

|                             |   |                          |         |  |
|-----------------------------|---|--------------------------|---------|--|
| Инвестор                    | _____   | Форма по ОКВД            | Код     |  |
|                             | (организация, адрес, телефон, факс)                                     | по ОКПО                  | 0322005 |  |
| Заказчик<br>(генподрядчик)  | ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71 | по ОКПО                  |         |  |
|                             | (организация, адрес, телефон, факс)                                     | по ОКПО                  |         |  |
| Подрядчик<br>(субподрядчик) | ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71 | по ОКПО                  |         |  |
|                             | (организация, адрес, телефон, факс)                                     | по ОКПО                  |         |  |
| Стройка                     | за июнь 2018г.  |                          |         |  |
|                             | (наименование, адрес)   |                          |         |  |
| Объект                      | ул.Б.Куна д.7 корп.5  |                          |         |  |
|                             | (наименование)  |                          |         |  |
|                             |   | Вид деятельности по ОКДП |         |  |
|                             | Договор подряда (контракт)  | номер                    |         |  |
|                             |   | дата                     |         |  |
|                             |   | Вид операции             |         |  |

|     |                 |                  |                 |            |
|-----|-----------------|------------------|-----------------|------------|
| АКТ | Номер документа | Дата составления | Отчётный период |            |
|     |                 | 30.06.2018       | с               | по         |
|     |                 |                  | 01.06.2018      | 30.06.2018 |

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**  
По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 8267 руб.

Сметная стоимость: 8267.00 руб.  
Нормативная трудоемкость: 7.00 ч.-час.  
Зарплата основных рабочих: 1393.00 руб.

| № п.п. | Шифр норматива | Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций | Единица измер. | Кол-во | Стоимость единицы, руб. |                         | Общая стоимость, руб. |                           |              | Затраты труда рабочих-строителей, чел.-ч. |       |
|--------|----------------|--|----------------|--------|-------------------------|-------------------------|-----------------------|---------------------------|--------------|---|-------|
|        |                |  |                |        | ВСЕГО                   | экспл. машин            | ВСЕГО                 | основной заработной платы | экспл. машин | на единицу                                | всего |
|        |                |  |                |        | основной з/пл           | в. т.ч. з/пл машинистов |                       |                           |              |   |       |
| 1      | 2              | 3  | 4              | 5      | 6                       | 7                       | 8                     | 9                         | 10           | 11  | 12    |
|        |                |  |                |        |                         |                         |                       |                           |              |   |       |

| 1               | 2                       | 3  | 4                                | 5       | 6                         | 7                      | 8         | 9      | 10                   | 11             | 12           |
|-----------------|-------------------------|--|----------------------------------|---------|---------------------------|------------------------|-----------|--------|----------------------|----------------|--------------|
| <b>Раздел 1</b> | <b>кв.37</b>            | <b>Замена отопительных приборов</b>  |                                  |         |                           |                        |           |        |                      |                |              |
| 1               | ТЕРр<br>65-19-1         | Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг<br>Индексы: к з/п рабочих: 18.791, к стоимости машин: 14.822, к з/п машинистов: 18.791, (Н.Р. $74*0,85 = 63\% = 128.85$ руб. С.П. $50*0,8 = 40\% = 81.81$ руб.)  | 100 шт.                          | 0.01    | <u>1118.41</u><br>1059.30 | <u>59.11</u><br>29.16  | 207.81    | 199.05 | <u>8.76</u><br>5.48  | 110.00<br>2.24 | 1.10<br>0.02 |
| 2               | ТЕР<br>18-03-001-0<br>2 | Установка радиаторов: стальных к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 18.791, к стоимости машин: 11.599, к з/п машинистов: 18.791, к материалам: 3.821, (Н.Р. $128*0,85*0.9 = 98\% = 126.96$ руб. С.П. $83*0,8*0.85 = 56\% = 72.55$ руб.) | 100 квт радиаторов и конвекторов | 0.00813 | <u>2745.82</u><br>826.83  | <u>262.31</u><br>21.15 | 202.52    | 126.32 | <u>24.74</u><br>3.23 | 75.44<br>1.60  | 0.61<br>0.01 |
|                 |                         | радиатор стальной Лидея 813 Вт   | шт                               | 1       | (1266.92)                 |                        | (1266.92) |        |                      |                |              |
| 3               | ТЕРр<br>65-15-6         | Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм<br>Индексы: к з/п рабочих: 18.791, к стоимости машин: 10.766, к материалам: 2.088, (Н.Р. $103*0,85 = 88\% = 338.37$ руб. С.П. $60*0,8 = 48\% = 184.57$ руб.)                              | 100 м трубопровода               | 0.01    | <u>2292,27</u><br>2046.24 | <u>60.76</u><br>0      | 394.92    | 384.51 | <u>6.54</u><br>0     | 174.00<br>0    | 1.74<br>0    |
|                 |                         | труба мп д.20 мм   | м                                | 1       | (128.66)                  |                        | (128.66)  |        |                      |                |              |
|                 |                         | тройник мп 20x16x20  | шт.                              | 2       | (284.12)                  |                        | (568.24)  |        |                      |                |              |
|                 |                         | переход мп 20x1/2" нр  | шт.                              | 2       | (105.71)                  |                        | (211.42)  |        |                      |                |              |
|                 |                         | переход мп 20x3/4" вр  | шт.                              | 2       | (152.47)                  |                        | (304.94)  |        |                      |                |              |
|                 |                         | кран шаровый д.15 мм   | шт.                              | 2       | (183.79)                  |                        | (367.58)  |        |                      |                |              |
| 4               | ТЕРр<br>65-15-5         | Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 15 мм<br>Индексы: к з/п рабочих: 18.791, к стоимости машин: 10.766, к материалам: 2.260, (Н.Р. $103*0,85 = 88\% = 313.09$ руб. С.П. $60*0,8 = 48\% = 170.77$ руб.)                               | 100 м трубопровода               | 0.01    | <u>2083,40</u><br>1893.36 | <u>60.57</u><br>0      | 365.23    | 355.78 | <u>6.52</u><br>0     | 161.00<br>0    | 1.61<br>0    |

