

Инвестор		Форма по ОКУД	Код		
		по ОКПО	0322005		
Заказчик (генподрядчик)	ТСЖ "Бухарестская 86/1", СПб, ул.Бухарестская д.86 кор.1	по ОКПО			
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71	по ОКПО			
Стройка	за сентябрь 2020г.				
Объект	ул.Бухарестская д.86 корп.1				
		Вид деятельности по ОКДП			
		Договор подряда (контракт)	номер		
			дата		
			Вид операции		

Номер документа	Дата составления
<i>АКТ</i>	30.09.2020

Отчётный период	
с	по
01.09.2020	30.09.2020

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 7073 руб.

Сметная стоимость: 7073.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 5.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 1235.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1	кв.159	Замена отопительных приборов									
1	ТЕРр 65-19-1	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг Индексы: к з/п рабочих: 22.048, к стоимости машин: 16.323, к з/п машинистов: 22.048, (Н.Р. $63*0,85 = 54\% = 130.33$ руб. С.П. $40*0,8 = 32\% = 77.23$ руб.)	100 шт.	0.01	<u>1118.41</u> 1059.30	<u>59.11</u> 35.39	243.20	233.55	<u>9.65</u> 7.80	110.00 2.24	1.10 0.02
2	ТЕР 18-03-001-0 2	Установка радиаторов стальных к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 22.048, к стоимости машин: 13.572, к з/п машинистов: 22.048, к материалам: 6.287, (Н.Р. $128*0,85*0.9 = 98\% = 134.41$ руб. С.П. $83*0,8*0.85 = 56\% = 76.80$ руб.)	100 кВт радиаторов и конвекторов	0.0073	<u>2769,05</u> 826.83	<u>262.31</u> 25.28	236.17	133.08	<u>25.99</u> 4.07	75.44 1.60	0.55 0.01
		радиатор стальной 11-500-600 730вт	шт.	1	(1581.81)		(1582)				
3	ТЕРр 65-15-6	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 22.048, к стоимости машин: 12.779, к материалам: 2.404, (Н.Р. $63*0,85 = 54\% = 243.63$ руб. С.П. $40*0,8 = 32\% = 144.37$ руб.)	100 м трубопровода	0.01	<u>2292,27</u> 2046.24	<u>60.76</u> 0	463.38	451.16	<u>7.77</u> 0	174.00 0	1.74 0
		труба мп д.20 мм	м	1	(140.59)		(141)				
		кран шаровый д.15 мм	шт.	2	(227.47)		(455)				
		пресс переход 20x3/4" вр	шт.	2	(139.67)		(279)				
		пресс переход 20x1/2" вр	шт.	2	(117.93)		(236)				
		ниппель лат. д.15 мм	шт.	2	(28.25)		(56)				
		пресс тройник 20x16x20	шт.	2	(249.23)		(498)				

4	ТЕРр 65-15-5	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 15 мм Индексы: к з/п рабочих: 22.048, к стоимости машин: 12.776, к материалам: 2.590, (Н.Р. 63*0,85 = 54% = 225.42 руб. С.П. 40*0,8 = 32% = 133.58 руб.)	100 м трубопр овода	0.01	<u>2083.40</u> 1893.36	<u>60.57</u> 0	428.54	417.45	<u>7.74</u> 0	161.00 0	1.61 0
		труба мп д.16 мм	м	1	(110.44)		(110)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				1371	1235	51 12		5 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				1371	1235	51 12		5 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			1235				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			51				
		в том числе зарплата машинистов:		1			12				
		Индекс к стоимости материалов:		1			85				
		Материалы в текущем уровне цен:		1			3357				
		Итого с индексацией:	руб.				4728	1235	51 12		5 0
		Накладные расходы %:	%				734				
		Итого с накладными:	руб.				5462				
		Сметная прибыль %:	%				432				
		Итого:	руб.				5894				
		Налог на добавленную стоимость %	%	20			1179				
		Всего по разделу:	руб.				7073				
		Итого по всем разделам:	руб.				7073				
		Всего по смете:	руб.				7073				
							Всего по акту: 7073.00				

Всего по акту: семь тысяч семьдесят три рубля

Сдал: Главный инженер

ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Е.А.Бибиков

Принял: Председатель ТСЖ «Бухарестская 86/1» _____ Л.Н.Смирнова