

Инвестор	Форма по ОКУД по ОКПО	Код 0322005
Заказчик (генподрядчик)	(организация, адрес, телефон, факс) Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №2 Фрунзенского района», 192289, г. Санкт-Петербург, ул.Олеко Дундича, д. 34	
Подрядчик (субподрядчик)	(организация, адрес, телефон, факс) Общество с ограниченной ответственностью "Редстрой", 192174, Санкт-Петербург, Шелунова ул., д.34, Лит Л, оф.1	
Стройка	(организация, адрес, телефон, факс) Выполнение работ по ремонту балконов в многоквартирном доме по адресу: Пискаревская ул., д.22, кв.46.52	
Объект	(наименование, адрес) _____	
	(наименование) _____	
	Вид деятельности по ОКДП	
	Договор подряда (контракт)	номер 27
		дата 01 11 2018
		Вид операции

Номер документа	Дата составления
27.2	27.11.18

АКТ

Отчётный период с	по
01.11.18	27.11.18

## О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) двадцать пять тысяч двести семьдесят три руб. 00 коп.

Сметная стоимость: 25273.00 руб.  
 Нормативная трудоемкость: 31.00 ч.-час.  
 Зарплата основных рабочих: 6788.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда			
					ВСЕГО основной з/п/л	ЭКСПЛ. машин в т.ч. з/п/л машинистов	ВСЕГО основной заработной платы	ЭКСПЛ. машин в т.ч. з/п/л машинистов	на единицу	рабочих-строителей, чел.-ч. всего		
1	2	Р	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1 облицовочные работы и гидроизоляция</b>												
3	11-01-011-01	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм к стоим. экспл. машин в т.ч. з/п машинистов: 1.25 к з/п рабочих: 1.15 Индекссы: к з/п 14.280, к з/п машинистов: 18.791, к материалам: 8.758, (Н.Р. 123*0.85*0.9 = 94.09% = 395.74 руб. С.П. 75*0.8*0.85 = 51.00% = 214.49 руб.)	100 м2 стяжки	0.048	1339.96 441.19	46.65 25.09	788.14	397.94	31.98 22.63	39.51 1.27	1.90 0.06	
	402-0005	Раствор готовый кладочный цементный марки 150 (ГССЦ 6.2018 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м3	-0.09792	(3605.46)			(-353.05)				

	402-0269	Раствор кладочный Ветонит "Vіrus 156", цвет серый (ТССЦ 6.2018 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	Т	0.1395	(24505.88)	(3419.45)	2869.49	13.52 10.26	290.27 0.72	13.93 0.04
11	ТЕРр 61-4-7	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм (нижняя пов.козырька) Индекс: к з/п рабочих: 18.791, к стоимости машин: 14.822, к з/п машинистов: 18.791, к материалам: 9.011, (Н.Р. 79*0,85 = 67.15% = 1933.75 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 1151.90 руб.)	100 м2 отремонт тированной поверхности	0.048	4196.73 3181.36	3313.97	2869.49	13.52 10.26	290.27 0.72	13.93 0.04
	(509-9900)	Строительный мусор	Т	0.1622	0	0				
	402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6 (ТССЦ 6.2018 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м3	-0.1109	(3882.18)	(-430.46)				
	402-91 10-10 2П	Смесь сухая штукатурка на цементно-известковой основе (ТССЦ 6.2018 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	Т	0.1580	(11345.11)	(1792.60)				
13	ТЕРр 53-21-28 прим	Ремонт и восстановление герметизации стыков шириной панельного шва 30 мм наружных стеновых панелей с земли и лесов отверждающими мастиками или герметиками без установки упругой прокладки (стык между стеной и плитой балкона) Индекс: к з/п рабочих: 18.791, к стоимости машин: 11.171, (Н.Р. 86*0,85 = 73.10% = 460.19 руб. С.П. 70*0,8 = 56.00% = 352.54 руб.)	100 м восстановлено и герметизации стыков	0.064	532.07 523.47	635.69	629.54	6.15 0	45.01 0	2.88 0
	prise	Мастика Тэктор-203	кг	2.7072	(109.32)	(295.95)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.			4737.80	3896.97	51.65 32.89		18.71 0.10
		Индекс к стоимости материалов:		1		789.18				
		Материалы в текущем уровне цен:		1		4724.49				
		Итого с индексацией:	руб.			9462.29	3896.97	51.65 32.89		18.71 0.10
		Накладные расходы %:	%			2789.68				
		Итого с накладными:	руб.			12251.97				
		Сметная прибыль %:	%			1718.93				
		Итого:	руб.			13970.90				
		Всего по разделу:	руб.			13971				
<b>Раздел 2 восстановление плиты</b>										

