

Сметный Калькулятор

2	ТЕРр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 22.048, к стоимости машин: 16.527, к з/п машинистов: 22.048, к материалам: 9.077, (509-9900)	100 м2 отремонтированные и поверхности	0.04	3439.67 2473.03	17.68 10.59	2537.26	2181.02	11.69 9.34	228.35 0.67	9.13 0.03	344.55
3	ТЕРр 61-1-9	Стойкий выравнивающий штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа ветоунит) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен Индексы: к з/п рабочих: 22.048, к стоимости машин: 19.224, к з/п машинистов: 22.048, к материалам: 4.593, (509-9900)	100 м2 поверхности	0.05	1037.13 881.17	33.12 24.21	1031.45	971.40	31.84 26.69	73.80 1.90	3.69 0.10	28.21
4	ТЕР 15-01-019 -01	Смесь сухая штукатурка на цементно-известковой основе (ТССЦ 7.2020 Санкт-Петербург 78-Эталон 2012)	Т	0.048	(10459.33)		(502.05)					
	101-5578	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону к стоим.экспл. машин в т.ч. з/п машинистов: 1.25 к з/п рабочих: 22.048, к стоимости машин: 15.870, к з/п машинистов: 22.048, к материалам: 8.831, (101-5578)	100 м2 поверхности облицовки	0.229	3711.99 2941.88	30.90 16.74	16460.73	14853.53	112.30 84.52	228.00 0.86	52.21 0.20	1494.90
	101-2416	Плитки керамогранитные размером 300х300х8 мм, светло-серые (ТССЦ 7.2020 Санкт-Петербург 78-Эталон 2012)	м2	24.503	(417.85)		(10238.58)					
		Грунтовка "Бетоконтакт", КНАУФ (ТССЦ 7.2020 Санкт-Петербург 78-Эталон 2012)	кг	2.977	(121.16)		(360.69)					
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				22611.90	20372.29	371.95		76.18	
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			20372.29		202.64		0.63	
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			371.95					
		в том числе зарплата машинистов:		1			202.64					
		Индекс к стоимости материалов:		1			1867.66					
		Материалы в текущем уровне цен:		1			11101.32					

Сметный Калькулятор

	Итого с индексацией:	руб.					13849.36	9259.30	149.05			34.25
	Накладные расходы %:	%	65				6086.86		105.10			0.29
	Итого с накладными:	руб.					19936.22					
	Сметная прибыль %:	%	50				4682.20					
	Итого:	руб.					24618.42					
	Всего по разделу:	руб.					24618.42					
Раздел 5 сантехника												
1	ТЕРр 65-6-2	Смена трапов диаметром до 100 мм Индексы: к з/л рабочих: 22.048, к стоимости машин: 14.094, к з/л машинистов: 22.048, к материалам: 4.673,	100 приборо в	0.01	3107.35 2595.06	65.09 8.85	602.23	572.16	9.17 1.95	234.00 0.56	2.34 0.01	20.90
	301-0637- 003П	Трапы пластиковые с вертикальным выпуском, размером 150x150/110 мм, решетка из нержавеющей стали, мокрый гидрозатвор, воротник - 2-х уровневая изоляция (ТССЦ 7.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	шт.	1	(1155)		(1155.00)					
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				602.23	572.16	9.17		2.34	
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			572.16		1.95		0.01	
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			9.17					
		в том числе зарплата машинистов:		1			1.95					
		Индекс к стоимости материалов:		1			20.90					
		Материалы в текущем уровне цен:		1			1155.00					
		Итого с индексацией:	руб.				1757.23	572.16	9.17		2.34	
		Накладные расходы %:	%	98			562.63				0.01	
		Итого с накладными:	руб.				2319.86					
		Сметная прибыль %:	%	56			321.50					
		Итого:	руб.				2641.36					
		Всего по разделу:	руб.				2641.36					
Раздел 6 прочие работы												
1	ТЕРр 69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора Индексы: к з/л рабочих: 22.048,	100 т мусора	0.001	1901.02 1901.02	0 0	41.91	41.91	0 0	214.32 0	0.21 0	0
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0.1	0		0					
	03-02-01- 030	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями- само- свалами.) бортовым автомобилем, грузоподъемностью 5 т, I класс груза, расстояние перевозки до 30 км. (ТССЦ 7.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	руб. за 1 т	0.1	(507.5)		(50.78)					

Сметный Калькулятор

01-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную (ТССЦ 7.2020 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	руб. за 1т	0.1	(649.95)	(65.00)			
	Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.			41.91	41.91	0	0.210
	Индекс к оплате труда рабочих:		1		41.91			
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1		0			
	в том числе зарплата машинистов:		1		0			
	Индекс к стоимости материалов:		1		0			
	Материалы в текущем уровне цен:		1		115.78			
	Итого с индексацией:	руб.			157.69	41.91	0	0.210
	Накладные расходы %:	%	100		41.91			
	Итого с накладными:	руб.			199.60			
	Сметная прибыль %:	%	60		25.15			
	Итого:	руб.			224.75			
	Всего по разделу:	руб.			224.75			
	Итого по всем разделам:	руб.			82184.17			
	Налог на добавленную стоимость:	руб.	20		16436.83			
	Итого по смете:	руб.			98621.00			
	Всего по акту:				98621.00			

Всего по акту: девяносто восемь тысяч шестьсот двадцать один руб. 00 коп.

