

Инвестор	_____ (организация, адрес, телефон, факс)	Форма по ОКУД	Код	
Заказчик (генподрядчик)	ТСЖ "Бухарестская 86/1", СПб, ул.Бухарестская д.86 корп.1 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО	0322005	
Подрядчик (субподрядчик)	ООО "ЖКС №2 Фрунзенского района", СПб, ул.О.Дундича д.34, тел.647-80-71 (организация, адрес, телефон, факс)	по ОКПО		
Стройка	за январь 2020г. (наименование, адрес)			
Объект	ул.Бухарестская д.86 корп.1 (наименование)			
		Вид деятельности по ОКДП		
		Договор подряда (контракт)	номер	
			дата	
		Вид операции		

Номер документа	Дата составления
АКТ	30.01.2020

Отчётный период	
с	по
01.01.2020	30.01.2020

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
По статье "Текущий ремонт общего имущества дома"

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) 8360 руб.

Сметная стоимость: 8360.00 руб.
Нормативная трудоемкость: 7.00 ч.-час.
Зарплата основных рабочих: 1591.00 руб.

№ п.п.	Шифр норматива	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций	Единица измер.	Кол-во	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих-строителей, чел-ч.	
					ВСЕГО	экспл. машин	ВСЕГО	основной заработной платы	экспл. машин	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
					основной з/пл	в. т.ч. з/пл машинистов					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1	кв.184	Замена отопительных приборов									
1	ТЕРр 65-19-1	Демонтаж: радиаторов весом до 80 кг Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 15.945, к з/п машинистов: 19.866, (Н.Р. 74*0,85 = 63% = 136.23 руб. С.П. 50*0,8 = 40% = 86.49 руб.)	100 шт.	0.01	<u>1118.41</u> 1059.30	<u>59.11</u> 29.16	219.87	210.44	<u>9.43</u> 5.79	110.00 2.24	1.10 0.02
2	ТЕР 18-03-001-0 2	Установка радиаторов: стальных к стоим. экпл. машин в.т.ч. з/п машинистов: 1,25 к затратам труда машинистов: 1,25 к затратам труда и к з/п рабочих: 1,15 Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 12.483, к з/п машинистов: 19.866, к материалам: 6.058, (Н.Р. 128*0,85*0.9 = 98% = 161.46 руб. С.П. 83*0,8*0.85 = 56% = 92.26 руб.)	100 квт радиаторов и конвекторов	0.00978	<u>2745.82</u> 826.83	<u>262.31</u> 21.15	290.81	160.64	<u>32.02</u> 4.11	75.44 1.60	0.74 0.02
		радиатор стальной 11-500-800 978 Вт	шт	1	(1985.7)		(1985.70)				
3	ТЕРр 65-15-6	Замена трубопроводов отопления из стальных труб на трубопроводы из многослойных металлополимерных труб: при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм Индексы: к з/п рабочих: 19.866, к стоимости машин: 11.609, к материалам: 2.248, (Н.Р. 103*0,85 = 88% = 1073.18 руб. С.П. 60*0,8 = 48% = 585.37 руб.)	100 м трубопровода	0.03	<u>2292.27</u> 2046.24	<u>60.76</u> 0	1253.18	1219.52	<u>21.16</u> 0	174.00 0	5.22 0
		труба мп д.20 мм	м	3	(119.74)		(359.22)				
		кран шаровый д.15 мм	шт.	1	(167.57)		(167.57)				
		пресс переход 20x1/2" нр	шт.	2	(110.59)		(221.18)				
		пресс переход 20x3/4" вр	шт.	2	(117.67)		(235.34)				
		спускник ст. д.20 мм	шт.	1	(98.71)		(98.71)				
		Итого прямых затрат в базовом уровне цен:	руб.				1764	1591	63 10		7 0
		Коэффициент на стесненность:		1							
		Итого со стесненностью:	руб.				1764	1591	63 10		7 0
		Индекс к оплате труда рабочих:		1			1591				
		Индекс к стоимости эксплуатации машин:		1			63				
		в том числе зарплата машинистов:		1			10				
		Индекс к стоимости материалов:		1			111				

Сметный Калькулятор

	Материалы в текущем уровне цен:		1			3068				
	Итого с индексацией:	руб.				4832	1591	63		7
	Накладные расходы %:	%				1371		10		0
	Итого с накладными:	руб.				6203				
	Сметная прибыль %:	%				764				
	Итого:	руб.				6967				
	Налог на добавленную стоимость %	%	20			1393				
	Всего по разделу:	руб.				8360				
	Итого по всем разделам:	руб.				8360				
	Всего по смете:	руб.				8360				
						Всего по акту: 8360.00				

Всего по акту: восемь тысяч триста шестьдесят рублей

Сдал: Главный инженер
 ООО «ЖКС № 2 Фрунзенского района» _____ Е.А.Бибиков

Принял: Председатель ТСЖ «Бухарестская 86/1» _____ Л.Н.Смирнова