2	ТЕРр 61-20-3 прим	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с люлек (восстановление торца) к прямым затратам: 3 Индексы: к з/л рабочих: 18,732, к материалам: 8,956, (Н.Р. 79*0,85 = 67,15% = 322,19 руб, С.П. 50*0,8 = 40,00% = 191,92 руб.)	100 м2 отрехан тирован ной поверхн ости	0,002	18498,75 12807,27	0	581,76	479,81	0	1127,40	2,26
	(509-9900)	Строительный мусор			0		0				
	402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6 (ТССЦ 6.2018 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м3	-0,0264	(3882,18)		(-102,49)				
	402-9110-10 2П	Смесь сухая штукатурка на цементно-известковой основе (ТССЦ 6.2018 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0,03762	(11345,11)		(426,80)				
3	ТЕРр 61-20-3 прим	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с люлек (восстановление верх и ниж граней балкона) Индексы: к з/л рабочих: 18,791, к материалам: 9,009, (Н.Р. 79*0,85 = 67,15% = 258,57 руб, С.П. 50*0,8 = 40,00% = 154,02 руб.)	100 м2 отрехан тирован ной поверхн ости	0,0048	6166,25 4269,09	0	467,10	385,06	0	375,80	1,80
	(509-9900)	Строительный мусор			0		0				
	402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6 (ТССЦ 6.2018 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м3	-0,02112	(3882,18)		(-81,99)				
	402-9110-10 2П	Смесь сухая штукатурка на цементно- известковой основе (ТССЦ 6.2018 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0,03009	(11345,11)		(341,44)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				1048,86	864,87	0		4,06
		Индекс к стоимости материалов:					183,99		0		0
		Материалы в текущем уровне цен:		1			583,76				
		Итого с индексацией:	руб.				1632,62	864,87	0		4,06
		Накладные расходы %:	%				580,76		0		0
		Итого с накладными:	руб.				2213,38				
		Сметная прибыль %:	%				345,94				
		Итого:	руб.				2559,32				
		Всего по разделу:	руб.				2559				
<b>Раздел 4 установка креплений</b>											
1	ТЕР 46-08-033-0 1	Навеска страховочного троса Индексы: к з/л рабочих: 18,791, (Н.Р. 110*0,85*0,9 = 84,15% = 216,95 руб, С.П. 70*0,8*0,85 = 47,60% = 122,72 руб.)	1 операци я	2	6,86 6,86	0	257,81	257,81	0	0,49	0,98

Сметный Калькулятор

2	ТЕР 46-08-033-0 2	Навеска рабочего троса к з/п рабочих машин: 18.791, к стоимости машин: 4.507, (Н.Р. $110 \cdot 0,85 \cdot 0,9 = 84,15\% = 478,17$ руб. С.П. $70 \cdot 0,8 \cdot 0,85 = 47,60\% = 270,48$ руб.)	Индексы:	1 операция	2	22.26 15.12	7.14 0	632.60	568.24	64.36 0	1.08 0	2.16 0
3	ТЕР 46-08-033-0 3	Перенавеска рабочего троса Индексы: к з/п рабочих: 18.791, к стоимости машин: 4.507, (Н.Р. $110 \cdot 0,85 \cdot 0,9 = 84,15\% = 1009,48$ руб. С.П. $70 \cdot 0,8 \cdot 0,85 = 571,02$ руб.)	Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	1 операция	4	23.10 15.96	7.14 0	1328.34	1199.62	128.72 0	1.14 0	4.56 0
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				2218.75	2025.67	193.08 0		7.70 0
		Итого с индексацией:	Итого с индексацией:	руб.				2218.75	2025.67	193.08 0		7.70 0
		Итого по разделу:	Итого по разделу:	руб.				1704.60				
		Итого по всем разделам:	Итого по всем разделам:	руб.				3923.35				
		Налог на добавленную стоимость:	Налог на добавленную стоимость:	руб.	18			964.22				
		Итого по смете:	Итого по смете:	руб.				4887.57				
				руб.				21418				
				руб.				3855				
				руб.				25273				
								25273				

Всего по акту: двадцать пять тысяч двести семьдесят три руб. 00 коп.

Сдел: Общество с ограниченной ответственностью «Реалстрой»  
(подрядная организация)

Генеральный директор  
(должность)

С.Л. Лобов  
(расшифровка подписи)

М.П.

Принял: Заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №2 Фрунзенского района»

Главный инженер. Дов. №19 от 29.12.2017г.  
(должность)

М.В. Корнюхин  
(расшифровка подписи)

М.П.

Форма по ОКУД

Код

0322005

по ОКТО

по ОКПО

по ОКПО

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №2 Фрунзенского района», 192289, г.

Санкт-Петербург, ул.Олега Дудинца, д.34

(организация, адрес, телефон, факс)

Общество с ограниченной ответственностью "Редстрой", 192174, Санкт-Петербург, Шелгунова ул.,

д.34, лит Д, оф. 1

(организация, адрес, телефон, факс)

Выполнение работ по ремонту козырьков балконов в многоквартирном доме по адресу: Пискаревская ул., д.22,

кв. 51, 52, 228

(наименование, адрес)

Объект

(наименование)

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракт)

Вид операции		номер		дата	
		27	11	2018	

Номер документа	Дата составления
АКТ 27.1	27.11.18

Отчетный период	
с	по
01.11.18	27.11.18

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) девятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят восемь руб. 00 коп.

