

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код	
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005	
Заказчик (генподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО		
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО		
Стройка	за октябрь 2019г.			
	(наименование, адрес)			
Объект	ул.Бухарестская д.122 корп.1			
	(наименование)			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)		
		номер		
		дата		
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления
АКТ	30.10.2019

Отчётный период	
с	по
01.10.2019	30.10.2019

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 23977 руб.

Сметная стоимость: 23977.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 22.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 4883.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1	кв.138	Замена отопительных приборов									
1	ТЕРр 65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 15.813, к з/п машинистов: 19.866, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 136.23 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 86.49 руб.)	100 шт.	0.01	<u>1118.41</u> 1059.30	<u>59.11</u> 29.16	219.79	210.44	<u>9.35</u> 5.79	110.00 2.24	1.10 0.02
2	ТЕР 18-03-001-0 2	Установка радиаторов: стальных к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 12.428, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 5.913, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 287.75 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 164.43 руб.)	100 квт радиаторов и конвекторов	0.01743	<u>2745.82</u> 826.83	<u>262.31</u> 21.15	513.86	286.30	<u>56.82</u> 7.32	75.44 1.60	1.32 0.03
		радиатор стальной 22-500-800 1743 Вт	шт	1	(2900.48)		(2900.48)				
3	ТЕРр 65-15-6	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 11.563, к материалам: 2.152, (Н.Р. 103*0,85 = 88% = 357.73 руб. С.П. 60*0,8 = 48% = 195.13 руб.)	100 м трубопровода	0.01	<u>2292.27</u> 2046.24	<u>60.76</u> 0	417.53	406.51	<u>7.03</u> 0	174.00 0	1.74 0
		труба мп д.20 мм	м	1	(119.16)		(119.16)				
		переход мп 20x1/2" нр	шт.	2	(114.15)		(228.30)				
		переход мп 20x3/4" вр	шт.	2	(143.86)		(287.72)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				1151	903	73 13		4 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				1151	903	73 13		4 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			903				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			73				
		в том числе зарплата машинистов:		1			13				
		Индекс к стоимости материалов:		1			175				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			3536				

		Итого с индексацией:	руб.				4687	903	73		4
		Накладные расходы %:	%				782		13		0
		Итого с накладными:	руб.				5469				
		Сметная прибыль %:	%				446				
		Итого:	руб.				5915				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			1183				
		Всего по разделу:	руб.				7098				
Раздел 2	кв.167	Ремонт трубопроводов системы теплоснабжения									
1	ТЕРр 65-15-6	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочим: 19.866, к стоимости машин: 11.563, к материалам: 2.152, (Н.Р. 103*0,85 = 88% = 357.73 руб. С.П. 60*0,8 = 48% = 195.13 руб.)	100 м трубопр овода	0.01	<u>2292,27</u> 2046.24	<u>60.76</u> 0	417.53	406.51	<u>7.03</u> 0	174.00 0	1.74 0
		труба мп д.20 мм	м	1	(118.9)		(118.90)				
		переход мп 20х3/4" вр	шт.	2	(145.65)		(291.30)				
		ниппель 3/4"	шт.	2	(49.17)		(98.34)				
2	ТЕР 16-07-005-0 1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочим: 1,15 Индексы: к з/п рабочим: 19.866, к стоимости машин: 8.224, к материалам: 9.981, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 15.96 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 9.12 руб.)	100 м трубопр овода	0.01	<u>90,64</u> 81.98	<u>4.35</u> 0	17.08	16.29	<u>0.36</u> 0	5.76 0	0.06 0
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				435	423	7		2
		Коэффициент на стесненность:		1					0		0
		Итого со стесненностью:	руб.				435	423	7		2
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			423		0		0
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			7				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			4				

