

Инвестор	(организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД по ОКПО	Код 0322005
Заказчик (генподрядчик)	<u>Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №2 Фрунзенского района», 192289, г. Санкт-Петербург, ул.Олеко Дундича, д. 34</u> (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Подрядчик (субподрядчик)	<u>Общество с ограниченной ответственностью «Реалстрой», 192174, Санкт-Петербург, Шелгунова ул., д.34, Лит Л, оф.1.</u> (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	
Стройка	<u>Выполнение работ по ремонту мусороприемной камеры в многоквартирном доме по адресу: Бухарестская ул., д.122, К 1, л.кл.3.</u> (наименование, адрес)		
Объект	(наименование)		
		Вид деятельности по ОКДП	
		Договор подряда (контракт)	номер 13
			дата 09 07 2019
		Вид операции	

АКТ	Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
	13	06.08.19	с 10.07.19	по 06.08.19

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) семьдесят три тысячи пятьсот восемьдесят восемь руб. 00 коп.

Сметная стоимость: 73588.00 руб.  
Нормативная трудоемкость: 88.49 ч.-час.  
Зарплата основных рабочих: 20737.50 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	эксpl. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	эксpl. машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1 облицовка внутренняя</b>											
1	ТЕРр 63-7-5	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток Индексы: к з/п рабочих: 19.687, к стоимости машин: 10.012, к з/п машинистов: 19.687, (Н.Р. 77*0,85 = 65.45% = 858.53 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 524.70 руб.)	100 м2 поверхности облицовки	0.09	844.50 715.51	128.99 24.82	1383.99	1267.76	116.23 43.98	74.30 1.99	6.69 0.18

2	ТЕРр 61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных к прямым затратам: 1.5 Индексы: к з/п рабочих: 19.687, к стоимости машин: 15.637, к з/п машинистов: 19.687, к материалам: 9.241, (Н.Р. $79*0,85 = 67.15\% = 1337.85$ руб. С.П. $50*0,8 = 40.00\% = 796.93$ руб.)	100 м2 отремонт рованной поверхности	0.016	<u>9189,17</u> 6297.51	<u>45.92</u> 27.50	2415.92	1983.67	<u>11.49</u> 8.66	574.59 1.74	9.19 0.03
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0.1944	0		0				
3	ТЕРр 61-1-9	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа Ветонит) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен Индексы: к з/п рабочих: 19.687, к стоимости машин: 17.477, к з/п машинистов: 19.687, к материалам: 4.573, (Н.Р. $79*0,85 = 67.15\% = 622.39$ руб. С.П. $50*0,8 = 40.00\% = 370.74$ руб.)	100 м2 поверхности	0.052	<u>1037,13</u> 881.17	<u>33.12</u> 24.21	961.39	902.08	<u>30.10</u> 24.78	73.80 1.90	3.84 0.10
	402-9110-09 8П	Смесь сухая штукатурка на гипсовой основе с повышенной адгезией для внутренних работ (ТССЦ 7.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.052	(12622.19)		(656.35)				
4	ТЕР 15-01-019-0 1	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1.25 к з/п рабочих: 1.15 Индексы: к з/п рабочих: 19.687, к стоимости машин: 14.868, к з/п машинистов: 19.687, к материалам: 8.551, (Н.Р. $105*0,85*0,9 = 80.33\% = 7251.89$ руб. С.П. $55*0,8*0,85 = 37.40\% = 3376.54$ руб.)	100 м2 поверхности облицовки	0.155	<u>3711,99</u> 2941.88	<u>30.90</u> 16.74	10028.06	8977.10	<u>71.21</u> 51.08	228.00 0.86	35.34 0.13
	101-5578	Плитки керамогранитные размером 300x300x8 мм, светло-серые (ТССЦ 7.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м2	16.585	(419.58)		(6958.73)				
	101-2416	Грунтовка "Бетоконтакт", КНАУФ (ТССЦ 7.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	2.015	(126.44)		(254.78)				

