

Инвестор			Форма по ОКУД	Код	
	(организация, адрес, телефон, факс)		по ОКПО	0322005	
Заказчик (генподрядчик)	ТСЖ "Ярослава Гашека 30/5", СПб, ул.Я.Гашека д.30/5		по ОКПО		
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71		по ОКПО		
Стройка	за апрель 2020г.				
Объект	ул.Я.Гашека д.30/5		Вид деятельности по ОКДП		
	(наименование, адрес)				
			Договор подряда (контракт)		
			номер		
			дата		
			Вид операции		

АКТ	Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		30.04.2020	с	по
			01.04.2020	30.04.2020

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 14368 руб.

Сметная стоимость: 14368.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 8.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 2000.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1	кв.131	Замена отопительных приборов									
1	ТЕРр 65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг Индексы: к з/п рабочих: 21.886, к стоимости машин: 16.334, к з/п машинистов: 21.886, (Н.Р. 74*0,85 = 62.90% = 149.84 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 95.29 руб.)	100 шт.	0.01	<u>1118.41</u> 1059.30	<u>59.11</u> 29.16	241.50	231.84	<u>9.66</u> 6.38	110.00 2.24	1.10 0.02
2	ТЕР 18-03-001-0 2	Установка радиаторов: стальных к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 21.886, к стоимости машин: 13.336, к з/п машинистов: 21.886, к материалам: 6.058, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 97.92% = 353.10 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56.44% = 203.52 руб.)	100 квт радиаторов и конвекторов	0.01943	<u>2745.82</u> 826.83	<u>262.31</u> 21.15	614.58	351.61	<u>67.97</u> 8.99	75.44 1.60	1.47 0.03
		радиатор стальной 22*500 L=900мм 1943 Вт	шт	1	(2868.99)		(2868.99)				
3	ТЕРр 65-15-6	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 21.886, к стоимости машин: 12.488, к материалам: 2.286, (Н.Р. 103*0,85 = 87.55% = 392.08 руб. С.П. 60*0,8 = 48.00% = 214.96 руб.)	100 м трубопровода	0.01	<u>2292.27</u> 2046.24	<u>60.76</u> 0	459.67	447.84	<u>7.59</u> 0	174.00 0	1.74 0
		труба мп д.20 мм	м	1	(113.09)		(113.09)				
		пресс переход 20x3/4" вр	шт.	2	(117.67)		(235.34)				
		пресс переход 20x1/2" нр	шт.	2	(110.58)		(221.16)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				1316	1031	85 15		4 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				1316	1031	85 15		4 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			1031				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			85				
		в том числе зарплата машинистов:		1			15				
		Индекс к стоимости материалов:		1			199				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			3439				

		Итого с индексацией:	руб.				4755	1031	85		4
		Накладные расходы %:	%				895				0
		Итого с накладными:	руб.				5650				
		Сметная прибыль %:	%				514				
		Итого:	руб.				6164				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			1233				
		Всего по разделу:	руб.				7397				
Раздел 2 л/кл.№ 8 – 12эт. Замена отопительных приборов											
1	ТЕРр 65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг Индексы: к з/п рабочих: 21.886, к стоимости машин: 16.334, к з/п машинистов: 21.886, (Н.Р. 74*0,85 = 62.90% = 149.84 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 95.29 руб.)	100 шт.	0.01	<u>1118,41</u> 1059.30	<u>59.11</u> 29.16	241.50	231.84	<u>9.66</u> 6.38	110.00 2.24	1.10 0.02
2	ТЕР 18-03-001-0 2	Установка радиаторов: стальных к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 21.886, к стоимости машин: 13.336, к з/п машинистов: 21.886, к материалам: 6.058, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 97.92% = 290.40 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56.44% = 167.38 руб.)	100 квт радиаторов и конвекторов	0.01598	<u>2745,82</u> 826.83	<u>262.31</u> 21.15	505.45	289.17	<u>55.90</u> 7.40	75.44 1.60	1.21 0.03
		радиатор стальной 21*500 L=900мм 1598 Вт	шт	1	(2722.68)		(2722.68)				
3	ТЕРр 65-15-6	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 21.886, к стоимости машин: 12.488, к материалам: 2.286, (Н.Р. 103*0,85 = 87.55% = 392.08 руб. С.П. 60*0,8 = 48.00% = 214.96 руб.)	100 м трубопровода	0.01	<u>2292,27</u> 2046.24	<u>60.76</u> 0	459.67	447.84	<u>7.59</u> 0	174.00 0	1.74 0
		труба мп д.20 мм	м	1	(113.09)		(113.09)				
		пресс переход 20x3/4" вр	шт.	2	(117.67)		(235.34)				
		пресс переход 20x1/2" нр	шт.	2	(110.58)		(221.16)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				1207	969	73	14	4
		Коэффициент на стесненность:		1							0

	Итого со стесненностью:	руб.			1207	969	73	4
							14	0
	Индекс к оплате труда рабочих:		1		969			
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1		73			
	в том числе зарплата машинистов:		1		14			
	Индекс к стоимости материалов:		1		165			
	Материалы в текущем уровне цен:		1		3292			
	Итого с индексацией:	руб.			4499	969	73	4
							14	0
	Накладные расходы %:	%			832			
	Итого с накладными:	руб.			5331			
	Сметная прибыль %:	%			478			
	Итого:	руб.			5809			
	Налог на добавленную стоимость %	%	20		1162			
	Всего по разделу:	руб.			6971			
	Итого по всем разделам:	руб.			14368			
	Всего по смете:	руб.			14368			
					Всего по акту: 14368.00			

Всего по акту: четырнадцать тысяч триста шестьдесят восемь рублей

Сдал: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Е.А.Бибииков

Принял: Председатель ТСЖ «Ярослава Гашека 30/5» _____ Т.П.Елесина