020</b> |

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Отчётный период   |                   |
| с                 | по                |
| <b>01.02.2020</b> | <b>28.02.2020</b> |

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**  
По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 102305 руб.

Сметная стоимость: 102305.00 руб.  
Нормативная трудоемкость: 133.00 ч.-час.  
Зарплата основных рабочих: 26732.00 руб.

| № п.п. | Шифр норматива | Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций | Единица измер. | Кол-во | Стоимость единицы, руб. |                         | Общая стоимость, руб. |                           |              | Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч. |       |
|--------|----------------|----------------------------------------------------------------|----------------|--------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------------|--------------|------------------------------------------|-------|
|        |                |                                                                |                |        | ВСЕГО                   | экспл. машин            | ВСЕГО                 | основной заработной платы | экспл. машин | на единицу                               | всего |
| 1      | 2              | 3                                                              | 4              | 5      | 6                       | 7                       | 8                     | 9                         | 10           | 11                                       | 12    |
|        |                |                                                                |                |        | основной з/пл           | в. т.ч. з/пл машинистов |                       |                           |              |                                          |       |

| 1                                                              | 2                | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 4                                      | 5      | 6                        | 7                    | 8       | 9       | 10                    | 11            | 12            |
|----------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------|--------------------------|----------------------|---------|---------|-----------------------|---------------|---------------|
| <b>Раздел 1 подвал Ремонт трубопроводов систем канализации</b> |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                        |        |                          |                      |         |         |                       |               |               |
| 1                                                              | ТЕРр 65-2-2      | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 15.961, к з/п машинистов: 19.866, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 4218.79 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 2678.60 руб.)                                                                                                                                                                              | 100 м трубопровода с фасонными частями | 0.38   | <u>890.44</u><br>882.00  | <u>8.44</u><br>5.06  | 6709.48 | 6658.29 | <u>51.19</u><br>38.20 | 85.30<br>0.32 | 32.41<br>0.12 |
|                                                                | (509-9899)       | Строительный мусор и масса возвратных материалов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | т                                      | 0.5092 | 0                        |                      | 0       |         |                       |               |               |
| 2                                                              | ТЕР 16-04-001-03 | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 160 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 9.889, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 6.985, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 5003.66 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 2859.23 руб.) | 100 м трубопровода                     | 0.33   | <u>1468.94</u><br>777.43 | <u>12.60</u><br>1.39 | 6702.70 | 5096.66 | <u>41.12</u><br>9.11  | 68.44<br>0.09 | 22.59<br>0.03 |
|                                                                |                  | труба ПВХ д.160 мм L= 1м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | шт.                                    | 3      | (640.29)                 |                      | (1921)  |         |                       |               |               |
|                                                                |                  | труба ПВХ д.160 мм L= 2м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | шт.                                    | 15     | (542.63)                 |                      | (8139)  |         |                       |               |               |
|                                                                |                  | манжета переходная НПВХ/чугун д.160 мм                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | шт.                                    | 1      | (184.77)                 |                      | (185)   |         |                       |               |               |
|                                                                |                  | переход ПВХ на чугун 160x150                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | шт.                                    | 1      | (627.03)                 |                      | (627)   |         |                       |               |               |
|                                                                |                  | переход ПВХ 160x110                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | шт.                                    | 3      | (115.39)                 |                      | (346)   |         |                       |               |               |
|                                                                |                  | тройник ПВХ 160x110x45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | шт.                                    | 2      | (276.49)                 |                      | (553)   |         |                       |               |               |
|                                                                |                  | тройник ПВХ 160x160x45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | шт.                                    | 1      | (569.19)                 |                      | (569)   |         |                       |               |               |
|                                                                |                  | отвод ПВХ 160x45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | шт.                                    | 9      | (186.3)                  |                      | (1677)  |         |                       |               |               |
|                                                                |                  | ревизия ПВХ д.160 мм                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | шт.                                    | 4      | (467.47)                 |                      | (1870)  |         |                       |               |               |
|                                                                |                  | хомут для труб д.159 мм                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | шт.                                    | 4      | (46.59)                  |                      | (186)   |         |                       |               |               |
|                                                                |                  | шпилька резьбовая М10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | шт.                                    | 5      | (75.43)                  |                      | (377)   |         |                       |               |               |
|                                                                |                  | анкер забивной М10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | шт.                                    | 7      | (10.33)                  |                      | (72)    |         |                       |               |               |