5	ТЕРр 56-9-1	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Индексы: к з/п рабочих: 19.687, к стоимости машин: 9.580, к з/п машинистов: 19.687, (Н.Р. $82*0,85 = 69.70\% = 247.52$ руб. С.П. $62*0,8 = 49.60\% = 176.14$ руб.)	100 коробок	0.01	<u>2046,93</u> 1757.14	<u>289,79</u> 46.69	373.69	345.93	<u>27,76</u> 9.19	179.30 3.97	1.79 0.04
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0.105	0		0				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	руб.				15163.05	13476.54	256.79 137.69		56.85 0.48
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			13476.54				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			256.79				
		в том числе зарплата машинистов:		1			137.69				
		Индекс к стоимости материалов:		1			1429.72				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			7869.86				
		<b>Итого с индексацией:</b>	руб.				23032.91	13476.54	256.79 137.69		56.85 0.48
		Накладные расходы %:	%				10318.18				
		<b>Итого с накладными:</b>	руб.				33351.09				
		Сметная прибыль %:	%				5245.05				
		<b>Итого:</b>	руб.				38596.14				
		<b>Всего по разделу:</b>	руб.				38596.14				
<b>Раздел 2 окраска верт. поверхностей</b>											
1	ТЕРр 62-16-1	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей стен, ранее окрашенных известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски более 35% Индексы: к з/п рабочих: 19.687, к стоимости машин: 13.164, к з/п машинистов: 19.687, к материалам: 5.217, (Н.Р. $80*0,85 = 68.00\% = 504.78$ руб. С.П. $50*0,8 = 40.00\% = 296.93$ руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	0.129	<u>636,11</u> 290.72	<u>8,03</u> 1.58	979.00	738.32	<u>13,64</u> 4.01	27.53 0.10	3.55 0.01
	101-0336	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111 голубовато-серая (ТССЦ 7.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.009159	(99929.27)		(915.25)				
2	ТЕР 13-06-003-0 1	Очистка поверхности щетками (внутренняя поверхность двери Индексы: к з/п рабочих: 19.687, (Н.Р. $90*0,85 = 76.50\% = 310.79$ руб. С.П. $70*0,8 = 56.00\% = 227.51$ руб.)	1 м2 очищае мой поверхн ости	2.2	<u>9,38</u> 9.38	<u>0</u> 0	406.26	406.26	<u>0</u> 0	0.90 0	1.98 0

3	ТЕРр 62-29-1	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за один раз Индексы: к з/п рабочих: 19.687, к стоимости машин: 11.933, к материалам: 4.324, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 104.13 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 61.25 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	0.0528 [0.022*2.4]	<u>298,91</u> 147.31	<u>0.90</u> 0	188.11	153.13	<u>0.57</u> 0	13.78 0	0.73 0
	113-0651	Эмаль ПФ-115 БИО различных цветов (ТССЦ 7.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.000824	(123393.68 )		(101.68)				
4	ТЕРр 62-32-2 прим	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей мусоро-приемника: стальных за 2 раза Индексы: к з/п рабочих: 19.687, к стоимости машин: 11.933, к материалам: 4.328, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 106.71 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 62.77 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	0.01	<u>1135,73</u> 797.13	<u>0.90</u> 0	171.66	156.93	<u>0.11</u> 0	80.60 0	0.81 0
	113-0651	Эмаль ПФ-115 БИО различных цветов (ТССЦ 7.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	0.161	(123.39)		(19.87)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	руб.				<b>1745.03</b>	<b>1454.64</b>	<b>14.32</b> <b>4.01</b>		<b>7.07</b> <b>0.01</b>
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			1454.64				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			14.32				
		в том числе зарплата машинистов:		1			4.01				
		Индекс к стоимости материалов:		1			276.07				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			1036.80				
		<b>Итого с индексацией:</b>	руб.				<b>2781.83</b>	<b>1454.64</b>	<b>14.32</b> <b>4.01</b>		<b>7.07</b> <b>0.01</b>
		Накладные расходы %:	%				1026.41				
		<b>Итого с накладными:</b>	руб.				<b>3808.24</b>				
		Сметная прибыль %:	%				648.46				
		<b>Итого:</b>	руб.				<b>4456.70</b>				
		<b>Всего по разделу:</b>	руб.				<b>4456.70</b>				
<b>Раздел 3 Потолок</b>											
1	ТЕРр 62-17-1	Окрашивание водоземulsionными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных известковой или клеевой краской, с расчисткой старой краски более 35% Индексы: к з/п рабочих: 19.687, к стоимости машин: 13.164, к з/п машинистов: 19.687, к материалам: 5.283, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 166.65 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 98.03 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	0.0345	<u>712,56</u> 359.25	<u>8.03</u> 1.58	310.58	244.00	<u>3.65</u> 1.07	34.02 0.10	1.17 0.00

