

Инвестор: Форма по ОКУД по ОКПО 0322005

Заказчик (генподрядчик): Товарищество собственников жилья « Бухарестская ул., д.86/1 », 192238, Санкт-Петербург, ул. Бухарестская, д.86, корп. 1 (организация, адрес, телефон, факс)

Подрядчик (субподрядчик): Общество с ограниченной ответственностью «Реалстрой», 192174, Санкт-Петербург, Шенгунова ул., д.34, Лит Л1, оф. 1. (организация, адрес, телефон, факс)

Стройка: Выполнение работ по ремонту мусороприемной камеры в многоквартирном доме по адресу: Бухарестская ул., д.86, К 1, л.кл.б. (организация, адрес, телефон, факс)

Объект: (наименование, адрес) (наименование)

Вид деятельности по ОКДП номер 01 дата 03 02 2020 Вид операции 02 2020

Договор подряда (контракт)

Отчётный период	с	по
	03.02.2020	03.03.2020

АКТ	Номер документа	Дата составления
	01	03.03.2020

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) составляет одна тысяча семьдесят пять руб. 00 коп.

Сметная стоимость: 61075.00 руб.
 Нормативная трудоемкость: 70.52 ч.-час.
 Зарплата основных рабочих: 17029.23 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.		
					ВСЕГО	основной з/пл	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин в т.ч. з/пл машинистов	на единицу	на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 облицовка внутренняя											
1	ТЕР 10-01-093-01	Антисептическая обработка каменных, бетонных, кирпичных и деревянных поверхностей составами Нортекс-Профилактика и Нортекс-Доктор к стоим. экслп. машин в т.ч. з/п машинистов: 1.25 к з/п рабочих: 1.15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 9.117, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 3.526, (Н.Р. 118*0,85*0.9 = 90.27% = 247.23 руб. С.П. 63*0,8*0.85 = 42.84% = 117.33 руб.)	100 м2 обработка ываемой поверхн ости	0.129	171.67 105.86	54.79 1.01	340.74	271.29	64.44 2.59	8.98 0.06	1.16 0.01

	price	Антисептик "нортекс-доктор" для бетона	кг	1.7802	(123)	(218.97)					
2	ТЕРр 61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отделенных мест до 1 м ² толщиной слоя до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 15.910, к з/п машинистов: 19.866, к материалу: 8.975, (Н.Р. 79*0,85 = 67.15% = 165.66 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 98.68 руб.)	100 м2 отремонт тированной поверхности	0.005	3439.67 2473.03	17.68 10.59	289.65	245.65	1.41 1.05	228.35 0.67	1.14 0.00
3	ТЕРр 61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных к прямым затратам: 1.5 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 15.910, к з/п машинистов: 19.866, к материалу: 8.972, (Н.Р. 79*0,85 = 67.15% = 1350.01 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 804.18 руб.)	100 м2 отремонт тированной поверхности	0.016	9189.17 6297.51	45.92 27.50	2421.90	2001.70	11.69 8.74	574.59 1.74	9.19 0.03
4	(509-9900) ТЕРр 61-1-9	Строительный мусор Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа Ветонит) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 17.716, к з/п машинистов: 19.866, к материалу: 4.430, (Н.Р. 79*0,85 = 67.15% = 120.78 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 71.94 руб.)	T 100 м2 поверхность	0.1944 0.01	0 1037.13 881.17	33.12 24.21	186.36	175.05	5.87 4.81	73.80 1.90	0.74 0.02
402-9110-03	1П	Смесь сухая шпаклевка белая на цементно-известковой основе (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	T	0.01	(25402.72)		(254.03)				
5	ТЕР 15-01-019-0 1	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плитусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1.25 к з/п рабочих: 1.15 Индексы: к з/п машинистов: 19.866, к материалу: 8.623, (Н.Р. 105*0,85*0,9 = 80.33% = 6090.32 руб. С.П. 55*0,8*0,85 = 37.40% = 2835.71 руб.)	100 м2 поверхность облицовки	0.129	3711.99 2941.88	30.90 16.74	8421.77	7539.20	60.30 42.90	228.00 0.86	29.41 0.11

