

Инвестор	_____	Форма по ОКУД	Код	
	(организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005	
Заказчик (генподрядчик)	ТСЖ "Ярослава Гашека 30/5", СПб, ул.Я.Гашека д.30/5	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)			
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО		
	(организация, адрес, телефон, факс)			
Стройка	за февраль 2020г.			
	(наименование, адрес)			
Объект	ул.Я.Гашека д.30/5			
	(наименование)			
		Вид деятельности по ОКДП		
	Договор подряда (контракт)	номер		
		дата		
		Вид операции		

АКТ	Номер документа	Дата составления	Отчётный период	
		28.02.2020	с	по
			01.02.2020	28.02.2020

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 199107 руб.

Сметная стоимость: 199107.00 руб.  
 Нормативная трудоемкость: 179.00 ч.-час.  
 Зарплата основных рабочих: 45031.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	рабочих-строителей, чел-ч.	
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					на единицу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1 л/кл.№ 7 чердак Ремонт трубопроводов системы ХВС</b>											
1	ТЕРр 65-14-3	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях: на сварке диаметром до 50 мм Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 4.237, к материалам: 5.163, (Н.Р. 63*0,85 = 54% = 4401.56 руб. С.П. 40*0,8 = 32% = 2608.33 руб.)	100 м трубопровода	0.84	<u>482.82</u> 454.31	<u>7.68</u> 0	8268.70	8151.03	<u>27.33</u> 0	43.60 0	36.62 0
2	ТЕР 16-04-002-0 3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 32 мм к стоим. экспл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 8.883, к з/п машинистов: 21.359, к материалам: 5.895, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 3373.78 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 1927.87 руб.)	100 м трубопровода	0.09	<u>2439,23</u> 1697.65	<u>689.25</u> 93.23	3842.21	3263.41	<u>551.04</u> 179.22	140.07 5.90	12.61 0.53
		труба рргс д.32 мм	м	9	(56.97)		(512.73)				
		кран шаровый д.25 мм	шт.	9	(427.19)		(3844.71)				
		муфта рр-г д.32 мм	шт.	9	(5.83)		(52.47)				
		муфта рр-г комб. 32x1" нр	шт.	12	(52.48)		(629.76)				
		муфта рр-г разъемная со сгоном 32x1" нр	шт.	9	(102.67)		(924.03)				
		уголок рр-г 90x32 мм	шт.	10	(8.33)		(83.30)				
		кран шаровый д.32 мм	шт.	9	(693.59)		(6242.31)				

3	<b>ТЕР</b> 16-04-002-0 4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 40 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 8.900, к з/п машинистов: 21.359, к материалам: 5.809, (Н.Р. $128*0,85*0.9 = 98\% = 4483.72$ руб. С.П. $83*0,8*0.85 = 56\% = 2562.12$ руб.)	100 м трубопровода	0.09	<u>3226.68</u> 2263.53	<u>865.54</u> 116.53	5095.54	4351.21	<u>693.30</u> 224.01	186.76 7.38	16.81 0.66
		труба рргс д.40 мм	м	9	(87.64)		(788.76)				
		муфта рр-г д.40 мм	шт.	9	(10.03)		(90.27)				
		муфта рр-г комб. 40x1 1/4" нр	шт.	10	(246.58)		(2465.80)				
		муфта рр-г разъемная со сгоном 40x1 1/4" нр	шт.	9	(236.1)		(2124.90)				
		уголок рр-г 90x40 мм	шт.	12	(21.16)		(253.92)				
4	<b>ТЕР</b> 16-04-002-0 5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром: 50 мм к стоим. эксл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 8.813, к з/п машинистов: 21.359, к материалам: 6.140, (Н.Р. $128*0,85*0.9 = 98\% = 30922.67$ руб. С.П. $83*0,8*0.85 = 56\% = 17670.09$ руб.)	100 м трубопровода	0.66	<u>3995.48</u> 1972.50	<u>1934.43</u> 265.84	39416.82	27806.21	<u>11251.77</u> 3747.53	162.75 16.83	107.42 11.11
		труба рргс д.50 мм	м	66	(185.67)		(12254.22)				
		муфта рр-г д.50 мм	шт.	8	(17.53)		(140.24)				
		муфта рр-г комб. 63x2" вр	шт.	2	(335.79)		(671.58)				
		муфта рр-г переходная 63x2" вр	шт.	2	(28.75)		(57.50)				
		уголок рр-г 90x50 мм	шт.	5	(30.71)		(153.55)				
		тройник рр-г 50x40x50	шт.	9	(43.2)		(388.80)				
		тройник рр-г 50x32x50	шт.	9	(38.5)		(346.50)				
		заглушка рр-г д.50 мм	шт.	4	(14.22)		(56.88)				
		хомут для труб д.40 мм	шт.	45	(18.38)		(827.10)				
		анкер забивной М-10	шт.	45	(10.02)		(450.90)				