	101-3004	Краски водно-дисперсионные акрилатные ВД-АК-111 белая (ТССЦ 7.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	2.4495	(78.18)		(191.50)				
2	ТЕРр 61-4-7	Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.687, к стоимости машин: 15.636, к з/п машинистов: 19.687, к материалам: 9.244, (Н.Р. $79 \cdot 0,85 = 67.15\% = 84.41$ руб. С.П. $50 \cdot 0,8 = 40.00\% = 50.28$ руб.)	100 м2 отремонтанной поверхности	0.002	<u>4196.73</u> 3181.36	<u>19.00</u> 11.38	144.27	125.26	<u>0.59</u> 0.45	290.27 0.72	<u>0.58</u> 0.00
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0.00676	0		0				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	руб.				<b>454.85</b>	<b>369.26</b>	<b>4.24</b>		<b>1.75</b>
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			369.26				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			4.24				
		в том числе зарплата машинистов:		1			1.52				
		Индекс к стоимости материалов:		1			81.35				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			191.50				
		<b>Итого с индексацией:</b>	руб.				<b>646.35</b>	<b>369.26</b>	<b>4.24</b>		<b>1.75</b>
		Накладные расходы %:	%				251.06				
		<b>Итого с накладными:</b>	руб.				<b>897.41</b>				
		Сметная прибыль %:	%				148.31				
		<b>Итого:</b>	руб.				<b>1045.72</b>				
		<b>Всего по разделу:</b>	руб.				<b>1045.72</b>				
<b>Раздел 4 Пол</b>											
1	ТЕРр 57-2-3	Разборка покрытий полов из керамических плиток Индексы: к з/п рабочих: 19.687, к стоимости машин: 15.636, к з/п машинистов: 19.687, (Н.Р. $80 \cdot 0,85 = 68.00\% = 281.43$ руб. С.П. $68 \cdot 0,8 = 54.40\% = 225.15$ руб.)	100 м2 покрытия	0.028	<u>766.05</u> 728.05	<u>38.00</u> 22.75	417.97	401.33	<u>16.64</u> 12.54	69.87 1.44	<u>1.96</u> 0.04
	(509-9900)	Строительный мусор	т	0.1456	0		0				
2	ТЕР 11-01-011-01	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1.25 к з/п рабочих: 1.15 Индексы: к з/п рабочих: 19.687, к стоимости машин: 15.113, к з/п машинистов: 19.687, к материалам: 8.719, (Н.Р. $123 \cdot 0,85 \cdot 0,9 = 94.09\% = 323.90$ руб. С.П. $75 \cdot 0,8 \cdot 0,85 = 51.00\% = 175.56$ руб.)	100 м2 стяжки	0.0375	<u>1339.96</u> 441.19	<u>46.65</u> 25.09	630.76	325.71	<u>26.44</u> 18.52	39.51 1.27	<u>1.48</u> 0.05