101-5578	Плитки керамогранитные размером 300x300x8 мм, светло-серые (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м2	13.803	(425.88)	(5878.42)				
101-2416	Грунтовка "Бетоноконтакт", КНАУФ (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	1.677	(121.06)	(203.02)				
6	6 ТЕРр 56-9-1 Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 9.763, к з/п машинистов: 19.866, (Н.Р. 82*0,85 = 69.70% = 249.77 руб. С.П. 62*0,8 = 49.60% = 177.74 руб.)	100 коробок	0.01	2046.93 1757.14	377.36	289.79 46.69	349.07	179.30 3.97	1.79 0.04
7	(509-9900) 7 ТЕР 15-02-031-0 8 Строительный мусор Насечка поверхности стен к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1.25 к з/п рабочих: 1.15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, (Н.Р. 105*0,85*0,9 = 80.33% = 764.10 руб. С.П. 55*0,8*0,85 = 37.40% = 355.77 руб.)	Т 100 м2 оштукат уриваем ой поверхн ости	0.105 0.108	0 443.37 443.37	0 951.26	0 0	951.26	37.00 0	4.00 0
	Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.			12989.04		11533.22		47.43 0.21
	Индекс к оплате труда рабочих:		1		11533.22				
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1		172.00				
	в том числе зарплата машинистов:		1		69.37				
	Индекс к стоимости материалов:		1		1283.82				
	Материалы в текущем уровне цен:		1		6554.44				
	Итого с индексацией:	руб.			19543.48		11533.22		47.43 0.21
	Накладные расходы %:	%			8987.87				
	Итого с накладными:	руб.			28531.35				
	Сметная прибыль %:	%			4461.35				
	Итого:	руб.			32992.70				
	Всего по разделу:	руб.			32992.70				
Раздел 2 окраска верт. поверхностей									
1	1 ТЕРр 62-29-2 Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (кроме крыш) за два раза (металлических дверей) Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 12.067, к материалам: 4.328, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 129.76 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 76.33 руб.)	100 м2 окраши ваемой поверхн ости	0.048 [0.02*2.4]	538.72 200.12	261.51	0.90 0	190.83	18.72 0	0.90 0

2	113-0651	Эмаль ПФ-115 БИО различных цветов (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	0.7728	(126.52)		(97.78)				
	ТЕРр 62-32-2 прим	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей мусороприемника: стальных за 2 раза Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 12.067, к материалам: 4.328, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 107.69 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 63.34 руб.)	100 м2 окраски ваемой поверхн ости	0.01	1135.73 797.13	0.90 0	173.09	158.36	0.11 0	80.60 0	0.81 0
	113-0651	Эмаль ПФ-115 БИО различных цветов (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	0.161	(126.52)		(20.37)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				434.60	349.19	0.63 0		1.71 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			349.19				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			0.63				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			84.78				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			118.15				
		Итого с индексацией:	руб.				552.75	349.19	0.63 0		1.71 0
		Накладные расходы %:	%				237.45				
		Итого с накладными:	руб.				790.20				
		Сметная прибыль %:	%				139.67				
		Итого:	руб.				929.87				
		Всего по разделу:	руб.				929.87				
Раздел 3 Потолок											
1	ТЕРр 62-3-4	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков с подготовкой и расчисткой старой краски более 35% Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 13.342, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 4.957, (Н.Р. 80*0,85 = 68.00% = 268.23 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 157.78 руб.)	100 м2 окраски ваемой поверхн ости	0.0256	1247.23 774.05	8.03 1.58	455.43	393.66	2.74 0.80	73.30 0.10	1.88 0.00
	113-0651	Эмаль ПФ-115 БИО различных цветов (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.000507	(126517.68)		(64.14)				