|  |                  |  |  |        |                          |                     |             |             |                     |               |                      |
|--|------------------|--|--|--------|--------------------------|---------------------|-------------|-------------|---------------------|---------------|----------------------|
|  |                  | труба мп д.16 мм   | м                                      | 1      | (101.07)                 |                     | (101.07)    |             |                     |               |                      |
|  |                  | <b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>   | <b>руб.</b>                            |        |                          |                     | <b>1170</b> | <b>1066</b> | <b>47</b>           | <b>9</b>      | <b>5</b><br><b>0</b> |
|  |                  | Коэффициент на стесненность:   |  | 1      |                          |                     |             |             |                     |               |                      |
|  |                  | <b>Итого со стесненностью:</b>   | <b>руб.</b>                            |        |                          |                     | <b>1170</b> | <b>1066</b> | <b>47</b>           | <b>9</b>      | <b>5</b><br><b>0</b> |
|  |                  | Индекс к оплате труда рабочих:   |  | 1      |                          |                     | 1066        |             |                     |               |                      |
|  |                  | Индекс к стоимости эксплуатации машин:   |  | 1      |                          |                     | 47          |             |                     |               |                      |
|  |                  | в том числе зарплата машинистов:   |  | 1      |                          |                     | 9           |             |                     |               |                      |
|  |                  | Индекс к стоимости материалов:   |  | 1      |                          |                     | 58          |             |                     |               |                      |
|  |                  | Материалы в текущем уровне цен:  |  | 1      |                          |                     | 2949        |             |                     |               |                      |
|  |                  | <b>Итого с индексацией:</b>  | <b>руб.</b>                            |        |                          |                     | <b>4119</b> | <b>1066</b> | <b>47</b>           | <b>9</b>      | <b>5</b><br><b>0</b> |
|  |                  | Накладные расходы %:   | %                                      |        |                          |                     | 907         |             |                     |               |                      |
|  |                  | <b>Итого с накладными:</b>   | <b>руб.</b>                            |        |                          |                     | <b>5026</b> |             |                     |               |                      |
|  |                  | Сметная прибыль %:   | %                                      |        |                          |                     | 510         |             |                     |               |                      |
|  |                  | <b>Итого:</b>  | <b>руб.</b>                            |        |                          |                     | <b>5536</b> |             |                     |               |                      |
|  |                  | Налог на добавленную стоимость %   | %                                      | 18     |                          |                     | 996         |             |                     |               |                      |
|  |                  | <b>Всего по разделу:</b>   | <b>руб.</b>                            |        |                          |                     | <b>6532</b> |             |                     |               |                      |
| <b>Раздел 2 кв.3 Ремонт трубопроводов систем канализации</b> |                  |  |  |        |                          |                     |             |             |                     |               |                      |
| 1  | ТЕРр 65-2-2      | Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм Индексы: к з/п рабочих: 18.791, к стоимости машин: 14.829, к з/п машинистов: 18.791, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 105.02 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 66.68 руб.)  | 100 м трубопровода с фасонными частями | 0.01   | <u>890.44</u><br>882.00  | <u>8.44</u><br>5.06 | 166.99      | 165.74      | <u>1.25</u><br>0.95 | 85.30<br>0.32 | 0.85<br>0.00         |
|  | (509-9899)       | Строительный мусор и масса возвратных материалов   | т                                      | 0.0134 | 0                        |                     | 0           |             |                     |               |                      |
| 2  | ТЕР 16-04-001-02 | Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 18.791, к стоимости машин: 8.874, к з/п машинистов: 18.791, к материалам: 6.126, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 158.30 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 90.46 руб.) | 100 м трубопровода                     | 0.01   | <u>1285.69</u><br>858.58 | <u>8.81</u><br>0.99 | 187.75      | 161.34      | <u>0.78</u><br>0.19 | 70.84<br>0.06 | 0.71<br>0.00         |
|  |                  | труба пп д.110 мм L= 1м  | шт.                                    | 1      | (155.72)                 |                     | (155.72)    |             |                     |               |                      |
|  |                  | патрубок компенс. д.110 мм   | шт.                                    | 1      | (64.01)                  |                     | (64.01)     |             |                     |               |                      |