3	ТЕР 11-01-047-0 ЗД	Устройство покрытий из плиток керамогранитных размером: 30x30 см к стоим. эксл. машин в т.ч. з/п машинистов: 1.25 к з/п рабочих: 1.15 Индексы: к з/п рабочих: 19.687, к стоимости машин: 13.538, к з/п машинистов: 19.687, к материалам: 3.698, (Н.Р. $123*0,85*0,9 = 94,09\% =$ $3854,25$ руб. С.П. $75*0,8*0,85 = 51,00\% =$ $2089,03$ руб.)	100 м2 покрыт ия	0.0375	<u>23853,91</u> 5517.78	<u>69.85</u> 30.56	6642.11	4073.57	<u>35.46</u> 22.56	437.78 1.99	16.42 0.08
	101-2416	Грунтовка "БетоCONTACT", КНАУФ (ТССЦ 7.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	0.5625	(126.44)		(71.12)				
	101-4484	Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 300x300x8 мм (ТССЦ 7.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м2	-4.0125	(504.58)		(-2024.63)				
	101-5578	Плитки керамогранитные размером 300x300x8 мм, светло-серые (ТССЦ 7.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м2	4.0125	(419.58)		(1683.57)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	<b>руб.</b>				<b>7690.84</b>	<b>4800.61</b>	<b>78.54</b> <b>53.62</b>		<b>19.86</b> <b>0.17</b>
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			4800.61				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			78.54				
		в том числе зарплата машинистов:		1			53.62				
		Индекс к стоимости материалов:		1			2811.69				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			-269.94				
		<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>				<b>7420.90</b>	<b>4800.61</b>	<b>78.54</b> <b>53.62</b>		<b>19.86</b> <b>0.17</b>
		Накладные расходы %:	%				4459.58				
		<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>				<b>11880.48</b>				
		Сметная прибыль %:	%				2489.74				
		<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>				<b>14370.22</b>				
		<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>				<b>14370.22</b>				
<b>Раздел 5 сантехника</b>											
1	ТЕРр 65-6-2	Смена трапов диаметром до 100 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.687, к стоимости машин: 12.791, к з/п машинистов: 19.687, к материалам: 4.133, (Н.Р. $103*0,85 = 87,55\% = 448,81$ руб. С.П. $60*0,8 = 48,00\% = 246,06$ руб.)	100 прибор ов	0.01	<u>3107,35</u> 2595.06	<u>65.09</u> 8.85	537.70	510.89	<u>8.33</u> 1.74	234.00 0.56	2.34 0.01
	301-0637-00 ЗП	Трапы пластиковые с вертикальным выпуском, размером 150x150/110 мм, решетка из нержавеющей стали, мокрый гидрозатвор, воротник - 2-х уровневая изоляция (ТССЦ 7.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	шт.	1	(1004.5)		(1004.50)				

2	ТЕР 16-04-001-0 2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1.25 к з/п рабочих: 1.15 Индексы: к з/п рабочих: 19.687, к стоимости машин: 9.552, к з/п машинистов: 19.687, к материалам: 5.991, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 97.92% = 49.71 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56.44% = 28.66 руб.)	100 м трубопр овода	0.003	<u>1285.69</u> 858.58	<u>8.81</u> 0.99	58.48	50.71	<u>0.25</u> 0.06	61.60 0.05	0.19 0.00
	302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм (ТССЦ 7.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м	0.2994	(263.98)		(79.04)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	руб.				596.18	561.60	8.58 1.80		2.53 0.01
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			561.60				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			8.58				
		в том числе зарплата машинистов:		1			1.80				
		Индекс к стоимости материалов:		1			26.00				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			1083.54				
		<b>Итого с индексацией:</b>	руб.				1679.72	561.60	8.58 1.80		2.53 0.01
		Накладные расходы %:	%				498.52				
		<b>Итого с накладными:</b>	руб.				2178.24				
		Сметная прибыль %:	%				274.72				
		<b>Итого:</b>	руб.				2452.96				
		<b>Всего по разделу:</b>	руб.				2452.96				
<b>Раздел 6 прочие работы</b>											
1	ТЕРр 69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора Индексы: к з/п рабочих: 19.687,	100 т мусора	0.002	<u>1901.02</u> 1901.02	<u>0</u> 0	74.85	74.85	<u>0</u> 0	214.32 0	0.43 0
1	03-02-01-03 0	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами) бортовым автомобилем, грузоподъемностью 5 т, I класс груза, расстояние перевозки до 30 км км. (ТССЦ 7.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	руб. за 1 т	0.20005	(453.49)		(90.72)				
2	01-01-01-04 1	Погрузка при автомобильных перевозках. мусора строительного с погрузкой вручную (ТССЦ 7.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	руб. за 1т	0.2	(581.3)		(116.26)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	руб.				74.85	74.85	0 0		0.43 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			74.85				

