

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005
Заказчик (генподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО	
	(организация, адрес, телефон, факс)		
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО	
	(организация, адрес, телефон, факс)		
Стройка	за январь 2019г.		
	(наименование, адрес)		
Объект	ул.Бухарестская д.122 корп.1		
	(наименование)		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
	30.01.2019	с	по
		01.01.2019	03.01.2019

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 10352 руб.

Сметная стоимость: 10352.00 руб.
 Нормативная трудоемкость: 16.00 ч.-час.
 Зарплата основных рабочих: 3420.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 лест/кл.№ 3 (9 этаж) Частичный косметический ремонт лестничной клетки											
1	ТЕРр 61-26-1	Перетирка штукатурки внутренних помещений к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 15.314, к з/п машинистов: 19.069, (Н.Р. 79*0,85 = 67% = 76.15 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 45.46 руб.)	100 м2 перетертой поверхности	0.02	<u>299.06</u> 296.42	<u>2.64</u> 1.58	113.86	113.05	<u>0.81</u> 0.60	28.07 0.10	0.56 0.00
		ветонит	кг	10	(26.5)		(265.00)				

2	ТЕРр 61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 15.320, к з/п машинистов: 19.069, (Н.Р. $79 \cdot 0,85 = 67\% = 1077.46$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 643.26$ руб.)	100 м2 отремонтрованной поверхности	0.02	<u>4228.95</u> 4198.34	<u>30.61</u> 18.33	1610.54	1601.16	<u>9.38</u> 6.99	383.06 1.16	7.66 0.02
		ротбанд	кг	12	(12.5)		(150.00)				
3	ТЕРр 61-1-11	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа ветонит) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями оконных и дверных откосов плоских к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 17.347, к з/п машинистов: 19.069, (Н.Р. $79 \cdot 0,85 = 67\% = 432.10$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 257.97$ руб.)	100 м2 поверхности	0.02	<u>1703.07</u> 1653.78	<u>49.29</u> 37.26	647.82	630.72	<u>17.10</u> 14.21	130.63 3.01	2.61 0.06
		ветонит	кг	10	(26.5)		(265.00)				
4	ТЕР 15-04-025-08	Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен (окраска откосов) к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 11.826, к материалам: 4.357, (Н.Р. $105 \cdot 0,85 \cdot 0,9 = 80\% = 198.49$ руб. С.П. $55 \cdot 0,8 \cdot 0,85 = 37\% = 91.80$ руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.02	<u>1353.76</u> 650.56	<u>12.69</u> 0.20	311.28	248.11	<u>3.00</u> 0.00	58.66 0.01	1.17 0.00
		краска масляная	кг	2	(145)		(290.00)				
5	ТЕРр 62-9-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 12.913, к з/п машинистов: 19.069, к материалам: 4.656, (Н.Р. $80 \cdot 0,85 = 68\% = 563.33$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 331.37$ руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.04	<u>1427.09</u> 1084.51	<u>8.03</u> 1.58	893.68	827.22	<u>4.15</u> 1.21	102.70 0.10	4.11 0.00
		краска масляная	кг	2.5	(145)		(362.50)				

	Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				3577	3420	34	23	16	0
	Кoeffициент на стесненность:		1								
	Итого со стесненностью:	руб.				3577	3420	34	23	16	0
	Индекс к оплате труда рабочих:		1			3420					
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			34					
	в том числе зарплата машинистов:		1			23					
	Индекс к стоимости материалов:		1			122					
	Материалы в текущем уровне цен:		1			1332					
	Итого с индексацией:	руб.				4909	3420	34	23	16	0
	Накладные расходы %:	%				2348					
	Итого с накладными:	руб.				7257					
	Сметная прибыль %:	%				1370					
	Итого:	руб.				8627					
	Налог на добавленную стоимость %	%	20			1725					
	Всего по разделу:	руб.				10352					
	Итого по всем разделам:	руб.				10352					
	Всего по смете:	руб.				10352					
						Всего по акту: 10352.00					

Всего по акту: десять тысяч триста пятьдесят два рубля

Сдал: Начальник ОСС
 ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Н.Г.Коптяева

Принял: Главный инженер
 ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ М.В.Корнюхин