



Общество с ограниченной ответственностью

ПРОИЗВОДСТВЕННО-  
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 1

Лиговский проспект, дом 124  
Санкт-Петербург, 191119  
Тел. (812) 320-39-98, факс (812) 331-19-50

**ЖКС 2 Фрунзенского района**

Адрес: 192289, Санкт-Петербург г, Олеко  
Дундича ул, дом № 34

Тел: 647-80-70

Факс: 647-80-71

*Письму А.М.  
13.06.23*

05.06.2023 № 000036106

### УВЕДОМЛЕНИЕ (1)

#### О проведении технического обслуживания по договору №1.ВД.00881 от 25.12.2012

ООО «ПетербургГаз» (Исполнитель) настоящим сообщает, что оказание услуг/выполнение работ по проведению технического обслуживания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (Далее – ТО ВДГО и (или) ВКГО) в рамках договора на техническое, аварийное обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования, согласованное Сторонами приложением № 3 к договору будет осуществляться в июле согласно следующему графику:

Адрес объекта жилищного фонда, на котором будет производиться ТО ВДГО и (или) ВКГО	Дата	и время ТО ВДГО и (или) ВКГО
192236, г.Санкт-Петербург, улица Белы Куна, дом 26, корпус 1, литера А	03.07.2023	11:00-17:00
г.Санкт-Петербург, Будапештская улица, дом 38, корпус 7, литера А	04.07.2023	11:00-17:00
192238, г.Санкт-Петербург, Будапештская улица, дом 38, корпус 3, литера А	04.07.2023	11:00-17:00
г.Санкт-Петербург, Будапештская улица, дом 40, корпус 1, литера А	05.07.2023	11:00-17:00
192284, г.Санкт-Петербург, Дунайский проспект, дом 48, корпус 1, литера А	06.07.2023	11:00-17:00
192241, г.Санкт-Петербург, Пражская улица, дом 16, литера А	06.07.2023	11:00-17:00
г.Санкт-Петербург, Пражская улица, дом 20, литера А	06.07.2023	11:00-17:00
г.Санкт-Петербург, Будапештская улица, дом 88, корпус 1, литера А	07.07.2023	11:00-16:00
г.Санкт-Петербург, Московский проспект, дом 151, литера А	10.07.2023	10:00-17:00
г.Санкт-Петербург, улица Турку, дом 28, корпус 5, литера А	11.07.2023	11:00-17:00
192284, г.Санкт-Петербург, Будапештская улица, дом 86, корпус 1, литера А	12.07.2023	11:00-17:00

Просим Вас обеспечить предоставление допуска к помещениям объектов жилищного фонда, в которых расположено внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование, а также направить Вашего представителя для осуществления контрольных мероприятий и фиксации отсутствия допуска в отдельные помещения, где установлено и эксплуатируется газовое оборудование (ВДГО и (или) ВКГО).

Общество с ограниченной ответственностью  
«Жилкомсервис №2 Фрунзенского района»

Получено: 13 06 23

Вход № 520



Общество с ограниченной ответственностью

ПРОИЗВОДСТВЕННО-  
ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 1

Лиговский проспект, дом 124  
Санкт-Петербург, 191119  
Тел. (812) 320-39-98, факс (812) 331-19-50

05.06.2023 № 000036103

ЖКС 2 Фрунзенского района

Адрес: 192289, Санкт-Петербург г, Олеко  
Дундича ул, дом № 34

Тел: 647-80-70

Факс: 647-80-71

### УВЕДОМЛЕНИЕ (2)

О проведении повторного технического обслуживания  
по договору №1.ВД.00881 от 25.12.2012

Общество с ограниченной ответственностью  
«ЖКС-сервис №2 Фрунзенского района»

Получено: «13» 06 23  
52

ООО «ПетербургГаз» (Исполнитель) настоящим сообщает, что в соответствии с графиком проведения планового (первичного) технического обслуживания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (далее- ТО ВДГО и (или) ВКГО), оказание услуг оказалось невыполнимо, в связи с отсутствием / частичным отсутствием допуска в помещения, в которых расположено ВДГО и ВКГО.