|   |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           |      |                          |                     |              |              |                     |               |                 |
|---|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|------|--------------------------|---------------------|--------------|--------------|---------------------|---------------|-----------------|
| 3 | ТЕР<br>16-04-001-0<br>2 | Прокладка трубопроводов<br>канализации из полиэтиленовых труб<br>высокой плотности диаметром 110<br>мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п<br>машинистов: 1,25 к затратам труда<br>машинистов: 1,25 к затратам труда и<br>к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п<br>рабочих: 19.866, к стоимости машин:<br>9.860, к з/п машинистов: 19.866, к<br>материалам: 6.942, (Н.Р. $128*0,85*0.9 =$<br>$98\% = 836.73$ руб. С.П. $83*0,8*0.85 =$<br>$56\% = 478.13$ руб.) | 100 м<br>трубопр<br>овода | 0.05 | <u>1285.69</u><br>858.58 | <u>8.81</u><br>0.99 | 1002.36      | 852.83       | <u>4.34</u><br>0.98 | 70.84<br>0.06 | 3.54<br>0.00    |
|   |                         | труба пп д.110 мм L= 2м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | шт.                       | 2    | (283.58)                 |                     | (567)        |              |                     |               |                 |
|   |                         | труба пп д.110 мм L= 1м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | шт.                       | 1    | (169.74)                 |                     | (170)        |              |                     |               |                 |
|   |                         | отвод пп 110x45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | шт.                       | 6    | (33.02)                  |                     | (198)        |              |                     |               |                 |
|   |                         | ревизия пп д.110 мм                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | шт.                       | 4    | (68.36)                  |                     | (273)        |              |                     |               |                 |
|   |                         | хомут для труб д.110 мм                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | шт.                       | 3    | (25.68)                  |                     | (77)         |              |                     |               |                 |
| 4 | ТЕР<br>16-07-006-0<br>2 | Заделка сальников при проходе труб<br>через фундаменты или стены<br>подвала диаметром до 200 мм к<br>стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п<br>машинистов: 1,25 к стоим. мат-ов: 0 к<br>затратам труда машинистов: 1,25 к<br>затратам труда и к з/п рабочих: 1,15<br>Индексы: к з/п рабочих: 19.866, (Н.Р.<br>$128*0,85*0.9 = 98\% = 1172.01$ руб. С.П.<br>$83*0,8*0.85 = 56\% = 669.72$ руб.)                                                                    | 1<br>сальник              | 2    | <u>30.10</u><br>30.10    | <u>0</u><br>0       | 1195.93      | 1195.93      | <u>0</u><br>0       | 2.71<br>0     | 5.42<br>0       |
|   |                         | пакля смоляная                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | кг                        | 5    | (5.5)                    |                     | (28)         |              |                     |               |                 |
|   |                         | цементно-песчаная смесь М300 25кг                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | шт.                       | 1    | (115.7)                  |                     | (116)        |              |                     |               |                 |
|   |                         | лак битумный БТ-577 (1л)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | шт.                       | 1    | (70.67)                  |                     | (71)         |              |                     |               |                 |
|   |                         | <b>Итого прямых затрат в базовом<br/>уровне цен:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | руб.                      |      |                          |                     | <b>15610</b> | <b>13804</b> | <b>97<br/>48</b>    |               | <b>64<br/>0</b> |
|   |                         | Коэффициент на стесненность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           | 1    |                          |                     |              |              |                     |               |                 |
|   |                         | <b>Итого со стесненностью:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | руб.                      |      |                          |                     | <b>15610</b> | <b>13804</b> | <b>97<br/>48</b>    |               | <b>64<br/>0</b> |
|   |                         | Индекс к оплате труда рабочих:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           | 1    |                          |                     | 13804        |              |                     |               |                 |
|   |                         | Индекс к стоимости эксплуатации<br>машин:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                           | 1    |                          |                     | 97           |              |                     |               |                 |
|   |                         | в том числе зарплата машинистов:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           | 1    |                          |                     | 48           |              |                     |               |                 |
|   |                         | Индекс к стоимости материалов:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                           | 1    |                          |                     | 1710         |              |                     |               |                 |
|   |                         | Материалы в текущем уровне цен:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                           | 1    |                          |                     | 18022        |              |                     |               |                 |
|   |                         | <b>Итого с индексацией:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | руб.                      |      |                          |                     | <b>33632</b> | <b>13804</b> | <b>97<br/>48</b>    |               | <b>64<br/>0</b> |
|   |                         | Накладные расходы %:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | %                         |      |                          |                     | 11231        |              |                     |               |                 |