Сметный Калькулятор

	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			0			
	в том числе зарплата машинистов:		1			0			
	Индекс к стоимости материалов:		1			0			
	Материалы в текущем уровне цен:		1			206.98			
	<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>				<b>281.83</b>	<b>74.85</b>	<b>0</b>	<b>0.43</b>
								<b>0</b>	<b>0</b>
	Накладные расходы %:	%	100			74.85			
	<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>				<b>356.68</b>			
	Сметная прибыль %:	%	60			44.91			
	<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>				<b>401.59</b>			
	<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>				<b>401.59</b>			

	<b>Итого по всем разделам:</b>	<b>руб.</b>				<b>61323.33</b>			
	Налог на добавленную стоимость:	руб.	20			12264.67			
	<b>Итого по смете:</b>	<b>руб.</b>				<b>73588.00</b>			
						<b>Всего по акту:</b>	<b>73588.00</b>		

**Всего по акту: семьдесят три тысячи пятьсот восемьдесят восемь руб. 00 коп.**

Сдал: Общество с ограниченной ответственностью «Реалстрой»  
 (подрядная организация)

Генеральный директор  
 (должность)



С.Л. Лобов  
 (расшифровка подписи)

М.П.

Принял: Заказчик  
Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №2 Фрунзенского района»

Главный инженер. Дов. №28 от 07.06.2019г.  
 (должность)



Е.А. Бибиков  
 (расшифровка подписи)

М.П.



Код	0322001
-----	---------

Форма по ОКУД  
 по ОКПО

Инвестор \_\_\_\_\_

Заказчик Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис №2 Фрунзенского района», 192289, г. Санкт-Петербург, ул.Олего Дундича, д. 34  
*организация, адрес, телефон, факс*

Подрядчик Общество с ограниченной ответственностью «Реалстрой», 192174, Санкт-Петербург, Шелгунова ул., д.34, Лит Л, оф.1  
*организация, адрес, телефон, факс*

Объект Выполнение работ по ремонту мусороприемной камеры в многоквартирном доме по адресу: Бухарестская ул., д.122, К 1, л.кл.3.  
*наименование, адрес*

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракт)

номер	13	
дата	09	07
Вид операции	2019	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
13	06.08.19	с по
		10.07.19 06.08.19

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года в том числе за отчетный период	
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		61 323,33	61 323,33	61 323,33
	В том числе:				
1	Ремонт мусороприемной камеры		61 323,33	61 323,33	61 323,33
	Итого				61 323,33
	Сумма НДС				12 264,67
	Всего с учетом НДС				73 588,00



**Заказчик**  
 ООО «ЖКС №2 Фрунзенского района»  
 Главный инженер.  
 Дов. №28 от 07.06.2019г.  
*должность*

*подпись*  
 Е.А. Бибиков  
*расшифровка подписи*

**Подрядчик**  
 ООО «Реалстрой»

Генеральный директор  
*должность*

*подпись*  
 С.Л. Лобов  
*расшифровка подписи*



М.П.

Акт

о проведении входного контроля материалов

Санкт-Петербург

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019г.

Организация ООО «Реалстрой»

наименование

Объект М. Карнаисемях 21 МКТ; Дунайский 58 МКТ

наименование

Бухарестская 122 МКТ, 2, 3, 4, 5 "М. Бухарестская МКТ № 5-9  
М. Бухарестская 9 МКТ, 4, 5, 6, Бухарестская 120/1 МКТ, 2, 3, 4."

Комиссия в составе представителей: ООО «Реалстрой»

Гл. инженер

Басалаев С.Н.

(должность, фамилия, имя, отчество)

Бухгалтер

Флейснер А.П.

(должность, фамилия, имя, отчество)

Водитель-экспедитор

Колосков Д.

