

Инвестор	_____ (организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код	
Заказчик (генподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005	
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО		
Стройка	за <b>апрель 2019г.</b>	по ОКПО		
Объект	ул.Бухарестская д.120 корп.1 (наименование, адрес)	по ОКПО		
		Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер		
		дата		
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления
АКТ	30.04.2019

Отчётный период	
с	по
01.04.2019	30.04.2019

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**  
По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 9995 руб.

Сметная стоимость: 9995.00 руб.  
Нормативная трудоемкость: 10.00 ч.-час.  
Зарплата основных рабочих: 2048.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1</b>	<b>кв.289</b>	<b>Замена отопительных приборов</b>									
1	ТЕРр 65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 15.296, к з/п машинистов: 19.069, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 130.76 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 83.02 руб.)	100 шт.	0.01	<u>1118.41</u> 1059.30	<u>59.11</u> 29.16	211.04	202.00	<u>9.04</u> 5.56	110.00 2.24	1.10 0.02
2	ТЕР 18-03-001-0 2	Установка радиаторов: стальных к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 11.990, к з/п машинистов: 19.069, к материалам: 4.430, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 154.98 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 88.56 руб.)	100 квт радиаторов и конвекторов	0.00978	<u>2745.82</u> 826.83	<u>262.31</u> 21.15	256.74	154.20	<u>30.76</u> 3.94	75.44 1.60	0.74 0.02
		радиатор стальной Лидея 978 Вт	шт	1	(1971.37)		(1971.37)				
3	ТЕРр 65-15-6	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 11.146, к материалам: 2.233, (Н.Р. 103*0,85 = 88% = 343.38 руб. С.П. 60*0,8 = 48% = 187.30 руб.)	100 м трубопровода	0.01	<u>2292.27</u> 2046.24	<u>60.76</u> 0	401.11	390.20	<u>6.77</u> 0	174.00 0	1.74 0
		труба мп д.20 мм	м	1	(123.74)		(123.74)				
		переход мп 20x1/2" нр	шт.	2	(115.39)		(230.78)				
		переход мп 20x3/4" вр	шт.	2	(146.25)		(292.50)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	<b>руб.</b>				<b>869</b>	<b>746</b>	<b>47</b> <b>10</b>		<b>4</b> <b>0</b>
		Коэффициент на стесненность:		1							
		<b>Итого со стесненностью:</b>	<b>руб.</b>				<b>869</b>	<b>746</b>	<b>47</b> <b>10</b>		<b>4</b> <b>0</b>
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			746				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			47				
		в том числе зарплата машинистов:		1			10				
		Индекс к стоимости материалов:		1			76				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			2618				

		<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>				<b>3487</b>	<b>746</b>	<b>47</b>		<b>4</b>
		Накладные расходы %:	%				629		<b>10</b>		<b>0</b>
		<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>				<b>4116</b>				
		Сметная прибыль %:	%				359				
		<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>				<b>4475</b>				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			895				
		<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>				<b>5370</b>				
<b>Раздел 2 кв.309 Ремонт трубопроводов систем канализации</b>											
1	ТЕРр 65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 50 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 15.303, к з/п машинистов: 19.069, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 85.72 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 54.42 руб.)	100 м трубопровода с фасонными частями	0.01	<u>715,61</u> 711.39	<u>4.22</u> 2.08	136.31	135.66	<u>0.65</u> 0.40	68.80 0.16	0.69 0.00
	(509-9899)	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.0059	0		0				
2	ТЕРр 65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 15.303, к з/п машинистов: 19.069, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 319.71 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 202.99 руб.)	100 м трубопровода с фасонными частями	0.03	<u>890,44</u> 882.00	<u>8.44</u> 5.06	508.45	504.57	<u>3.88</u> 2.90	85.30 0.32	2.56 0.01
	(509-9899)	Строительный мусор и масса возвратных материалов	т	0.0402	0		0				
3	ТЕР 16-04-001-01	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 50 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 9.462, к з/п машинистов: 19.069, к материалам: 6.050, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 167.40 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 95.66 руб.)	100 м трубопровода	0.01	<u>1071,58</u> 895.38	<u>15.01</u> 0.40	181.91	170.74	<u>1.42</u> 0.08	73.88 0.03	0.74 0.00
		труба пп д.50 мм L=1 м	шт.	1	(62.95)		(62.95)				
		муфта пп д.50 мм	шт.	1	(22.05)		(22.05)				

4	ТЕР 16-04-001-0 2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.069, к стоимости машин: 9.359, к з/п машинистов: 19.069, к материалам: 6.139, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 481.91 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 275.37 руб.)	100 м трубопр овода	0.03	<u>1285.69</u> 858.58	<u>8.81</u> 0.99	570.68	491.17	<u>2.47</u> 0.57	70.84 0.06	2.13 0.00
		труба пп д.110 мм L=1 м	шт.	3	(140.46)		(421.38)				
		патрубок компенс. д.110 мм	шт.	1	(63.51)		(63.51)				
		отвод пп 87x110мм	шт.	2	(39.38)		(78.76)				
		кольцо уплотн.123x110	шт.	1	(41.23)		(41.23)				
		переход пп на чугун д.110 мм	шт.	1	(84)		(84.00)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	<b>руб.</b>				<b>1397</b>	<b>1302</b>	<b>8</b> <b>4</b>		<b>6</b> <b>0</b>
		Коэффициент на стесненность:		1							
		<b>Итого со стесненностью:</b>	<b>руб.</b>				<b>1397</b>	<b>1302</b>	<b>8</b> <b>4</b>		<b>6</b> <b>0</b>
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			1302				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			8				
		в том числе зарплата машинистов:		1			4				
		Индекс к стоимости материалов:		1			87				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			774				
		<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>				<b>2171</b>	<b>1302</b>	<b>8</b> <b>4</b>		<b>6</b> <b>0</b>
		Накладные расходы %:	%				1055				
		<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>				<b>3226</b>				
		Сметная прибыль %:	%				628				
		<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>				<b>3854</b>				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			771				
		<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>				<b>4625</b>				
		<b>Итого по всем разделам:</b>	<b>руб.</b>				<b>9995</b>				
		<b>Всего по смете:</b>	<b>руб.</b>				<b>9995</b>				
							Всего по акту: 9995.00				

**Всего по акту: девять тысяч девятьсот девяносто пять рублей**

Сдал: мастер СТС

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» \_\_\_\_\_ А.И.Вересов

Принял: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» \_\_\_\_\_ В.Г.Курсаков