2	ТЕРр 61-1-10	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа ветонит) толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями потолков Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 17.815, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 4.440, (Н.Р. 79*0,85 = 67.15% = 229.57 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 136.75 руб.)	100 м2 поверхн ости	0.015	1292.04 1120.20	36.62 27.03	352.61	333.81	9.79 8.06	89.76 2.14	1.35 0.03
	402-9110-03 1П	Смесь сухая шлаклевка белая на цементно-известковой основе (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	т	0.0168	(25402.72)		(426.77)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				808.04	727.47	12.53		3.23
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			727.47		8.86		0.03
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			12.53				
		в том числе зарплата машинистов:		1			8.86				
		Индекс к стоимости материалов:		1			68.04				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			490.91				
		Итого с индексацией:	руб.				1298.95	727.47	12.53		3.23
		Накладные расходы %:	%				497.80		8.86		0.03
		Итого с накладными:	руб.				1796.75				
		Сметная прибыль %:	%				294.53				
		Итого:	руб.				2091.28				
		Всего по разделу:	руб.				2091.28				
Раздел 4 Пол											
1	ТЕР 11-01-011-0 1	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм к стоим. экспл. машин в т.ч. з/п машинистов: 1.25 к з/п рабочих: 1.15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 15.405, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 8.794, (Н.Р. 123*0,85*0,9 = 94.09% = 275.43 руб. С.П. 75*0,8*0,85 = 51.00% = 149.28 руб.)	100 м2 стяжки	0.0316	1339.96 441.19	46.65 25.09	536.47	276.96	22.71 15.75	39.51 1.27	1.25 0.04

2	ТЕР 11-01-011-0 2	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 к прямым затратам: 6 к стоим. эксл. машин в т.ч. з/п машинистов: 1.25 к з/п рабочих: 1.15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 15.160, к з/п машинистов: 19.866, к материалу: 8.725, (Н.Р. 123*0,85*0,9 = 94.09% = 34.51 руб. С.П. 75*0,8*0,85 = 51.00% = 18.71 руб.)	100 м2 стяжки	0.0316	1349.27 33.53	48.90 24.90	393.76	21.05	23.43 15.63	3.00 1.26	0.10 0.04
3	ТЕР 11-01-047-0 3Д	Устройство покрытий из плиток керамогранитных размером: 30х30 см к стоим. эксл. машин в т.ч. з/п машинистов: 1.25 к з/п рабочих: 1.15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 13.759, к з/п машинистов: 19.866, к материалу: 3.843, (Н.Р. 123*0,85*0,9 = 94.09% = 3277.39 руб. С.П. 75*0,8*0,85 = 51.00% = 1776.36 руб.)	100 м2 покрытия	0.0316	23853.91 5517.78	69.85 30.56	5712.48	3463.87	30.37 19.19	437.78 1.99	13.83 0.06
	101-2416	Грунтовка "Бетоконтакт", КНАУФ (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	кг	0.474	(121.06)		(57.38)				
	101-4484	Гранит керамический многоцветный неполированный, размером 300х300х8 мм (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м2	-3.3812	(510.9)		(-1727.45)				
	101-5578	Плитки керамогранитные размером 300х300х8 мм, светло-серые (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м2	3.3812	(425.88)		(1439.99)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				6642.71	3761.88	76.51 50.57		15.18 0.14
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			3761.88				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			76.51				
		в том числе зарплата машинистов:		1			50.57				
		Индекс к стоимости материалов:		1			2804.32				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			-230.08				
		Итого с индексацией:	руб.				6412.63	3761.88	76.51 50.57		15.18 0.14
		Накладные расходы %:	%				3587.33				
		Итого с накладными:	руб.				9999.96				
		Сметная прибыль %:	%				1944.35				
		Итого:	руб.				11944.31				
		Всего по разделу:	руб.				11944.31				

