

Инвестор		Форма по ОКУД	Код	
		по ОКПО	0322005	
Заказчик (генподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)			
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)			
Стройка	за декабрь 2019г.			
Объект	ул.Бухарестская д.122 корп.1			
	(наименование, адрес)			
		Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер		
		дата		
		Вид операции		

АКТ	Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		30.12.2019	с	по
			01.12.2019	30.12.2019

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 115424 руб.

Сметная стоимость: 115424.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 158.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 35949.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1	тех.этаж, кв.222,227,232,237,242,247,252 (3-9эт.л/кл.№ 5)	Ремонт трубопроводов системы ХВС									
1	ТЕР 65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 4.223, к материалам: 5.280, (Н.Р. $74*0,85 = 63\%$ = 2132.23 руб. С.П. $50*0,8 = 40\%$ = 1353.80 руб.)	100 м трубопр овода	0.25	<u>482.82</u> 454.31	<u>7.68</u> 0	2291.94	2256.33	<u>8.11</u> 0	43.60 0	10.90 0
2	ТЕР 16-04-002-0 1	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 20 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 8.495, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 5.412, (Н.Р. $128*0,85*0.9 = 98\%$ = 2555.21 руб. С.П. $83*0,8*0.85 = 56\%$ = 1460.12 руб.)	100 м трубопр овода	0.03	<u>4648,35</u> 2651.57	<u>1915.63</u> 265.05	2081.66	1580.28	<u>488.20</u> 157.96	218.78 16.78	6.56 0.50
		труба рргс д.20 мм	м	3	(23.51)		(70.53)				
		кран шаровый д.15 мм	шт.	4	(169.88)		(679.52)				
		ниппель лат. д.15 мм	шт.	2	(26.42)		(52.84)				
		хомут для труб д.15 мм	шт.	3	(12.18)		(36.54)				
		шпилька-шуруп М8-100	шт.	3	(3.5)		(10.50)				
		дюбель NAT 10	шт.	3	(0.52)		(1.56)				
3	ТЕР 16-04-002-0 3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 8.585, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 5.835, (Н.Р. $128*0,85*0.9 = 98\%$ = 11505.79 руб. С.П. $83*0,8*0.85 = 56\%$ = 6574.74 руб.)	100 м трубопр овода	0.22	<u>2439,23</u> 1697.65	<u>689.25</u> 93.23	8788.58	7419.61	<u>1301.79</u> 407.46	140.07 5.90	30.82 1.30

		труба рргс д.32 мм	м	22	(69.67)		(1532.74)				
		кран шаровый д.15 мм	шт.	4	(157.72)		(630.88)				
		муфта рр-г д.32 мм	шт.	2	(6.33)		(12.66)				
		муфта рр-г комб. 32x1" нр	шт.	1	(94.93)		(94.93)				
		муфта рр-г комб. 20x1/2" нр	шт.	4	(27.21)		(108.84)				
		уголок рр-г комб. 20x1/2" нр	шт.	7	(35.66)		(249.62)				
		уголок рр-г 90x20 мм	шт.	7	(3.28)		(22.96)				
		уголок рр-г 45x20 мм	шт.	7	(2.98)		(20.86)				
		уголок рр-г 90x32 мм	шт.	1	(9.45)		(9.45)				
		тройник рр-г 32x20x32	шт.	8	(10.92)		(87.36)				
		заглушка рр-г д.32 мм	шт.	1	(5.64)		(5.64)				
		хомут для труб д.25 мм	шт.	7	(14.98)		(104.86)				
		шпилька-шуруп М8-100	шт.	7	(3.5)		(24.50)				
		дюбель NAT 10	шт.	7	(0.52)		(3.64)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				13162	11256	1798	48	
		Коэффициент на стесненность:		1.5						2	
		Итого со стесненностью:	руб.				19689	16884	2697	72	
										3	
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			16884				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			2697				
		в том числе зарплата машинистов:		1			848				
		Индекс к стоимости материалов:		1			108				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			3760				
		Итого с индексацией:	руб.				23449	16884	2697	72	
										3	
		Накладные расходы %:	%				16193				
		Итого с накладными:	руб.				39642				
		Сметная прибыль %:	%				9389				
		Итого:	руб.				49031				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			9806				
		Всего по разделу:	руб.				58837				
Раздел 2 тех.этаж, кв.222,227,232,237,242,247,252,257 (3-10эт.л/кл.№ 5) Ремонт трубопроводов систем водоотведения											
1	ТЕРр 65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 15.953, к з/п машинистов: 19.866, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 3214.62 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 2041.03 руб.)	100 м трубопровода с фасонными частями	0.24	<u>715.61</u> 711.39	<u>4.22</u> 2.08	3407.95	3391.79	<u>16.16</u> 9.92	68.80 0.16	16.51 0.04
	(509-9899)	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.1416	0		0				

