

Инвестор		Форма по ОКПО	Код
	(организация, адрес, телефон, факс)		0322005
Заказчик (генподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО	
	(организация, адрес, телефон, факс)		
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО	
	(организация, адрес, телефон, факс)		
Стройка	за декабрь 2018г.		
Объект	ул.Пражская д.22		
	(наименование, адрес)		
	(наименование)		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления
АКТ	30.12.2018

Отчётный период	
с	по
01.12.2018	03.12.2018

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 61752 руб.

Сметная стоимость: 61752.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 101.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 20880.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1		лест/кл.№ 2 (8,9 этажи) Частичный косметический ремонт лестничной клетки									
1	ТЕРр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к материалам: 11.354, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 46.57 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 27.40 руб.)	100 м2 протравленной поверхности	0.1	<u>56.08</u> 35.97	<u>0</u> 0	91.32	68.49	<u>0</u> 0	3.77 0	0.38 0
2	ТЕРр 61-26-1	Перетирка штукатурки внутренних помещений к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 15.261, к з/п машинистов: 19.042, (Н.Р. 79*0,85 = 67% = 3041.54 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 1815.84 руб.)	100 м2 перетертой поверхности	0.8	<u>299.06</u> 296.42	<u>2.64</u> 1.58	4547.77	4515.54	<u>32.23</u> 24.07	28.07 0.10	22.46 0.08
		ветонит	кг	25	(26.5)		(662.50)				
		ротбанд	кг	19	(12.5)		(237.50)				
3	ТЕРр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 15.270, к з/п машинистов: 19.042, (Н.Р. 79*0,85 = 67% = 1584.32 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 945.86 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0.05	<u>2490.71</u> 2473.03	<u>17.68</u> 10.59	2368.07	2354.57	<u>13.50</u> 10.08	228.35 0.67	11.42 0.03
		ротбанд	кг	20	(12.5)		(250.00)				
4	ТЕРр 61-4-7	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 15.269, к з/п машинистов: 19.042, (Н.Р. 79*0,85 = 67% = 814.67 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 486.37 руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0.02	<u>3200.36</u> 3181.36	<u>19.00</u> 11.38	1217.39	1211.59	<u>5.80</u> 4.33	290.27 0.72	5.81 0.01
		ротбанд	кг	8	(12.5)		(100.00)				

5	ТЕРр 61-1-9	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа ветоит) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 16.977, к з/п машинистов: 19.042, (Н.Р. 79*0,85 = 67% = 3003.25 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 1792.98 руб.)	100 м2 поверхности	0.26	<u>914.29</u> 881.17	<u>33.12</u> 24.21	4508.79	4362.60	<u>146.19</u> 119.86	73.80 1.90	19.19 0.49
		ветонит	кг	25	(26.5)		(662.50)				
6	ТЕРр 62-17-3	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 12.869, к з/п машинистов: 19.042, к материалам: 5.061, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 1990.87 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 1171.10 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.4	<u>691.99</u> 382.80	<u>8.03</u> 1.58	3566.72	2915.71	<u>41.34</u> 12.04	36.25 0.10	14.50 0.04
		Краска водоэмульсионная	кг	15	(76)		(1140.00)				
7	ТЕРр 62-16-5	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных масляной краской с расчисткой старой краски более 35% к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 12.869, к з/п машинистов: 19.042, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 3723.59 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 2190.35 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.8	<u>365.91</u> 357.88	<u>8.03</u> 1.58	5534.47	5451.80	<u>82.67</u> 24.07	33.89 0.10	27.11 0.08
		Краска водоэмульсионная	кг	50	(76)		(3800.00)				
		грунт Церезит	л	10	(68)		(680.00)				
		колер	шт.	2	(165)		(330.00)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				21835	20880	322 194		101 1
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				21835	20880	322 194		101 1
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			20880				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			322				
		в том числе зарплата машинистов:		1			194				

Сметный Калькулятор

	Индекс к стоимости материалов:		1			632				
	Материалы в текущем уровне цен:		1			7862				
	Итого с индексацией:	руб.				29697	20880	322	101	1
	Накладные расходы %:	%				14205				
	Итого с накладными:	руб.				43902				
	Сметная прибыль %:	%				8430				
	Итого:	руб.				52332				
	Налог на добавленную стоимость %	%	18			9420				
	Всего по разделу:	руб.				61752				
	Итого по всем разделам:	руб.				61752				
	Всего по смете:	руб.				61752				
						Всего по акту: 61752.00				

Всего по акту: шестьдесят одна тысяча семьсот пятьдесят два рубля

Сдал: Начальник ОСС
 ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Н.Г.Коптяева

Принял: Главный инженер
 ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ М.В.Корнюхин