Раздел 5 сантехника

1	ТЕРр 65-6-2	Смена трапов диаметром до 100 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 12.954, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 4.706, (Н.Р. $103 \cdot 0,85 = 87,55\% = 452,90$ руб. С.П. $60 \cdot 0,8 = 48,00\% = 248,30$ руб.)	100 прибор ов	0,01	<u>3107,35</u> 2595,06	<u>65,09</u> 8,85	545,02	515,54	<u>8,43</u> 1,76	234,00 0,56	2,34 0,01
	301-0637-00 ЗП	Трапы пластиковые с вертикальным выпуском, размером 150x150/110 мм, решетка из нержавеющей стали, мокрый гидрозатвор, воротник - 2-х уровневая изоляция (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	шт.	1	(1004,5)		(1004,50)				
2	ТЕР 16-04-001-0 2	Прокладка трубопроводов канализа- ции из полиэтиленовых труб высо- кой плотности диаметром 110 мм к стоим. эксл. машин в т.ч. з/п машинистов: 1.25 к з/п рабочих: 1.15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 9.797, к з/п маши- нистов: 19.866, к материалам: 6.507, (Н.Р. $128 \cdot 0,85 \cdot 0,9 = 97,92\% = 83,60$ руб. С.П. $83 \cdot 0,8 \cdot 0,85 = 56,44\% = 48,19$ руб.)	100 м трубопр овода	0,005	<u>1285,69</u> 858,58	<u>8,81</u> 0,99	99,32	85,28	<u>0,43</u> 0,10	61,60 0,05	0,31 0,00
	302-3340	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78 Эталон 2012)	м	0,499	(303,55)		(151,47)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				644,34	600,82	8,86	214,32	2,65
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			600,82		1,86		0,01
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			8,86				
		в том числе зарплата машинистов:		1			1,86				
		Индекс к стоимости материалов:		1			34,66				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			1155,97				
		Итого с индексацией:	руб.				1800,31	600,82	8,86	214,32	2,65
		Накладные расходы %:	%				536,50		1,86		0,01
		Итого с накладными:	руб.				2336,81				
		Сметная прибыль %:	%				296,49				
		Итого:	руб.				2633,30				
		Всего по разделу:	руб.				2633,30				
Раздел 6 прочие работы											
1	ТЕРр 69-9-1	Очистка помещений от строитель- ного мусора Индексы: к з/п рабочих: 19.866,	100 т мусора	0,0015	<u>1901,02</u> 1901,02	<u>0</u> 0	56,65	56,65	<u>0</u> 0	214,32 0	0,32 0

1	03-02-01-03 0	Перевозка строительных грузов (кроме массовых навалочных, перевозимых автомобилями-самосвалами) бортовым автомобилем, грузоподъёмностью 5 т, I класс груза, расстояние перевозки до 30 км. (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78.Эталон 2012)	руб. за 1 т	0.15	(458.37)	(68.92)			
2	01-01-01-04 1	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную (ТССЦ 11.2019 Санкт-Петербург 78.Эталон 2012)	руб. за 1т	0.15	(587.7)	(88.16)			
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.			56.65	56.65	0	0.32
		Индекс к оплате труда рабочих:		1		56.65		0	
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1		0			
		в том числе зарплата машинистов:		1		0			
		Индекс к стоимости материалов:		1		0			
		Материалы в текущем уровне цен:		1		157.08			
		Итого с индексацией:	руб.			213.73	56.65	0	0.32
		Накладные расходы %:	%	100		56.65			
		Итого с накладными:	руб.			270.38			
		Сметная прибыль %:	%	60		33.99			
		Итого:	руб.			304.37			
		Всего по разделу:	руб.			304.37			

Сметный калькулятор

Итого по всем разделам:	руб.					50895.83
Налог на добавленную стоимость:	руб.	20				10179.17
Итого по смете:	руб.					61075.00
Всего по акту:						61075.00

Всего по акту: шестьдесят одна тысяча семьдесят пять руб. 00 коп.

Сдал: Общество с ограниченной ответственностью

«Реалстрой»

(полная организация)

Генеральный директор

(подпись)

С.Л. Лобов

(расшифровка подписи)

(должность)



Принял: Заказчик

Товарищество собственников жилья « Бухарестская ул., д.86/1 », _____

Генеральный директор ООО «ЖС №2 Фрунзенского

района» _____

(должность)

(подпись)

В.М. Рябицкий

(расшифровка подписи)

действующий на основании Устава и договора № 86/1 от 06.09.2010г. передаче функций по управлению ТСЖ



М.П.

Инвестор	_____	Форма по ОКУД по ОКПО	Код 0322001		
Заказчик	<u>Товарищество собственников жилья « Бухарестская ул., д.86/1», 192238, Санкт- Петербург, ул. Бухарестская, д.86, корп. 1</u> <i>организация, адрес, телефон, факс</i>	по ОКПО			
Подрядчик	<u>Общество с ограниченной ответственностью «Реалстрой», 192174, Санкт- Петербург, Шелгунова ул., д.34, Лит Л, оф.1</u> <i>организация, адрес, телефон, факс</i>	по ОКПО			
Объект	<u>Выполнение работ по ремонту мусороприемной камеры в многоквартир- ном доме по адресу: Бухарестская ул., д.86, К 1, л.кл.б.</u> <i>наименование, адрес</i>	по ОКПО			
	Договор подряда (контракт)	Вид деятельности по ОКДП номер	01		
		дата	03	02	2020
		Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
01	03.03.2020	с	по
		03.02.2020	03.03.2020

