

Инвестор		Форма по ОКУД	Код
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005
Заказчик (генподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО	
	(организация, адрес, телефон, факс)		
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО	
	(организация, адрес, телефон, факс)		
Стройка	за ноябрь 2018г.		
	(наименование, адрес)		
Объект	ул.Б.Куна д.7 корп.5		
	(наименование)		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер
			дата
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		с	по
АКТ	30.11.2018	01.11.2018	03.11.2018

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 112635 руб.

Сметная стоимость: 112635.00 руб.
 Нормативная трудоемкость: 188.00 ч.-час.
 Зарплата основных рабочих: 38133.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 лест/кл.№ 7 Косметический ремонт лестничной клетки											
1	ТЕРр 62-42-1	Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.042, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 69.86 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 41.10 руб.)	100 м2 протравленной поверхности	0.15	35,97 35.97	0 0	102.74	102.74	0 0	3.77 0	0.57 0
		олифа	л	5	(165)		(825.00)				

2	ТЕРр 61-26-1	Перетирка штукатурки внутренних помещений к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 15.201, к з/п машинистов: 19.042, (Н.Р. $79 \cdot 0,85 = 67\% = 2699.37$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 1611.56$ руб.)	100 м2 перетертой поверхности	0.71	<u>299.06</u> 296.42	<u>2.64</u> 1.58	4036.04	4007.55	<u>28.49</u> 21.36	28.07 0.10	19.93 0.07
		ветонит	кг	39	(26)		(1014.00)				
3	ТЕРр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 15.208, к з/п машинистов: 19.042, (Н.Р. $79 \cdot 0,85 = 67\% = 2534.91$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 1513.38$ руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0.08	<u>2490.71</u> 2473.03	<u>17.68</u> 10.59	3788.83	3767.32	<u>21.51</u> 16.13	228.35 0.67	18.27 0.05
		ротбанд	кг	32	(12.5)		(400.00)				
4	ТЕРр 61-4-7	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 15.207, к з/п машинистов: 19.042, (Н.Р. $79 \cdot 0,85 = 67\% = 1222.00$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 729.55$ руб.)	100 м2 отремонтированной поверхности	0.03	<u>3200.36</u> 3181.36	<u>19.00</u> 11.38	1826.05	1817.38	<u>8.67</u> 6.50	290.27 0.72	8.71 0.02
		ротбанд	кг	12	(12.5)		(150.00)				
5	ТЕРр 61-1-9	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа ветонит) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 16.932, к з/п машинистов: 19.042, (Н.Р. $79 \cdot 0,85 = 67\% = 924.08$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40\% = 551.69$ руб.)	100 м2 поверхности	0.08	<u>914.29</u> 881.17	<u>33.12</u> 24.21	1387.20	1342.34	<u>44.86</u> 36.88	73.80 1.90	5.90 0.15
		ветонит	кг	7.5	(26)		(195.00)				

6	ТЕРр 61-1-10	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа ветонит) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями потолков к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 17.026, к з/п машинистов: 19.042, (Н.Р. 79*0,85 = 67% = 439.10 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 262.15 руб.)	100 м2 поверхн ости	0.03	<u>1156.82</u> 1120.20	<u>36.62</u> 27.03	658.64	639.93	<u>18.71</u> 15.44	89.76 2.14	2.69 0.06
		ветонит	кг	3.5	(26)		(91.00)				
7	ТЕРр 62-17-3	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 12.852, к з/п машинистов: 19.042, к материалам: 5.168, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 3772.69 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 2219.23 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	0.758	<u>691.99</u> 382.80	<u>8.03</u> 1.58	6783.25	5525.27	<u>78.23</u> 22.81	36.25 0.10	27.48 0.08
		Краска водоэмульсионная	кг	27.5	(76)		(2090.00)				
8	ТЕРр 62-16-5	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных масляной краской с расчисткой старой краски более 35% к стоим. мат-ов: 0 Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 12.852, к з/п машинистов: 19.042, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 9215.89 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 5421.11 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	1.98	<u>365.91</u> 357.88	<u>8.03</u> 1.58	13697.55	13493.21	<u>204.34</u> 59.57	33.89 0.10	67.10 0.20
		Краска водоэмульсионная	кг	75	(76)		(5700.00)				
		грунт Церезит	л	10	(68)		(680.00)				
		колер	шт.	2	(160)		(320.00)				
9	ТЕРр 62-33-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 11.678, к материалам: 4.310, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 365.10 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 214.76 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	0.04	<u>1043.50</u> 704.90	<u>0.90</u> 0	595.55	536.91	<u>0.42</u> 0	65.94 0	2.64 0
		краска масляная	кг	1	(145)		(145.00)				

