

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код	
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005	
Заказчик (генподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО		
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО		
Стройка	за июнь 2019г.			
	(наименование, адрес)			
Объект	ул.Бухарестская д.122 корп.1			
	(наименование)			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)		
		номер		
		дата		
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления
АКТ	30.06.2019

Отчётный период	
с	по
01.06.2019	30.06.2019

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 36493 руб.

Сметная стоимость: 36493.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 11.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 2289.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1	кв.176	Замена отопительных приборов									
1	ТЕРр 65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг Индексы: к з/п рабочих: 19.127, к стоимости машин: 15.302, к з/п машинистов: 19.127, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 131.16 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 83.28 руб.)	100 шт.	0.01	<u>1118.41</u> 1059.30	<u>59.11</u> 29.16	211.66	202.61	<u>9.05</u> 5.58	110.00 2.24	1.10 0.02
2	ТЕР 18-03-001-0 2	Установка радиаторов: стальных к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.127, к стоимости машин: 12.038, к з/п машинистов: 19.127, к материалам: 4.462, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 347.78 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 198.73 руб.)	100 квт радиаторов и конвекторов	0.02188	<u>2745.82</u> 826.83	<u>262.31</u> 21.15	576.86	346.03	<u>69.09</u> 8.85	75.44 1.60	1.65 0.04
		радиатор стальной 21-500-1000 2188 Вт	шт	1	(3538.7)		(3538.70)				
3	ТЕРр 65-15-6	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.127, к стоимости машин: 11.214, к материалам: 2.100, (Н.Р. 103*0,85 = 88% = 344.41 руб. С.П. 60*0,8 = 48% = 187.86 руб.)	100 м трубопровода	0.01	<u>2292.27</u> 2046.24	<u>60.76</u> 0	402.08	391.38	<u>6.81</u> 0	174.00 0	1.74 0
		труба мп д.20 мм	м	1	(121.03)		(121.03)				
		переход мп 20x1/2" нр	шт.	2	(113.93)		(227.86)				
		переход мп 20x1/2" вр	шт.	2	(110.71)		(221.42)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				1191	940	85 14		4 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				1191	940	85 14		4 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			940				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			85				
		в том числе зарплата машинистов:		1			14				
		Индекс к стоимости материалов:		1			166				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			4109				

		Итого с индексацией:	руб.				5300	940	85		4
		Накладные расходы %:	%				823		14		0
		Итого с накладными:	руб.				6123				
		Сметная прибыль %:	%				470				
		Итого:	руб.				6593				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			1319				
		Всего по разделу:	руб.				7912				
Раздел 2 подвал Замена и ремонт запорной арматуры системы Ц/О											
1	ТЕРр 65-3-13	Снятие задвижек диаметром до 100 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.127, к стоимости машин: 15.295, к з/п машинистов: 19.127, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 600.68 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 381.38 руб.)	100 шт. арматуры	0.05	<u>999.63</u> 993.03	<u>6.60</u> 3.95	954.73	949.68	<u>5.05</u> 3.78	95.30	<u>4.77</u> 0.01
	(509-9899)	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.2	0		0				
2	ТЕР 16-05-001-0 3	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к стоим. мат-ов: 0 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.127, к стоимости машин: 7.566, к з/п машинистов: 19.127, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 35.15 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 20.09 руб.)	1 шт.	0.05	<u>49,55</u> 37.11	<u>12.44</u> 0.40	40.20	35.49	<u>4.71</u> 0.38	3.35	<u>0.17</u> 0.00
		задвижка д.100 мм	шт.	5	(3169.23)		(15846.15)				
		прокладка паронитовая д.100 мм	шт.	10	(11.1)		(111.00)				
		гайка М16	кг	2.5	(94.02)		(235.05)				
		гайка М16	кг	4	(94.03)		(376.12)				
		болт М16	шт.	32	(12.66)		(405.12)				
		фланец д.100 мм	шт.	5	(545.49)		(2727.45)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				995	985	10		5
		Коэффициент на стесненность:		1					4		0
		Итого со стесненностью:	руб.				995	985	10		5
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			985		4		0
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			10				

		в том числе зарплата машинистов:		1			4				
		Индекс к стоимости материалов:		1			0				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			19701				
		Итого с индексацией:	руб.				20696	985	10	4	5
		Накладные расходы %:	%				636				
		Итого с накладными:	руб.				21332				
		Сметная прибыль %:	%				401				
		Итого:	руб.				21733				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			4347				
		Всего по разделу:	руб.				26080				
Раздел 3 кв.211 Ремонт трубопроводов системы ХВС											
1	ТЕРр 65-9-11	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочим: 19.127, к стоимости машин: 11.196, к материалам: 2.074, (Н.Р. $63 \cdot 0,85 = 54\%$ = 188.27 руб. С.П. $40 \cdot 0,8 = 32\%$ = 111.57 руб.)	100 м трубопровода	0.01	<u>2216,05</u> 1822.80	<u>61,07</u> 0	362.38	348.65	<u>6,84</u> 0	155.00 0	1.55 0
		труба мп д.20 мм	м	1	(121.03)		(121.03)				
		эл.соединение гебо 1/2" вр	шт.	2	(402.01)		(804.02)				
		переход мп 20x1/2" нр	шт.	4	(113.93)		(455.72)				
2	ТЕР 16-07-005-0 1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочим: 1,15 Индексы: к з/п рабочим: 19.127, к стоимости машин: 8.187, к материалам: 9.684, (Н.Р. $128 \cdot 0,85 \cdot 0,9 = 98\%$ = 15.37 руб. С.П. $83 \cdot 0,8 \cdot 0,85 = 56\%$ = 8.78 руб.)	100 м трубопровода	0.01	<u>90,64</u> 81.98	<u>4,35</u> 0	16.46	15.68	<u>0,36</u> 0	5.76 0	0.06 0
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				379	364	7	0	2
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				379	364	7	0	2
		Индекс к оплате труда рабочим:		1			364				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			7				

Сметный Калькулятор

	в том числе зарплата машинистов:		1			0			
	Индекс к стоимости материалов:		1			7			
	Материалы в текущем уровне цен:		1			1381			
	Итого с индексацией:	руб.				1760	364	7	2
	Накладные расходы %:	%				204		0	0
	Итого с накладными:	руб.				1964			
	Сметная прибыль %:	%				120			
	Итого:	руб.				2084			
	Налог на добавленную стоимость %	%	20			417			
	Всего по разделу:	руб.				2501			
	Итого по всем разделам:	руб.				36493			
	Всего по смете:	руб.				36493			
					Всего по акту:	36493.00			

Всего по акту: тридцать шесть тысяч четыреста девяносто три рубля

Сдал: мастер СТС

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ А.И.Вересов

Принял: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Е.А.Бибиков