(должность, фамилия, имя, отчество)

Составили настоящий Акт о том, что представленные материалы:

Бетон сухосе "Крем" СС РСС РУАТ 91.1100350  
(наименование, тип, марка, заводской номер или маркировка)

Плитка керамогранит СС РСС РУАБ 51Н0020  
предприятие-изготовитель, дата изготовления технических средств

Краска в/в для фасадов РИТБ.0105008Е00535  
дата поступления)

УПС Мих Мастер номер 795745-002-43480140

Краска масляная свинцово-белая РИПБ 10015Е00081

Цемент СС РСС РУС-АИ МС 46.00006/19

прошедшие входной контроль, соответствуют нормативам, надлежащему стандарту качества и технической документации предприятия – изготовителя

Представители комиссии:

Гл. инженер

Басалаев С.Н.

Бухгалтер

Флейснер А.П.

Водитель-экспедитор

Колосков Д.

« 06 » августа 2019г.

г. Санкт-Петербург

**Акт**  
**о приемке работ**

Мы, нижеподписавшиеся:


Представитель ООО «ЖКС №2 Фрунзенского района» Зина, и.и.ч. ПТС Шванц Г.И.  
с одной стороны, и генеральный директор ООО «Реалстрой» Лобов Сергей Львович, с другой стороны, подписали акт о приемке выполненных работ по ремонту мусороприемной камеры в многоквартирном доме по адресу: Бухарестская ул., д.122, К 1, л.кл.3.

Претензий к выполненным работам нет.

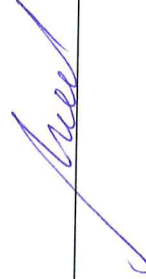
Работы выполнены в полном объеме согласно дефектной ведомости.

Представитель

ООО «ЖКС №2 Фрунзенского района»

 / Шванц Г.И.

Генеральный директор  
ООО «Реалстрой»

 / Лобов Л.С. /



А К Т

ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ

Ремонт мусороприемной камеры в многоквартирном доме, **выполненный** по адресу:

Бухарестская ул., д.122, К 1, л.кл.3.

Комиссия в составе:

- от эксплуатационной организации ООО «ЖКС №2 Фрунзенского района»

представитель *Зем. н.с.ч. ПТС* *Иванов И. И*

- от подрядной организации ООО «Реалстрой»

генеральный директор *Лобов С.Л.*

Произвела осмотр работ, выполненных ООО«Реалстрой» и составила настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены работы:

<b>1. Полы</b>		
1.1 Разборка покрытий полов из керамических плиток	2,8	кв.м.
1.2 Устройство выравнивающих стяжек: цементных толщиной 20мм	3,75	кв.м.
<b>2. Стены</b>		
2.1 Разборка облицовки стен из керамических плиток	9,0	кв.м.
2.2 Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	1,6	кв.м.
2.3 Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания сухой растворной смесью	5,2	кв.м.
2.4 Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	1	шт.
2.5 Очистка внутренняя поверхности мет. двери щетками	2,2	кв.м.
<b>3.Потолок</b>		
3.1 Ремонт штукатурки потолков по камню и бетону цементно-известковым раствором, толщиной слоя до 20 мм	0,2	кв.м.

2. Работы выполнены согласно дефектной ведомости.

3. При выполнении работ применены:

- 3.1. Штукатурка для стен и потолков на цементно-известковой основе «Крепс»;
- 3.2. Выравнивающая штукатурная смесь на цементной основе - Ветонит ТТ;
- 3.3. Грунтовка "Бетоконтакт", Кнауф;
- 3.4. Антисептик "Нортекс-Доктор" для бетона.

4. При выполнении работ отсутствуют отклонения от проектно-сметной документации

5. Дата начала работ « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 года

Окончание работ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 года

**Решение комиссии:**

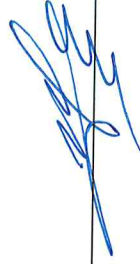
Работы выполнены в соответствии с дефектной ведомостью, строительными нормами и правилами и отвечают требованиям их приемки.

На основании изложенного разрешается производство последующих работ:

1. Устройство покрытий полов на цементном растворе из плиток керамогранитных.
2. Гладкая облицовка стен керамогранитными плитками.

Подписи:

ООО «ЖКС №2  
Фрунзенского района»



Иванова Н.А.

Подрядная организация  
ООО «Реалстрой»



Лобов С.Л.