Сдал: Общество с ограниченной ответственностью

«Ремстрой»
ОГОО «Ремстрой»
С/ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

Генеральный директор

(должность)

С.Л. Лобов
(расшифровка подписи)

(подпись)

Главный инженер. Док. №28 от 07.06.2019г.

(должность)

Е.А. Бибиков

(расшифровка подписи)

(подпись)

М.П.



Инвестор	_____	Форма по ОКВД по ОКПО	Код 0322001
Заказчик	Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №2 Фрунзенского района», 192289, г. Санкт-Петербург, ул.Олеко Дундича, д. 34 <i>организация, адрес, телефон, факс</i>	по ОКПО	
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Реалстрой», 192174, Санкт-Петербург, Шелгунова ул., д.34, Лит Л, оф.1 <i>организация, адрес, телефон, факс</i>	по ОКПО	
Объект	Выполнение работ по ремонту мусороприемной камеры в многоквартирном доме по адресу: Загребский бульв., д.19, К 1. <i>наименование, адрес</i>	по ОКПО	
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер дата
			20-МК 01 10 2020
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
20	02.11.2020	с	по
		01.10.2020	02.11.2020

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		82 184,17	82 184,17	82 184,17
	В том числе:				
1	Ремонт мусороприемной камеры		82 184,17	82 184,17	82 184,17
Итого					82 184,17
Сумма НДС					16 436,83
Всего с учетом НДС					98 621,00

Заказчик
 ООО «ЖКС №2 Фрунзенского района»
 Главный инженер .
 Дов. №28 от 07.06.2019г.

 должность

М.П.

Подрядчик
 ООО «Реалстрой»

Генеральный директор

 должность

Е.А. Бибилов

 расшифровка подписи

С.Л. Лобов

 расшифровка подписи



А К Т
ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ

Ремонт мусороприемной камеры в многоквартирном доме, **выполненный** по адресу:
Загребский бульвар, д.19, К 1.

Комиссия в составе:

- от эксплуатационной организации ООО «ЖКС №2 Фрунзенского района»

представитель _____

- от подрядной организации ООО «Реалстрой»

генеральный директор Лобов С.Л. _____

Произвела осмотр работ, выполненных ООО «Реалстрой» и составила настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены работы:

1. Полы

1.1	Разборка покрытий полов из керамических плиток	<u>5,3</u>	кв.м.
1.2	Устройство выравнивающих стяжек: цементных толщиной 20мм	<u>6,4</u>	кв.м.

2. Стены

2.1	Разборка облицовки стен из керамических плиток	<u>15,0</u>	кв.м.
2.2	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	<u>4,0</u>	кв.м.
2.3	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания сухой растворной смесью	<u>5,0</u>	кв.м.

2. Работы выполнены согласно дефектной ведомости.

3. При выполнении работ применены:

3.1. Штукатурка для стен и потолков на цементно-известковой основе «Крепс»;

3.2. Выравнивающая штукатурная смесь на цементной основе - Ветонит ТТ;

3.3. Грунтовка "Бетоконтакт", Кнауф;

3.4. Антисептик "Нортекс-Доктор" для бетона.

4. При выполнении работ отсутствуют отклонения от проектно-сметной документации

5. Дата начала работ «__» _____ 2020 года

Окончание работ «__» _____ 2020 года

Решение комиссии:

Работы выполнены в соответствии с дефектной ведомостью, строительными нормами и правилами и отвечают требованиям их приемки.

На основании изложенного разрешается производство последующих работ:

1. Устройство покрытий полов на цементном растворе из плиток керамогранитных.
2. Гладкая облицовка стен керамогранитными плитками.

Подписи:

ООО «ЖКС №2
Фрунзенского района»

 _____ 

Подрядная организация
ООО «Реалстрой»

 _____ Лобов С.Л.



« ____ » _____ 2019г.

г. Санкт-Петербург

**Акт
о приемке работ**

Мы, нижеподписавшиеся:

Представитель ООО «ЖКС №2 Фрунзенского района» Микайтчина Н.В.,
с одной стороны, и генеральный директор ООО «Реалстрой» Лобов Сергей Львович, с другой
стороны, подписали акт о приемке выполненных работ по ремонту мусороприемной камеры в
многоквартирном доме по адресу: Загородский 19, К1.

Претензий к выполненным работам нет.

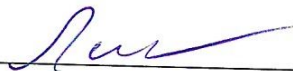
Работы выполнены в полном объеме согласно дефектной ведомости.

Представитель
ООО «ЖКС №2 Фрунзенского района»



Микайтчина Н.В.

Генеральный директор
ООО «Реалстрой»



/ Лобов Л.С. /