## Сметный Калькулятор

|  |  |             |    |          |  |                        |            |          |          |          |
|--|--|-------------|----|----------|--|------------------------|------------|----------|----------|----------|
|  | переход пп на чугун 110x124                      | шт.         | 1  | (168.54) |  | (168.54)               |            |          |          |          |
|  | кольцо уплотн.123x110                            | шт.         | 1  | (42.71)  |  | (42.71)                |            |          |          |          |
|  | муфта пп д.110 мм                                | шт.         | 1  | (263.73) |  | (263.73)               |            |          |          |          |
|  | <b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b> | <b>руб.</b> |    |          |  | <b>355</b>             | <b>327</b> | <b>2</b> | <b>1</b> | <b>2</b> |
|  | Коэффициент на стесненность:                     |             | 1  |          |  |                        |            |          |          |          |
|  | <b>Итого со стесненностью:</b>                   | <b>руб.</b> |    |          |  | <b>355</b>             | <b>327</b> | <b>2</b> | <b>1</b> | <b>2</b> |
|  | Индекс к оплате труда рабочих:                   |             | 1  |          |  | 327                    |            |          |          |          |
|  | Индекс к стоимости эксплуатации машин:           |             | 1  |          |  | 2                      |            |          |          |          |
|  | в том числе зарплата машинистов:                 |             | 1  |          |  | 1                      |            |          |          |          |
|  | Индекс к стоимости материалов:                   |             | 1  |          |  | 26                     |            |          |          |          |
|  | Материалы в текущем уровне цен:                  |             | 1  |          |  | 695                    |            |          |          |          |
|  | <b>Итого с индексацией:</b>                      | <b>руб.</b> |    |          |  | <b>1050</b>            | <b>327</b> | <b>2</b> | <b>1</b> | <b>2</b> |
|  | Накладные расходы %:                             | %           |    |          |  | 263                    |            |          |          |          |
|  | <b>Итого с накладными:</b>                       | <b>руб.</b> |    |          |  | <b>1313</b>            |            |          |          |          |
|  | Сметная прибыль %:                               | %           |    |          |  | 157                    |            |          |          |          |
|  | <b>Итого:</b>                                    | <b>руб.</b> |    |          |  | <b>1470</b>            |            |          |          |          |
|  | Налог на добавленную стоимость %                 | %           | 18 |          |  | 265                    |            |          |          |          |
|  | <b>Всего по разделу:</b>                         | <b>руб.</b> |    |          |  | <b>1735</b>            |            |          |          |          |
|  | <b>Итого по всем разделам:</b>                   | <b>руб.</b> |    |          |  | <b>8267</b>            |            |          |          |          |
|  | <b>Всего по смете:</b>                           | <b>руб.</b> |    |          |  | <b>8267</b>            |            |          |          |          |
|  |  |             |    |          |  | Всего по акту: 8267.00 |            |          |          |          |

**Всего по акту: восемь тысяч двести шестьдесят семь рублей**

Сдал: мастер СТС

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» \_\_\_\_\_ Д.М.Троицкий

Принял: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» \_\_\_\_\_ М.В.Корнюхин