

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код	
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005	
Заказчик (генподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО		
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО		
Стройка	за январь 2019г.			
	(наименование, адрес)			
Объект	ул.Бухарестская д.122 корп.1			
	(наименование)			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)		
		номер		
		дата		
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления
	30.01.2019

АКТ

Отчётный период	
с	по
01.01.2019	30.01.2019

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 12971 руб.

Сметная стоимость: 12971.00 руб.  
 Нормативная трудоемкость: 10.00 ч.-час.  
 Зарплата основных рабочих: 2155.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1 кв.144,248 Замена отопительных приборов</b>											
1	ТЕРр 65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 15.270, к з/п машинистов: 19.042, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 261.15 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 165.81 руб.)	100 шт.	0.02	<u>1118.41</u> 1059.30	<u>59.11</u> 29.16	421.47	403.42	<u>18.05</u> 11.11	110.00 2.24	2.20 0.05
2	ТЕР 18-03-001-0 2	Установка радиаторов: стальных к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 12.034, к з/п машинистов: 19.042, к материалам: 4.142, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 270.43 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 154.53 руб.)	100 квт радиато ров и конвект оров	0.01709 [0.01206+0 .00503]	<u>2745.82</u> 826.83	<u>262.31</u> 21.15	440.29	269.07	<u>53.95</u> 6.88	75.44 1.60	1.29 0.03
		радиатор стальной 21*500 L=700мм 1206 Вт	шт	1	(2554.82)		(2554.82)				
		радиатор стальной Лидея 503 Вт	шт	1	(1183.46)		(1183.46)				
3	ТЕРр 65-15-6	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 11.194, к материалам: 2.220, (Н.Р. 103*0,85 = 88% = 342.89 руб. С.П. 60*0,8 = 48% = 187.03 руб.)	100 м трубопр овода	0.01	<u>2292.27</u> 2046.24	<u>60.76</u> 0	400.56	389.65	<u>6.80</u> 0	174.00 0	1.74 0
		труба мп д.20 мм	м	1	(121.56)		(121.56)				
		переход мп 20x3/4" нр	шт.	2	(120.34)		(240.68)				
		переход мп 20x1/2" вр	шт.	2	(111.44)		(222.88)				
		переход мп 20x3/4" вр	шт.	4	(156.03)		(624.12)				
		муфта переходная 3/4"x1/2"	шт.	2	(82.09)		(164.18)				
		ниппель лат. д.15 мм	шт.	1	(27.33)		(27.33)				
		ниппель 3/4"x1/2"	шт.	2	(45.07)		(90.14)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	<b>руб.</b>				<b>1262</b>	<b>1062</b>	<b>79 18</b>		<b>5 0</b>
		Коэффициент на стесненность:		1							
		<b>Итого со стесненностью:</b>	<b>руб.</b>				<b>1262</b>	<b>1062</b>	<b>79 18</b>		<b>5 0</b>
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			1062				

		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			79				
		в том числе зарплата машинистов:		1			18				
		Индекс к стоимости материалов:		1			121				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			5229				
		<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>				<b>6491</b>	<b>1062</b>	<b>79</b>	<b>18</b>	<b>5</b>
		Накладные расходы %:	%				874				
		<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>				<b>7365</b>				
		Сметная прибыль %:	%				507				
		<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>				<b>7872</b>				
		Налог на добавленную стоимость %	%	18			1417				
		<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>				<b>9289</b>				
<b>Раздел 2 кв.261 Ремонт трубопроводов системы ХВС</b>											
1	ТЕРр 65-1-2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 8.030, к з/п машинистов: 19.042, к материалам: 5.272, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 145.98 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 92.68 руб.)	100 м трубопровода	0.02	<u>714.04</u> 605.74	<u>12.52</u> 2.69	242.80	230.69	<u>2.01</u> 1.02	59.62 0.17	1.19 0.00
	(509-9899)	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.0068	0		0				
2	ТЕР 16-04-002-04	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром 40 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 8.239, к з/п машинистов: 19.042, к материалам: 5.762, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 888.29 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 507.60 руб.)	100 м трубопровода	0.02	<u>3226.68</u> 2263.53	<u>865.54</u> 116.53	1015.91	862.04	<u>142.62</u> 44.38	186.76 7.38	3.74 0.15
		труба рргс д.40 мм	м	2	(101.61)		(203.22)				
		муфта пп д.40 мм	шт.	2	(12.12)		(24.24)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	<b>руб.</b>				<b>1259</b>	<b>1093</b>	<b>145</b>	<b>45</b>	<b>5</b>
		Коэффициент на стесненность:		1							
		<b>Итого со стесненностью:</b>	<b>руб.</b>				<b>1259</b>	<b>1093</b>	<b>145</b>	<b>45</b>	<b>5</b>
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			1093				

## Сметный Калькулятор

	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			145				
	в том числе зарплата машинистов:		1			45				
	Индекс к стоимости материалов:		1			21				
	Материалы в текущем уровне цен:		1			227				
	<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>				<b>1486</b>	<b>1093</b>	<b>145 45</b>		<b>5 0</b>
	Накладные расходы %:	%				1034				
	<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>				<b>2520</b>				
	Сметная прибыль %:	%				600				
	<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>				<b>3120</b>				
	Налог на добавленную стоимость %	%	18			562				
	<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>				<b>3682</b>				
	<b>Итого по всем разделам:</b>	<b>руб.</b>				<b>12971</b>				
	<b>Всего по смете:</b>	<b>руб.</b>				<b>12971</b>				
						Всего по акту: 12971.00				

**Всего по акту: двенадцать тысяч девятьсот семьдесят один рубль**

Сдал: мастер СТС

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» \_\_\_\_\_ А.И.Вересов

Принял: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» \_\_\_\_\_ М.В.Корнюхин