

Инвестор	_____ (организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код	
Заказчик (генподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005	
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО		
Стройка	за октябрь 2019г.	по ОКПО		
Объект	бул-р Загребский д.19 корп.1 (наименование, адрес)	Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	
			дата	
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления
АКТ	30.10.2019

Отчётный период	
с	по
01.10.2019	30.10.2019

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 12477 руб.

Сметная стоимость: 12477.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 8.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 1657.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1 лест/кл. (13 этаж) Замена отопительных приборов											
1	ТЕРр 65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 15.813, к з/п машинистов: 19.866, (Н.Р. 74*0,85 = 62.90% = 136.01 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 86.49 руб.)	100 шт.	0.01	<u>1118.41</u> 1059.30	<u>59.11</u> 29.16	219.79	210.44	<u>9.35</u> 5.79	110.00 2.24	1.10 0.02
2	ТЕР 18-03-001-0 2	Установка радиаторов: стальных к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 12.428, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 5.913, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 97.92% = 161.32 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56.44% = 92.99 руб.)	100 квт радиаторов и конвекторов	0.00978	<u>2745.82</u> 826.83	<u>262.31</u> 21.15	288.32	160.64	<u>31.88</u> 4.11	75.44 1.60	0.74 0.02
		радиатор стальной 11-500-800 978 Вт	шт	1	(1991.1)		(1991.10)				
3	ТЕРр 65-15-6	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 11.563, к материалам: 2.152, (Н.Р. 103*0,85 = 87.55% = 355.90 руб. С.П. 60*0,8 = 48.00% = 195.13 руб.)	100 м трубопровода	0.01	<u>2292,27</u> 2046.24	<u>60.76</u> 0	417.53	406.51	<u>7.03</u> 0	174.00 0	1.74 0
		труба мп д.20 мм	м	1	(120.58)		(120.58)				
		переход мп 20x1/2" нр	шт.	2	(124.66)		(249.32)				
		переход мп 20x3/4" вр	шт.	2	(157)		(314.00)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				926	778	48 10		4 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				926	778	48 10		4 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			778				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			48				
		в том числе зарплата машинистов:		1			10				
		Индекс к стоимости материалов:		1			100				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			2675				

		Итого с индексацией:	руб.				3601	778	48		4
		Накладные расходы %:	%				653		10		0
		Итого с накладными:	руб.				4254				
		Сметная прибыль %:	%				375				
		Итого:	руб.				4629				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			926				
		Всего по разделу:	руб.				5555				
Раздел 2	кв.48	Замена отопительных приборов									
1	ТЕРр 65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 15.813, к з/п машинистов: 19.866, (Н.Р. 74*0,85 = 62.90% = 136.01 руб. С.П. 50*0,8 = 40.00% = 86.49 руб.)	100 шт.	0.01	<u>1118,41</u> 1059.30	<u>59.11</u> 29.16	219.79	210.44	<u>9.35</u> 5.79	110.00 2.24	1.10 0.02
2	ТЕР 18-03-001-0 2	Установка радиаторов: стальных к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 12.428, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 5.913, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 97.92% = 263.59 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56.44% = 151.93 руб.)	100 квт радиаторов и конвекторов	0.01598	<u>2745,82</u> 826.83	<u>262.31</u> 21.15	471.12	262.48	<u>52.10</u> 6.71	75.44 1.60	1.21 0.03
		радиатор стальной 21-500-900 1598 Вт	шт	1	(2785.82)		(2785.82)				
3	ТЕРр 65-15-6	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 11.563, к материалам: 2.152, (Н.Р. 103*0,85 = 87.55% = 355.90 руб. С.П. 60*0,8 = 48.00% = 195.13 руб.)	100 м трубопровода	0.01	<u>2292,27</u> 2046.24	<u>60.76</u> 0	417.53	406.51	<u>7.03</u> 0	174.00 0	1.74 0
		труба мп д.20 мм	м	1	(120.58)		(120.58)				
		переход мп 20x1/2" нр	шт.	2	(124.66)		(249.32)				
		переход мп 20x3/4" вр	шт.	2	(157)		(314.00)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				1108	879	68		4
		Коэффициент на стесненность:		1					12		0
		Итого со стесненностью:	руб.				1108	879	68		4
									12		0

Сметный Калькулятор

	Индекс к оплате труда рабочих:		1		879				
	Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1		68				
	в том числе зарплата машинистов:		1		12				
	Индекс к стоимости материалов:		1		161				
	Материалы в текущем уровне цен:		1		3470				
	Итого с индексацией:	руб.			4578	879	68	12	40
	Накладные расходы %:	%			756				
	Итого с накладными:	руб.			5334				
	Сметная прибыль %:	%			434				
	Итого:	руб.			5768				
	Налог на добавленную стоимость %	%	20		1154				
	Всего по разделу:	руб.			6922				
	Итого по всем разделам:	руб.			12477				
	Всего по смете:	руб.			12477				
					Всего по акту: 12477.00				

Всего по акту: двенадцать тысяч четыреста семьдесят семь рублей

Сдал: мастер СТС
 ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ А.И.Вересов

Принял: Главный инженер
 ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Е.А.Бибииков