		шпилька резьбовая М8	шт.	32	(54.27)		(1736.64)				
		тройник рр-г д.50 мм	шт.	4	(43.23)		(172.92)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	<b>руб.</b>				<b>56623</b>	<b>43572</b>	<b>12523</b>	<b>4151</b>	<b>173</b>
		Коэффициент на стесненность:		1							<b>12</b>
		<b>Итого со стесненностью:</b>	<b>руб.</b>				<b>56623</b>	<b>43572</b>	<b>12523</b>	<b>4151</b>	<b>173</b>
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			43572				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			12523				
		в том числе зарплата машинистов:		1			4151				
		Индекс к стоимости материалов:		1			528				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			35270				
		<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>				<b>91893</b>	<b>43572</b>	<b>12523</b>	<b>4151</b>	<b>173</b>
		Накладные расходы %:	%				43182				
		<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>				<b>135075</b>				
		Сметная прибыль %:	%				24768				
		<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>				<b>159843</b>				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			31968.60				
		<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>				<b>191812</b>				
<b>Раздел 2 чердак Замена и ремонт запорной арматуры системы ХВС</b>											
1	ТЕРр 65-5-8	Смена задвижек диаметром: 50 мм Индексы: к з/п рабочих: 21.359, к стоимости машин: 12.796, к материалам: 2.987, (Н.Р. 103*0,85 = 88% = 1284.03 руб. С.П. 60*0,8 = 48% = 700.38 руб.)	100 шт.	0.02	<u>6919.21</u> 3415.72	<u>143.74</u> 0	1696.63	1459.13	<u>36.79</u> 0	308.00	6.16
		кран шаровой приварной ду50/40мм LD	шт	2	(1088.06)		(2176.12)				
		Резьба стальная оцинкованная ду50мм	шт	2	(46.68)		(93.36)				
		Переход стальной оц. 76х57мм	шт	2	(64.42)		(128.84)				
		<b>Итого прямых затрат в базовом уровне цен:</b>	<b>руб.</b>				<b>1697</b>	<b>1459</b>	<b>37</b>	<b>0</b>	<b>6</b>
		Коэффициент на стесненность:		1							<b>0</b>
		<b>Итого со стесненностью:</b>	<b>руб.</b>				<b>1697</b>	<b>1459</b>	<b>37</b>	<b>0</b>	<b>6</b>
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			1459				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			37				
		в том числе зарплата машинистов:		1			0				
		Индекс к стоимости материалов:		1			201				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			2398				
		<b>Итого с индексацией:</b>	<b>руб.</b>				<b>4095</b>	<b>1459</b>	<b>37</b>	<b>0</b>	<b>6</b>
											<b>0</b>

## Сметный Калькулятор

	Накладные расходы %:	%				1284				
	<b>Итого с накладными:</b>	<b>руб.</b>				<b>5379</b>				
	Сметная прибыль %:	%				700				
	<b>Итого:</b>	<b>руб.</b>				<b>6079</b>				
	Налог на добавленную стоимость %	%	20			1215.80				
	<b>Всего по разделу:</b>	<b>руб.</b>				<b>7295</b>				
	<b>Итого по всем разделам:</b>	<b>руб.</b>				<b>199107</b>				
	<b>Всего по смете:</b>	<b>руб.</b>				<b>199107</b>				
						Всего по акту: 199107.00				

**Всего по акту: сто девяносто девять тысяч сто семь рублей**

Сдал: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» \_\_\_\_\_ Е.А.Бибиков

Принял: Председатель ТСЖ «Ярослава Гашека 30/5» \_\_\_\_\_ Т.П.Елесина