		Материалы в текущем уровне цен:		1			509				
		Итого с индексацией:	руб.				944	423	7	0	2
		Накладные расходы %:	%				374				
		Итого с накладными:	руб.				1318				
		Сметная прибыль %:	%				204				
		Итого:	руб.				1522				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			304				
		Всего по разделу:	руб.				1826				
Раздел 3 тех.этаж Ремонт трубопроводов системы теплоснабжения											
1	ТЕРр 65-15-6	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 11.563, к материалам: 2.152, (Н.Р. 103*0,85 = 88% = 357.73 руб. С.П. 60*0,8 = 48% = 195.13 руб.)	100 м трубопр овода	0.01	<u>2292,27</u> 2046.24	<u>60.76</u> 0	417.53	406.51	<u>7.03</u> 0	174.00 0	1.74 0
		труба мп д.20 мм	м	1	(118.82)		(118.82)				
		кран шаровый д.20 мм	шт.	1	(333.74)		(333.74)				
		переход мп 20х3/4" вр	шт.	2	(145.65)		(291.30)				
2	ТЕР 16-07-005-0 1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 8.224, к материалам: 9.981, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 15.96 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 9.12 руб.)	100 м трубопр овода	0.01	<u>90,64</u> 81.98	<u>4.35</u> 0	17.08	16.29	<u>0.36</u> 0	5.76 0	0.06 0
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				435	423	7	0	2
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				435	423	7	0	2
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			423				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			7				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				

		Индекс к стоимости материалов:		1			4				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			744				
		Итого с индексацией:	руб.				1179	423	7	0	2
		Накладные расходы %:	%				374				
		Итого с накладными:	руб.				1553				
		Сметная прибыль %:	%				204				
		Итого:	руб.				1757				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			351				
		Всего по разделу:	руб.				2108				
Раздел 4 подвал Замена и ремонт запорной арматуры системы Ц/О											
1	ТЕРр 65-5-1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 12.078, к материалам: 3.367, (Н.Р. 103*0,85 = 88% = 628.16 руб. С.П. 60*0,8 = 48% = 342.63 руб.)	100 шт.	0.04	<u>973.76</u> 898.29	<u>4.49</u> 0	725.55	713.82	<u>2.17</u> 0	81.00 0	3.24 0
		кран шаровый д.15 мм	шт.	4	(135.52)		(542)				
		ниппель лат. д.15 мм	шт.	4	(26.8)		(107)				
		муфта лат. д.15 мм	шт.	4	(44.07)		(176)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				726	714	2	0	3
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				726	714	2	0	3
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			714				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			2				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			10				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			825				
		Итого с индексацией:	руб.				1551	714	2	0	3
		Накладные расходы %:	%				628				
		Итого с накладными:	руб.				2179				
		Сметная прибыль %:	%				343				
		Итого:	руб.				2522				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			504				
		Всего по разделу:	руб.				3026				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 5 мусороприемные камеры			Ремонт трубопроводов систем канализации								
1	ТЕРр 65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 15.821, к з/п машинистов: 19.866, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 777.15 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 493.43 руб.)	100 м трубопровода с фасонными частями	0.07	<u>890.44</u> 882.00	<u>8.44</u> 5.06	1235.88	1226.53	<u>9.35</u> 7.04	85.30 0.32	5.97 0.02
	(509-9899)	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.0938	0		0				
2	ТЕР 16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 9.668, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 6.507, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 1171.43 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 669.39 руб.)	100 м трубопровода	0.07	<u>1285.69</u> 858.58	<u>8.81</u> 0.99	1390.45	1193.96	<u>5.96</u> 1.38	70.84 0.06	4.96 0.00
		труба пп д.110 мм L=1 м	шт.	7	(167.14)		(1170)				
		отвод пп 45x110 мм	шт.	14	(41.5)		(581)				
		ревизия пп д.110 мм	шт.	5	(115.58)		(578)				
		кольцо уплотн. 123x110	шт.	5	(39.76)		(199)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				2626	2420	15 8		11 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				2626	2420	15 8		11 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			2420				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			15				
		в том числе зарплата машинистов:		1			8				
		Индекс к стоимости материалов:		1			191				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			2528				
		Итого с индексацией:	руб.				5154	2420	15 8		11 0
		Накладные расходы %:	%				1949				
		Итого с накладными:	руб.				7103				
		Сметная прибыль %:	%				1163				
		Итого:	руб.				8266				

Сметный Калькулятор

	Налог на добавленную стоимость %	%	20			1653				
	Всего по разделу:	руб.				9919				
	Итого по всем разделам:	руб.				23977				
	Всего по смете:	руб.				23977				
						Всего по акту: 23977.00				

Всего по акту: двадцать три тысячи девятьсот семьдесят семь рублей

Сдал: мастер СТС

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ А.И.Вересов

Принял: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Е.А.Бибиков