10	ТЕРр 62-32-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 11.678, к материалам: 4.310, (Н.Р. $80*0,85 = 68\% = 412.87$ руб. С.П. $50*0,8 = 40\% = 242.86$ руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.04	<u>1135.73</u> 797.13	<u>0.90</u> 0	665.80	607.16	<u>0.42</u> 0	80.60 0	3.22 0
		краска масляная	кг	1	(145)		(145.00)				
11	ТЕРр 62-10-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей за два раза с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 12.852, к з/п машинистов: 19.042, к материалам: 4.692, (Н.Р. $80*0,85 = 68\% = 491.03$ руб. С.П. $50*0,8 = 40\% = 288.84$ руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.054	<u>1065.10</u> 700.66	<u>8.03</u> 1.58	816.34	720.47	<u>5.57</u> 1.63	66.35 0.10	3.58 0.01
		краска масляная	кг	1.7	(145)		(246.50)				
12	ТЕРр 62-2-3	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски до 35% (окраска фриза) Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 12.733, к з/п машинистов: 19.042, к материалам: 4.577, (Н.Р. $80*0,85 = 68\% = 274.35$ руб. С.П. $50*0,8 = 40\% = 161.38$ руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.06	<u>631.03</u> 351.54	<u>8.93</u> 1.58	482.76	401.64	<u>6.82</u> 1.81	33.29 0.10	2.00 0.01
		краска масляная	кг	1.5	(145)		(217.50)				
13	ТЕРр 62-29-2	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за два раза (окраска металлической двери) Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 11.678, к материалам: 4.310, (Н.Р. $80*0,85 = 68\% = 279.85$ руб. С.П. $50*0,8 = 40\% = 164.62$ руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.108	<u>538.72</u> 200.12	<u>0.90</u> 0	569.88	411.55	<u>1.14</u> 0	18.72 0	2.02 0
		краска масляная	кг	1.8	(145)		(261.00)				
14	ТЕРр 62-18-3	Окраска масляными составами торцов лестничных маршей Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 12.852, к з/п машинистов: 19.042, к материалам: 4.486, (Н.Р. $80*0,85 = 68\% = 226.16$ руб. С.П. $50*0,8 = 40\% = 133.04$ руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.04	<u>760.68</u> 435.08	<u>8.03</u> 1.58	392.51	331.39	<u>4.13</u> 1.20	40.70 0.10	1.63 0.00
		краска масляная	кг	1.5	(145)		(217.50)				

15	ТЕРр 62-35-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 1 раз Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 11.678, к материалам: 4.304, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 1887.65 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 1110.38 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.22	<u>776.84</u> 662.64	<u>0.90</u> 0	2885.55	2775.96	<u>2.31</u> 0	62.75 0	13.81 0
		краска масляная	кг	4.5	(145)		(652.50)				
16	ТЕРр 62-9-5	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за два раза с расчисткой старой краски до 35% Индексы: к з/п рабочих: 19.042, к стоимости машин: 12.852, к з/п машинистов: 19.042, к материалам: 4.683, (Н.Р. 80*0,85 = 68% = 1125.07 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 661.80 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.08	<u>1427,09</u> 1084.51	<u>8.03</u> 1.58	1785.70	1652.10	<u>8.26</u> 2.41	102.70 0.10	8.22 0.01
		краска масляная	кг	2.5	(145)		(362.50)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				40474	38133	434 186		188 1
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				40474	38133	434 186		188 1
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			38133				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			434				
		в том числе зарплата машинистов:		1			186				
		Индекс к стоимости материалов:		1			1908				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			13712				
		Итого с индексацией:	руб.				54186	38133	434 186		188 1
		Накладные расходы %:	%				25940				
		Итого с накладными:	руб.				80126				
		Сметная прибыль %:	%				15327				
		Итого:	руб.				95453				
		Налог на добавленную стоимость %	%	18			17182				
		Всего по разделу:	руб.				112635				
		Итого по всем разделам:	руб.				112635				
		Всего по смете:	руб.				112635				
							Всего по акту: 112635.00				

Всего по акту: сто двенадцать тысяч шестьсот тридцать пять рублей

Сдал: Начальник ОСС

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Н.Г.Коптяева

Принял: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ М.В.Корнюхин