

Инвестор	_____ (организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код	
Заказчик (генподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005	
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО		
Стройка	за <b>апрель 2019г.</b>	по ОКПО		
Объект	ул.Бухарестская д.122 корп.1 (наименование, адрес)	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	
			дата	
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления
	<b>30.04.2019</b>

АКТ

Отчётный период	
с	по
<b>01.04.2019</b>	<b>30.04.2019</b>

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 16568 руб.

Сметная стоимость: 16568.00 руб.  
 Нормативная трудоемкость: 12.00 ч.-час.  
 Зарплата основных рабочих: 2576.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1 кв.96,220 Замена отопительных приборов</b>											
1	ТЕРр 65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 15.296, к з/п машинистов: 19.069, (Н.Р. $74*0,85 = 63\% = 261.53$ руб. С.П. $50*0,8 = 40\% = 166.05$ руб.)	100 шт.	0.02	<u>1118.41</u> 1059.30	<u>59.11</u> 29.16	422.08	404.00	<u>18.08</u> 11.12	110.00 2.24	2.20 0.05
2	ТЕР 18-03-001-0 2	Установка радиаторов: стальных к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 11.990, к з/п машинистов: 19.069, к материалам: 4.430, (Н.Р. $128*0,85*0.9 = 98\% = 517.08$ руб. С.П. $83*0,8*0.85 = 56\% = 295.47$ руб.)	100 квт радиаторов и конвекторов	0.03263 [0.01075+0.02188]	<u>2745.82</u> 826.83	<u>262.31</u> 21.15	856.58	514.47	<u>102.63</u> 13.16	75.44 1.60	2.46 0.05
		радиатор стальной Лидея 2188 Вт	шт	1	(3356.9)		(3356.90)				
		радиатор стальной Лидея 1075 Вт	шт	1	(2098.34)		(2098.34)				
3	ТЕРр 65-15-6	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 11.146, к материалам: 2.233, (Н.Р. $103*0,85 = 88\% = 686.75$ руб. С.П. $60*0,8 = 48\% = 374.59$ руб.)	100 м трубопровода	0.02	<u>2292,27</u> 2046.24	<u>60.76</u> 0	802.22	780.40	<u>13.55</u> 0	174.00 0	3.48 0
		труба мп д.20 мм	м	2	(123.42)		(246.84)				
		переход мп 20x1/2" нр	шт.	1	(110.13)		(110.13)				
		переход мп 20x1/2" нр	шт.	3	(114.28)		(342.84)				
		переход мп 20x1/2" вр	шт.	4	(108.91)		(435.64)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	руб.				<b>2081</b>	<b>1699</b>	<b>134</b> <b>24</b>	<b>174.00</b> <b>0</b>	<b>3.48</b> <b>0</b>
		Коэффициент на стесненность:		1							
		<b>Итого со стесненностью:</b>	руб.				<b>2081</b>	<b>1699</b>	<b>134</b> <b>24</b>	<b>174.00</b> <b>0</b>	<b>3.48</b> <b>0</b>
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			1699				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			134				
		в том числе зарплата машинистов:		1			24				
		Индекс к стоимости материалов:		1			248				

		Материалы в текущем уровне цен:		1			6591				
		<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>				<b>8672</b>	<b>1699</b>	<b>134</b>	<b>24</b>	<b>8</b>
		Накладные расходы %:	%				1465				<b>0</b>
		<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>				<b>10137</b>				
		Сметная прибыль %:	%				836				
		<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>				<b>10973</b>				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			2195				
		<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>				<b>13168</b>				
<b>Раздел 2</b>		<b>мусороприемные камеры</b>	<b>Ремонт трубопроводов системы ХВС</b>								
<b>1</b>	<b>ТЕРр 65-9-11</b>	Замена внутренних трубопроводов водоснабжения из стальных труб на многослойные металл-полимерные трубы диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочим: 19.069, к стоимости машин: 11.127, к материалам: 2.240, (Н.Р. $63 \cdot 0,85 = 54\%$ = 187.70 руб. С.П. $40 \cdot 0,8 = 32\%$ = 111.23 руб.)	100 м трубопр овода	0.01	<u>2216,05</u> 1822.80	<u>61.07</u> 0	361.83	347.59	<u>6.80</u> 0	155.00 0	1.55 0
		труба мп д.20 мм	м	1	(123.42)		(123.42)				
		переход мп 20x1/2" нр	шт.	2	(110.13)		(220.26)				
<b>2</b>	<b>ТЕР 16-07-005-0 1</b>	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочим: 1,15 Индексы: к з/п рабочим: 19.069, к стоимости машин: 7.971, к материалам: 9.631, (Н.Р. $128 \cdot 0,85 \cdot 0,9 = 98\%$ = 15.32 руб. С.П. $83 \cdot 0,8 \cdot 0,85 = 56\%$ = 8.75 руб.)	100 м трубопр овода	0.01	<u>90,64</u> 81.98	<u>4.35</u> 0	16.40	15.63	<u>0.35</u> 0	5.76 0	0.06 0
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	<b>руб.</b>				<b>378</b>	<b>363</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>2</b>
		Коэффициент на стесненность:		1							
		<b>Итого со стесненностью:</b>	<b>руб.</b>				<b>378</b>	<b>363</b>	<b>7</b>	<b>0</b>	<b>2</b>
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			363				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			7				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			8				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			344				

		<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>				<b>722</b>	<b>363</b>	<b>7</b>	<b>2</b>	
		Накладные расходы %:	%				203		<b>0</b>	<b>0</b>	
		<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>				<b>925</b>				
		Сметная прибыль %:	%				120				
		<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>				<b>1045</b>				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			209				
		<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>				<b>1254</b>				
<b>Раздел 3 мусороприемные камеры</b>			<b>Замена и ремонт запорной арматуры системы ХВС</b>								
1	ТЕРр 65-5-1	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 11.637, к материалам: 3.262, (Н.Р. 103*0,85 = 88% = 452.22 руб. С.П. 60*0,8 = 48% = 246.67 руб.)	100 шт.	0.03	<u>973.76</u> 898.29	<u>4.49</u> 0	522.41	513.89	<u>1.57</u> 0	81.00 0	2.43 0
		кран шаровый д.15 мм	шт.	2	(166.54)		(333.08)				
		кран шаровый д.20 мм	шт.	1	(234.36)		(234.36)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	<b>руб.</b>				<b>522</b>	<b>514</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	
		Коэффициент на стесненность:		1					<b>0</b>	<b>0</b>	
		<b>Итого со стесненностью:</b>	<b>руб.</b>				<b>522</b>	<b>514</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			514				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			2				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			7				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			567				
		<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>				<b>1089</b>	<b>514</b>	<b>2</b>	<b>2</b>	
		Накладные расходы %:	%				452				
		<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>				<b>1541</b>				
		Сметная прибыль %:	%				247				
		<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>				<b>1788</b>				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			358				
		<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>				<b>2146</b>				
		<b>Итого по всем разделам:</b>	<b>руб.</b>				<b>16568</b>				
		<b>Всего по смете:</b>	<b>руб.</b>				<b>16568</b>				
							Всего по акту: 16568.00				

**Всего по акту: шестнадцать тысяч пятьсот шестьдесят восемь рублей**

Сдал: мастер СТС

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» \_\_\_\_\_ А.И.Вересов

Принял: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» \_\_\_\_\_ В.Г.Курсаков