

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код	
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005	
Заказчик (генподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО		
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО		
Стройка	за <b>ноябрь 2019г.</b>			
	(наименование, адрес)			
Объект	ул.Бухарестская д.122 корп.1			
	(наименование)			
		Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер		
		дата		
		Вид операции		

	Номер документа	Дата составления
<b>АКТ</b>		<b>30.11.2019</b>

Отчётный период	
с	по
<b>01.11.2019</b>	<b>30.11.2019</b>

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**  
По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 305208 руб.

Сметная стоимость: 305208.00 руб.  
Нормативная трудоемкость: 345.00 ч.-час.  
Зарплата основных рабочих: 72865.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.		
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	рабочих-строителей, чел-ч.	на единицу	всего
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1</b>											
<b>лест/кл.№ 4</b>											
<b>Косметический ремонт лестничной клетки</b>											
1	ТЕРр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором Индексы: к з/п рабочим: 19.866, к материалам: 11.481, (Н.Р. $80 \cdot 0,85 =$ $68\% = 14.58$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% =$ $8.58$ руб.)	100 м2 протрав ленной поверхн ости	0.03	<u>56.08</u> 35.97	<u>0</u> 0	28.37	21.44	<u>0</u> 0	3.77 0	0.11 0
2	ТЕРр 61-26-1	Перетирка штукатурки внутренних помещений Индексы: к з/п рабочим: 19.866, к стоимости машин: 15.902, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 8.977, (Н.Р. $79 \cdot 0,85 = 67\%$ $= 118.99$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 71.04$ руб.)	100 м2 перетер той поверхн ости	0.03	<u>313.74</u> 296.42	<u>2.64</u> 1.58	181.87	176.66	<u>1.26</u> 0.94	28.07 0.10	0.84 0.00
3	ТЕРр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/п рабочим: 19.866, к стоимости машин: 15.910, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 8.975, (Н.Р. $79 \cdot 0,85 = 67\% = 4462.76$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8$ $= 40\% = 2664.34$ руб.)	100 м2 отремон тирован ной поверхн ости	0.135	<u>3439.67</u> 2473.03	<u>17.68</u> 10.59	7820.19	6632.44	<u>37.97</u> 28.40	228.35 0.67	30.83 0.09
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0.4563	0		0				
4	ТЕРр 61-4-7	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/п рабочим: 19.866, к стоимости машин: 15.909, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 8.974, (Н.Р. $79 \cdot 0,85 = 67\% = 2549.77$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8$ $= 40\% = 1522.25$ руб.)	100 м2 отремон тирован ной поверхн ости	0.06	<u>4196.73</u> 3181.36	<u>19.00</u> 11.38	4346.68	3792.05	<u>18.14</u> 13.57	290.27 0.72	17.42 0.04
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0.2028	0		0				

5	ТЕРр 61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 15.910, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 8.972, (Н.Р. $79 \cdot 0,85 = 67\% = 2132.74$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 1273.28$ руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0.038	<u>6126.11</u> 4198.34	<u>30.61</u> 18.33	3834.68	3169.36	<u>18.51</u> 13.84	383.06 1.16	14.56 0.04
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0.3078	0		0				
6	ТЕРр 61-1-9	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа ветонит) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 17.716, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 4.430, (Н.Р. $79 \cdot 0,85 = 67\% = 1626.86$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 971.26$ руб.)	100 м2 поверхности	0.135	<u>1037.13</u> 881.17	<u>33.12</u> 24.21	2515.89	2363.22	<u>79.21</u> 64.93	73.80 1.90	9.96 0.26
	101-3170	Шпатлевка Ветонит "Силойте" (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.1296	(32436.04)		(4203.71)				
7	ТЕРр 62-16-5	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных масляной краской с расчисткой старой краски более 35% Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 13.342, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 5.331, (Н.Р. $80 \cdot 0,85 = 68\% = 21123.17$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 12425.40$ руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	4.35	<u>703.27</u> 357.88	<u>8.03</u> 1.58	39216.32	30926.95	<u>466.04</u> 136.54	33.89 0.10	147.42 0.44
	(101-9844)	Краска водоэмульсионная	т	0.30885	0		0				
	101-6967	Краска акриловая водно-дисперсионная ЛАЭС "Шагрень" (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	308.85	(218.96)		(67625.80)				