В рамках договора на техническое, аварийное обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования возможен повторный выход в соответствии со следующим графиком:

Адрес объекта жилищного фонда, на котором будет производиться ТО ВДГО и (или) ВКГО	Дата	и время проведения ТО ВДГО и (или) ВКГО
г.Санкт-Петербург, Будапештская улица, дом 26, литера А	17.07.2023	15:00-21:00
192236, г.Санкт-Петербург, Софийская улица, дом 41, корпус 2, литера А	17.07.2023	15:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Софийская улица, дом 39, корпус 3, литера А	17.07.2023	15:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Будапештская улица, дом 30, корпус 1, литера А	17.07.2023	15:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Будапештская улица, дом 34, литера А	17.07.2023	15:00-21:00
192071, г.Санкт-Петербург, Будапештская улица, дом 36, корпус 1, литера А	18.07.2023	15:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Софийская улица, дом 43, корпус 4, литера А	18.07.2023	15:00-21:00
192241, г.Санкт-Петербург, Южное шоссе, дом 64, литера А	18.07.2023	15:00-21:00
192241, г.Санкт-Петербург, Южное шоссе, дом 76, литера А	18.07.2023	15:00-21:00
192236, г.Санкт-Петербург, Софийская улица, дом 53, литера А	19.07.2023	15:00-21:00
192236, г.Санкт-Петербург, Софийская улица, дом 45, корпус 2, литера А	19.07.2023	15:00-21:00
г.Санкт-Петербург, Софийская улица, дом 45, корпус 1, литера А	19.07.2023	15:00-21:00
г.Санкт-Петербург, улица Турку, дом 7, литера А	24.07.2023	15:00-21:00
192284, г.Санкт-Петербург, Купчинская улица, дом 5, корпус 2, литера А	24.07.2023	15:00-21:00
г.Санкт-Петербург, улица Турку, дом 9, корпус 1, литера А	25.07.2023	15:00-21:00

г.Санкт-Петербург, улица Турку, дом 9, корпус 2, литера А	27.07.2023	15:00-21:00
г.Санкт-Петербург, улица Турку, дом 9, корпус 5, литера А	27.07.2023	15:00-21:00

Просим рассмотреть вышеуказанный график и в течение 7 календарных дней с момента получения настоящего уведомления, согласовать предоставленный график, либо сообщить иную удобную дату (даты) и время для повторного оказания услуг/выполнения работ по проведению ТО ВДГО и (или) ВКГО в рамках Договора.

Для целей оказания услуг по ТО ВДГО и (или) ВКГО просим Вас обеспечить предоставление допуска к помещениям объектов жилищного фонда, в которых расположено внутридомовое и (или) внутриквартирное газовое оборудование, а также направить Вашего представителя для осуществления контрольных мероприятий и фиксации отсутствия допуска в отдельные помещения, где установлено и эксплуатируется газовое оборудование (ВДГО и (или) ВКГО).

Также сообщаем, что в случае, если Заказчиком 2 раза и более не будет обеспечен допуск сотрудников Исполнителя в помещения для выполнения предусмотренных договором работ по ТО ВДГО и ВКГО, сотрудниками Исполнителя будет составлен Акт об отсутствии в допуске к внутридомовому и (или) внутриквартирному газовому оборудованию и о невозможности в связи с этим проведения работ по техническому обслуживанию.

Отказ в предоставлении допуска для проведения работ по ТО ВДГО и (или) ВКГО может являться основанием для приостановления газоснабжения и повлечь иные последствия, предусмотренные законом или договором.

Минимальный перечень работ, предусмотренный при техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования:

Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВДГО и (или) ВКГО;

Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВДГО и (или) ВКГО;

Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр);

Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции зданий (осмотр);

Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание);

Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств;

Разборка и смазка кранов;

Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка;

Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений;

Проверка давления газа перед газоиспользующим оборудованием при всех работающих горелках и после прекращения подачи газа (ИБУ);

Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом;

Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Приложение:

Акт об отсутствии допуска при проведении планового (первичного) технического обслуживания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования

С уважением,

Начальник участка ПЭУ №1 ГРО "ПетербургГаз"

Каплин Николай Сергеевич