Сметная стоимость: 19688,00 руб.

Нормативная трудоемкость: 22,00 ч.-час.

Зарплата основных рабочих: 5212,00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда		
					ВСЕГО	в т.ч. з/п	ВСЕГО	основной заработной платы	эксп. машин в т.ч. з/п машинистов	рабочих-строителей на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1 Козырек Балкона</b>											
1	ТЕР 47-01-001-0 4	Очистка панели козырька от мусора Индекс: к з/п рабочих: 18,791, (Н.Р. 115*0,85 = 97,75% = 24,66 руб. С.П. 90*0,8 = 72,00% = 18,17 руб.)	100 м2	0,036	37,30 37,30	0 0	25,23	25,23	0 0	3,91 0	0,14 0

2	ТЕР 12-01-017-0 1	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм к ст.м. экспл. машин в т.ч. з/л Машинов: 1.25 к з/л рабочих: 1.15 Индексы: к з/л рабочих: 18.791, к стоимости машин: 8.448, к з/л Машинов: 18.791, к материалам: 9.508, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 91,80% = 624.48 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44.20% = 300.68 руб.)	100 м2 стяжки	0.0994	<u>1112.54</u> 330.56	<u>204.03</u> 33.64	1334.99	617.43	<u>171.33</u> 62.83	27.22 1.94	2.71 0.19
	402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 (ТССЦ 6.2018 Санкт-Петербург 78-Эталон 2012)	м3	-0.1521	(3445.54)		(-524.00)				
	402-9110-00 8П	Смесь сухая ровнитель для пола предварительный на цементной основе (ТССЦ 6.2018 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.2177	(10302.38)		(2242.68)				
3	ТЕР 12-01-017-0 2	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 к прямым затратам: 5 к ст.м. экспл. машин в т.ч. з/л Машинов: 1.25 к з/л рабочих: 1.15 Индексы: к з/л рабочих: 18.791, к стоимости машин: 8.867, к з/л Машинов: 18.791, к материалам: 9.733, (Н.Р. 120*0,85*0,9 = 91,80% = 108.50 руб. С.П. 65*0,8*0,85 = 44.20% = 52.24 руб.)	100 м2 стяжки	0.0994	<u>255.83</u> 60.72	<u>14.56</u> 2.56	300.92	113.41	<u>12.83</u> 4.78	5.00 0.15	0.50 0.02
	402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100 (ТССЦ 6.2018 Санкт-Петербург 78-Эталон 2012)	м3	-0.05069	(3445.54)		(-174.67)				
	402-9110-00 8П	Смесь сухая ровнитель для пола предварительный на цементной основе (ТССЦ 6.2018 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.07704	(10302.38)		(793.64)				
4	ТЕРз 4.01-06-013- 01 прим	Устройство гидроизоляции из материала проникающего действия на цементной основе Индексы: к з/л рабочих: 1.904, к стоимости машин: 1.815, к материалам: 1.701, (Н.Р. 68 = 68.00% = 6.67 руб. С.П. 54 = 54.00% = 5.30 руб.)	1 м2	0.0994	<u>277.89</u> 51.81	<u>5.58</u> 0	48.10	9.81	<u>1.01</u> 0	0.42 0	0.04 0
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				1709.24	765.88	<u>185.17</u> 67.61		3.39 0.21
		Индекс к стоимости материалов:		1			758.19				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			2337.65				
		Итого с индексацией:	руб.				4046.89	765.88	<u>185.17</u> 67.61		3.39 0.21



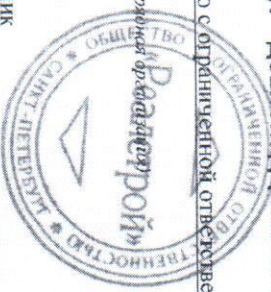
Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				3328.13	3038.51	289.62	11.55
Индекс к стоимости материалов:		1			0		0	0
Материалы в текущем уровне цен:	руб.				0	3038.51	289.62	11.55
Итого с индексацией:					3328.13	3038.51	289.62	11.55
Накладные расходы %:	%				2556.91			
Итого с накладными:	руб.				5885.04			
Сметная прибыль %:	%				1446.33			
Итого:	руб.				7331.37			
Всего по разделу:	руб.				7331.37			
Итого по всем разделам:	руб.				16685			
Налог на добавленную стоимость:	руб.		18		3003			
Итого по смете:	руб.				19688			
Всего по акту:					19688			

**Всего по акту: девятнадцать тысяч шестьсот восемьдесят восемь руб. 00 коп.**

Слаг: Общество с ограниченной ответственностью

«Реалстрой»

(подпись директора)



М.П.

Генеральный директор

(должность)

(подпись)

С.Л. Добов

(расшифровка подписи)

Принял: Заказчик

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №2 Фрунзенского района»

Главный инженер. Дов. №19 от 29.12.2017г.

(должность)

(подпись)

М.В. Корнюхин

(расшифровка подписи)

М.П.