8	ТЕРр 62-17-3	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных вододисперсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 13.342, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 5.338, (Н.Р. $80 \cdot 0,85 = 68\% = 9035.03$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 5314.72$ руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	1.74	<u>691.99</u> 382.80	<u>8.03</u> 1.58	16215.82	13232.19	<u>186.42</u> 54.62	36.25 0.10	63.08 0.17
	101-0334	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111 белая (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.11658	(87137.48)		(10158.49)				
9	ТЕРр 62-2-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен без подготовки с расчисткой старой краски до 10% (окраска фриза) Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 13.342, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 4.312, (Н.Р. $80 \cdot 0,85 = 68\% = 753.71$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 443.36$ руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	0.34	<u>247.11</u> 162.52	<u>8.03</u> 1.58	1246.40	1097.73	<u>36.43</u> 10.67	15.39 0.10	5.23 0.03
	113-0651	Эмаль ПФ-115 БИО различных цветов (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.004352	(126517.68 )		(550.61)				
10	ТЕРр 62-7-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен за два раза с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 13.342, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 4.767, (Н.Р. $80 \cdot 0,85 = 68\% = 732.39$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 430.82$ руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	0.1	<u>930.42</u> 540.57	<u>8.03</u> 1.58	1266.62	1073.90	<u>10.71</u> 3.14	51.19 0.10	5.12 0.01
	113-0651	Эмаль ПФ-115 БИО различных цветов (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.00211	(126517.68 )		(266.95)				

11	ТЕР 15-04-005-0 3	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная по штукатурке стен (окраска откосов) Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 12.234, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 5.981, (Н.Р. 105*0,85 = 89% = 316.11 руб. С.П. 55*0,8 = 44% = 156.28 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	0.038	<u>653.87</u> 470.18	<u>14.00</u> 0.32	400.02	354.94	<u>6.51</u> 0.24	42.90 0.02	1.63 0.00
	113-0651	Эмаль ПФ-115 БИО различных цветов (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.002394	(126517.68 )		(302.88)				
12	ТЕРр 62-9-4	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски до 10% Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 13.342, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 4.812, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 229.44 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 134.96 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	0.019	<u>1112,60</u> 892.32	<u>8.03</u> 1.58	358.26	336.81	<u>2.04</u> 0.60	84.50 0.10	1.61 0.00
	113-0651	Эмаль ПФ-115 БИО различных цветов (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.000407	(126517.68 )		(51.49)				
13	ТЕРр 62-5-1	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей без подготовки с расчисткой старой краски до 10% Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 13.342, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 4.312, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 4010.74 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 2359.26 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	1.51	<u>279.63</u> 195.04	<u>8.03</u> 1.58	6511.01	5850.74	<u>161.78</u> 47.40	18.47 0.10	27.89 0.15
	113-0651	Эмаль ПФ-115 БИО различных цветов (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.022046	(126517.68 )		(2789.21)				
14	ТЕРр 62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за два раза (окраска металлических дверей) Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 12.067, к материалам: 4.328, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 459.58 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 270.34 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	0.17	<u>538,72</u> 200.12	<u>0,90</u> 0	926.17	675.85	<u>1,85</u> 0	18.72 0	3.18 0

	113-0651	Эмаль ПФ-115 БИО различных цветов (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.002737	(126517.68 )		(346.28)				
15	ТЕРр 62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за два раза (окраска клапанов мусоропровода) Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 12.067, к материалам: 4.328, (Н.Р. $80 \cdot 0,85 = 68\% = 297.37$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 174.92$ руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.11	<u>538,72</u> 200.12	<u>0,90</u> 0	599.28	437.31	<u>1,20</u> 0	18.72 0	2.06 0
	113-0651	Эмаль ПФ-115 БИО различных цветов (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.001771	(126517.68 )		(224.06)				
16	ТЕРр 62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 12.067, к материалам: 4.328, (Н.Р. $80 \cdot 0,85 = 68\% = 1852.16$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 1089.50$ руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.172	<u>1135,73</u> 797.13	<u>0,90</u> 0	2977.02	2723.76	<u>1,87</u> 0	80.60 0	13.86 0
	113-0651	Эмаль ПФ-115 БИО различных цветов (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.002769	(126517.68 )		(350.33)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	руб.				88445	72865	1030 375		345 1
		Коэффициент на стесненность:		1							
		<b>Итого со стесненностью:</b>	руб.				88445	72865	1030 375		345 1
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			72865				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			1030				
		в том числе зарплата машинистов:		1			375				
		Индекс к стоимости материалов:		1			14549				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			86870				
		<b>Итого с индексацией:</b>	руб.				175315	72865	1030 375		345 1
		Накладные расходы %:	%				49715				
		<b>Итого с накладными:</b>	руб.				225030				
		Сметная прибыль %:	%				29310				
		<b>Итого:</b>	руб.				254340				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			50868.00				
		<b>Всего по разделу:</b>	руб.				305208				

		<b>Итого по всем разделам:</b>	<b>руб.</b>				<b>305208</b>				
		<b>Всего по смете:</b>	<b>руб.</b>				<b>305208</b>				
							Всего по акту: 305208.00				

**Всего по акту: триста пять тысяч двести восемь рублей**

Сдал: начальник ПУ-1

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» \_\_\_\_\_ Н.В.Никитина

Принял: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» \_\_\_\_\_ Е.А.Бибиков