|                 |                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                |        |                           |                        |         |              |                         |               |              |
|-----------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------|---------------------------|------------------------|---------|--------------|-------------------------|---------------|--------------|
|                 |                        | <b>Итого с накладными:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>руб.</b>                                    |        |                           |                        |         | <b>44863</b> |                         |               |              |
|                 |                        | Сметная прибыль %:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | %                                              |        |                           |                        |         | 6686         |                         |               |              |
|                 |                        | <b>Итого:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>руб.</b>                                    |        |                           |                        |         | <b>51549</b> |                         |               |              |
|                 |                        | Налог на добавленную стоимость %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | %                                              | 20     |                           |                        |         | 10309.80     |                         |               |              |
|                 |                        | <b>Всего по разделу:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>руб.</b>                                    |        |                           |                        |         | <b>61859</b> |                         |               |              |
| <b>Раздел 2</b> | <b>наружные сети</b>   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Ремонт трубопроводов систем канализации</b> |        |                           |                        |         |              |                         |               |              |
| 1               | ТЕРэ<br>4.01-01-010-02 | Разработка грунта вручную<br>Индексы: к з/п рабочих: 2,013, (Н.Р. 79*0,85 = 67% = 4811.00 руб. С.П. 60*0,8 = 48% = 3446.68 руб.)                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1 м3<br>грунта                                 | 17     | <u>209.83</u><br>209.83   | <u>0</u><br>0          | 7180.59 | 7180.59      | <u>0</u><br>0           | 2.29<br>0     | 38.93<br>0   |
| 2               | ТЕРр 66-2-2            | Разборка трубопроводов канализации из чугунных труб диаметром 100 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.866, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 1246.42 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 791.38 руб.)                                                                                                                                                                                                                                            | 100 м                                          | 0.08   | <u>1244.87</u><br>1244.87 | <u>0</u><br>0          | 1978.45 | 1978.45      | <u>0</u><br>0           | 130.49<br>0   | 10.44<br>0   |
|                 | (509-9900)             | Строительный мусор                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | т                                              | 0.1208 | 0                         |                        | 0       |              |                         |               |              |
| 3               | ТЕР<br>23-01-001-01    | Устройство основания под трубопроводы песчаного к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к стоим. мат-ов: 0 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 10.174, к з/п машинистов: 19.866, (Н.Р. 130*0,85*0.9 = 99% = 160.00 руб. С.П. 89*0,8*0.85 = 61% = 98.59 руб.)                                                      | 10 м3<br>основания                             | 0.0665 | <u>146.49</u><br>117.19   | <u>29.30</u><br>5.15   | 174.64  | 154.82       | <u>19.82</u><br>6.80    | 11.73<br>0.44 | 0.78<br>0.03 |
|                 |                        | песок строительный 50кг                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | шт.                                            | 20     | (80.83)                   |                        | (1617)  |              |                         |               |              |
| 4               | ТЕР<br>23-01-020-01    | Укладка канализационных безнапорных раструбных труб из поливинилхлорида (пвх) диаметром до 250 мм к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 8.601, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 17.826, (Н.Р. 130*0,85*0.9 = 99% = 658.52 руб. С.П. 89*0,8*0.85 = 61% = 405.75 руб.) | 100 м<br>трубопроводов                         | 0.08   | <u>863.61</u><br>349.93   | <u>503.10</u><br>68.60 | 917.40  | 556.14       | <u>346.17</u><br>109.03 | 31.19<br>5.06 | 2.50<br>0.41 |
|                 |                        | труба ПВХ д.200 мм L=1 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | шт.                                            | 1      | (687.44)                  |                        | (687)   |              |                         |               |              |
|                 |                        | труба ПВХ д.200 мм L=2 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | шт.                                            | 3      | (1112.72)                 |                        | (3338)  |              |                         |               |              |
|                 |                        | переход ПВХ 200x160                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | шт.                                            | 1      | (264.1)                   |                        | (264)   |              |                         |               |              |