**СПРАВКА
 О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		50 895,83	50 895,83	50 895,83
	В том числе:				
1	Ремонт мусороприемной камеры		50 895,83	50 895,83	50 895,83
				Итого	50 895,83
				Сумма НДС	10 179,17
				Всего с учетом НДС	61 075,00

Заказчик
 ООО «ЖКС №2 Фрунзенского района»



действующий на основании Устава и договора № 86/1 от 06.09.2010г. о передаче функций по управлению ТСЖ

Генеральный директор

 должность

(Handwritten signature)

 подпись

В.М. Рябицкий

 расшифровка подписи

Подрядчик
 ООО «Реалстрой»



Генеральный директор

 должность

 подпись

С.Л. Лобов

 расшифровка подписи

АКТ

ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ

Ремонт мусороприемной камеры в многоквартирном доме, **выполненный** по адресу:

Бухарестская ул., д.86, К 1,л.кл.6.

Комиссия в составе:

- от эксплуатационной организации ООО «ЖКС №2 Фрунзенского района»

нач. экстр. ПТС Бурджина Н.С.

- от подрядной организации ООО «Реалстрой»

генеральный директор Лобов С.Л.

Произвела осмотр работ, выполненных ООО«Реалстрой» и составила настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию предъявлены работы:

1. Полы

1.1	Разборка покрытий полов из керамических плиток	<u>0,0</u>	кв.м.
1.2	Устройство выравнивающих стяжек: цементных толщиной 50мм	<u>3,16</u>	кв.м.

2. Стены

2.1	Разборка облицовки стен из керамических плиток	<u>0,0</u>	кв.м.
2.2	Антисептическая обработка бетонных и кирпичных поверхностей составами Нортекс	<u>12,9</u>	кв.м.
2.2	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	<u>0,5</u>	кв.м.
2.3	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором прямолинейных	<u>1,6</u>	кв.м.
2.4	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания сухой растворной смесью	<u>1,0</u>	кв.м.
2.5	Демонтаж дверных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	<u>1,0</u>	шт.
2.6	Насечка поверхности стен .	<u>10,8</u>	кв.м.

3.Потолок

3.1	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания сухой растворной смесью	<u>1,5</u>	кв.м.
-----	--	------------	-------

2. Работы выполнены согласно дефектной ведомости.

3. При выполнении работ применены:

3.1. Штукатурка для стен и потолков на цементно-известковой основе «Крепс»;

3.2. Выравнивающая штукатурная смесь на цементной основе - Ветонит ТТ;

3.3. Грунтовка "Бетоконтакт", Кнауф;

3.4. Антисептик "Нортекс-Доктор" для бетона.

4. При выполнении работ отсутствуют отклонения от проектно-сметной документации

5. Дата начала работ «__» _____ 2020 года

Окончание работ «__» _____ 2020 года

Решение комиссии:

Работы выполнены в соответствии с дефектной ведомостью, строительными нормами и правилами и отвечают требованиям их приемки.

На основании изложенного разрешается производство последующих работ:

1. Устройство покрытий полов на цементном растворе из плиток керамогранитных.
2. Гладкая облицовка стен керамогранитными плитками.

Подписи:

ООО «ЖКС №2
Фрунзенского района»

Бурджиев ИС

Подрядная организация
ООО «Реалстрой»

Лобов С.Л. Лобов С.Л.



« ___ » _____ 2020г.

г. Санкт-Петербург

**Акт
о приемке работ**

Мы, нижеподписавшиеся:

Представитель ООО «ЖКС №2 Фрунзенского района» начальник участка *Никитина Н.В.*, с одной стороны, и генеральный директор ООО «Реалстрой» *Лобов Сергей Львович*, с другой стороны, подписали акт о приемке выполненных работ по ремонту мусороприемной камеры в многоквартирном доме по адресу: *Бухарестская ул., д.86, К 1, л.кл.б.*

Претензий к выполненным работам нет.

Работы выполнены в полном объеме согласно дефектной ведомости.

Начальник участка

ООО «ЖКС №2 Фрунзенского района»



/ Никитина Н.В. /

Генеральный директор

ООО «Реалстрой»

Лобов
/ Лобов Л.С. /