2	ТЕР 16-04-001-0 1	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 9.947, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 6.421, (Н.Р. $128*0,85*0,9 =$ $98\% = 6278.28$ руб. С.П. $83*0,8*0,85 =$ $56\% = 3587.59$ руб.)	100 м трубопр овода	0.24	<u>1071,58</u> 895.38	<u>15.01</u> 0.40	4553.26	4269.03	<u>35.83</u> 1.91	73.88 0.03	17.73 0.01
		труба пп д.50 мм L=0,25 мм	шт.	4	(23.61)		(94)				
		труба пп д.50 мм L=0,5 мм	шт.	2	(40.65)		(81)				
		труба пп д.50 мм L=2 мм	шт.	11	(110.8)		(1219)				
		патрубок компенс. пп д.50 мм	шт.	1	(69.58)		(70)				
		переход пп на чугун д.50 мм	шт.	1	(91.88)		(92)				
		переход пп 50x40	шт.	1	(14.92)		(15)				
		отвод пп 45x50 мм	шт.	8	(13.21)		(106)				
		отвод пп 87x50 мм	шт.	8	(14.23)		(114)				
		тройник пп 50x50x45	шт.	8	(28.47)		(228)				
		кольцо уплотн. 73x50	шт.	1	(29.86)		(30)				
		хомут для труб д.40 мм	шт.	7	(18.38)		(129)				
		шпилька-шуруп М8-100	шт.	7	(3.5)		(24.50)				
		дюбель NAT 10	шт.	7	(0.52)		(3.64)				
3	ТЕРр 65-6-15	Снятие и установка: моек на одно отделение к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 12.968, к з/п машинистов: 19.866, (Н.Р. $103*0,85 =$ $88\% = 6681.62$ руб. С.П. $60*0,8 = 48\% =$ 3644.52 руб.)	100 прибор ов	0.07	<u>3712,23</u> 3630.87	<u>81.36</u> 9.11	5123.02	5049.16	<u>73.86</u> 12.67	327.40 0.70	22.92 0.05
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				13084	12710	126 24		57 0
		Кoeffициент на стесненность:		1.5							
		Итого со стесненностью:	руб.				19502	19065	189 36		86 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			19065				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			189				
		в том числе зарплата машинистов:		1			36				
		Индекс к стоимости материалов:		1			248				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			2206				

Сметный Калькулятор

	Итого с индексацией:	руб.				21708	19065	189		86
	Накладные расходы %:	%				16175		36		0
	Итого с накладными:	руб.				37883				
	Сметная прибыль %:	%				9273				
	Итого:	руб.				47156				
	Налог на добавленную стоимость %	%	20			9431				
	Всего по разделу:	руб.				56587				
	Итого по всем разделам:	руб.				115424				
	Всего по смете:	руб.				115424				
						Всего по акту: 115424.00				

Всего по акту: сто пятнадцать тысяч четыреста двадцать четыре рубля

Сдал: начальник АВС

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Т.Б. Табунова

Принял: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Е.А. Бибиков