|   |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                         |      |                         |               |                          |         |               |             |            |
|---|-------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------|-------------------------|---------------|--------------------------|---------|---------------|-------------|------------|
| 5 | ТЕР<br>01-02-061-0<br>1 | Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, (Н.Р. $80 \cdot 0,85 \cdot 0,9 = 61\% = 1696.46$ руб. С.П. $45 \cdot 0,8 \cdot 0,85 = 31\% = 862.14$ руб.) | 100 м3<br>грунта        | 0.15 | <u>933.28</u><br>933.28 | <u>0</u><br>0 | 2781.08                  | 2781.08 | <u>0</u><br>0 | 101.78<br>0 | 15.27<br>0 |
| 6 | ТЕРр<br>68-20-1         | Разборка тротуаров и дорожек из плит с их отноской и укладкой в штабель Индексы: к з/п рабочих: 19.866, (Н.Р. $88 \cdot 0,85 = 75\% = 207.52$ руб. С.П. $48 \cdot 0,8 = 38\% = 105.14$ руб.)                                                                                                                                          | 100 м2<br>основан<br>ия | 0.08 | <u>174.10</u><br>174.10 | <u>0</u><br>0 | 276.69                   | 276.69  | <u>0</u><br>0 | 18.68<br>0  | 1.49<br>0  |
|   |                         | <b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                      | руб.                    |      |                         |               | 13309                    | 12928   | 366<br>116    |             | 69<br>0    |
|   |                         | Коэффициент на стесненность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                         | 1    |                         |               |                          |         |               |             |            |
|   |                         | <b>Итого со стесненностью:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | руб.                    |      |                         |               | 13309                    | 12928   | 366<br>116    |             | 69<br>0    |
|   |                         | Индекс к оплате труда рабочих:                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         | 1    |                         |               | 12928                    |         |               |             |            |
|   |                         | Индекс к стоимости эксплуатации машин:                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                         | 1    |                         |               | 366                      |         |               |             |            |
|   |                         | в том числе зарплата машинистов:                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                         | 1    |                         |               | 116                      |         |               |             |            |
|   |                         | Индекс к стоимости материалов:                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                         | 1    |                         |               | 15                       |         |               |             |            |
|   |                         | Материалы в текущем уровне цен:                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                         | 1    |                         |               | 5906                     |         |               |             |            |
|   |                         | <b>Итого с индексацией:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | руб.                    |      |                         |               | 19215                    | 12928   | 366<br>116    |             | 69<br>0    |
|   |                         | Накладные расходы %:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | %                       |      |                         |               | 8780                     |         |               |             |            |
|   |                         | <b>Итого с накладными:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | руб.                    |      |                         |               | 27995                    |         |               |             |            |
|   |                         | Сметная прибыль %:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | %                       |      |                         |               | 5710                     |         |               |             |            |
|   |                         | <b>Итого:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | руб.                    |      |                         |               | 33705                    |         |               |             |            |
|   |                         | Налог на добавленную стоимость %                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | %                       | 20   |                         |               | 6741.00                  |         |               |             |            |
|   |                         | <b>Всего по разделу:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | руб.                    |      |                         |               | 40446                    |         |               |             |            |
|   |                         | <b>Итого по всем разделам:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | руб.                    |      |                         |               | 102305                   |         |               |             |            |
|   |                         | <b>Всего по смете:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | руб.                    |      |                         |               | 102305                   |         |               |             |            |
|   |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                         |      |                         |               | Всего по акту: 102305.00 |         |               |             |            |

**Всего по акту: сто две тысячи триста пять рублей**

Сдал: начальник АВС

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» \_\_\_\_\_ Т.Б. Табунова

Принял: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» \_\_\_\_\_ Е.А. Бибиков